

PRODUCTO BRUTO GEOGRAFICO

PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON AÑOS 1993-1996 A PRECIOS CORRIENTES Y CONSTANTES

GRUPO DE INVESTIGACIÓN PRODUCTO BRUTO GEOGRAFICO

Lic. Ana Julia Atucha

Lic. María Teresa López

Lic. Guillermo Gustavo Volpato

colaboradores de subsectores

Lic. María Isabel Bertolotti

C.P.N. Gabriela Magnoler

Lic. Alicia Nuzzolese

coordinación

Prof. Ana María Gennero de Rearte

UNIVERSIDAD NACIONAL DE MAR DEL PLATA
Facultad de Ciencias Económicas y Sociales
Centro de Investigaciones Económicas

1. INTRODUCCION

El presente trabajo expone la estimación del Producto Bruto Geográfico para la serie 1993-1996 tanto a precios corrientes como a precios constantes de 1993, realizado por el Centro de Investigaciones Económicas de la Facultad de Ciencias Económicas y Sociales de la Universidad Nacional de Mar del Plata.

La estimación fue realizada en la generalidad de los sectores por el "método de la producción" que consiste en calcular la diferencia entre la producción bruta valorizada y la producción intermedia, también valorizada. Esta diferencia, referida a cada sector de actividad representa su contribución al producto total y se puede expresar de la siguiente manera:

$$(P_p \times Q_p) - (p_i \times q_i) = \text{Valor agregado} = \text{Producto}$$

donde:

los subíndices "p" e "i", indican producto y consumo intermedio (insumos) respectivamente y por lo tanto,

P_p = precio del producto

Q_p = cantidad de producto

P_i = precio del insumo

Q_i = cantidad de insumo

Resultando entonces que:

$(P_p \times Q_p)$ = Valor Bruto de la Producción

$(p_i \times q_i)$ = Consumo Intermedio

En esta forma de estimación se desarrollaron cuentas de producción analizándose las estructuras de costos; fue utilizada especialmente en los sectores primario y secundario, no siendo posible aplicarlo a todos los sectores relacionados a las ramas de servicio de la economía.

Dentro de los servicios, la restricción a esta metodología viene dada por la falta de continuidad en el acceso a la información necesaria, por lo tanto es común utilizar coeficientes de consumo intermedio o valor agregado que surgen de los Censos Nacionales o de determinadas encuestas que se realizan en algunos años y en algunos sectores.

1.1 Precios Corrientes y Precios Constantes

Para analizar la evolución de la actividad económica a lo largo del tiempo, debe separarse la influencia de los precios sobre los agregados económicos. De esta manera, se obtienen magnitudes en *términos nominales* o en *pesos corrientes* cuando no se eliminan los efectos del crecimiento de los precios, y cuando ello ocurre, magnitudes en *términos reales* o en *precios constantes*.

En consecuencia, el valor agregado a precios corrientes mide los precios existentes cuando se realiza la producción; en tanto que el valor agregado a precios constantes, mide los precios existentes en un año base específico.

1.1.1 PRECIOS CORRIENTES

La restricción para realizar las estimaciones resulta ser la disponibilidad de información de cada sector, y debe tenerse en cuenta a la hora de seleccionar el método de estimación correspondientes.

El modo más apropiado resulta aquel que se ha identificado como "directo", en donde se determina tanto la valorización de la Producción como del Consumo Intermedio en cada año, obteniéndose por diferencia el Valor agregado a precios corrientes.

$$(Q_{pn} \times P_{pn}) - (p_{in} \times q_{in}) = \text{Valor Agregado del período considerado a precios corrientes}$$

Donde:

Q_{pn} = cantidad de producto del año considerado
 p_{pn} = precio del producto del año considerado
 q_{in} = cantidad de insumos del año considerado
 p_{in} = precio de insumos del año considerado

Por lo que entonces:

$$(Q_{pn} \times P_{pn}) = \text{Valor Bruto de producción del año considerado}$$
$$(q_{in} \times p_{in}) = \text{Consumo Intermedio del año considerado}$$

Sin embargo, en general resulta dificultoso obtener datos de cantidades y precios para cada sector y productos, tanto de producción como de insumos y así calcular el Valor Agregado como se definió anteriormente. En tal circunstancia, el método que se utiliza, parte de medir el Valor de Producción en todos los años de la serie y el de los Insumos únicamente en un año. O sea, es aplicar al valor de producción de cada año el coeficiente de consumo intermedio determinado en un período, generalmente el correspondiente al año base:

$$(Q_{pn} \times P_{pn}) \times (\text{Coef. Con. Int.}_o) = \text{Valor Agregado a precios corrientes}$$

Donde:

los segundos subíndices denotan el momento de análisis, "n" corresponde al período considerado y "o" al año base, por lo que:

$$(Q_{pn} \times P_{pn}) = \text{Valor Bruto de Producción del año considerado}$$
$$(\text{Coef. Cons. Int.}_o) = \text{Insumos año base} / \text{V.B.P. año base} = [(q_{io} \times p_{io}) / (Q_{po} \times P_{po})]$$

Alternativamente, el coeficiente que puede aplicarse es el del valor agregado, correspondiente en general, al año que se ha fijado como base para la estimación a precios constantes.

1.1.2 PRECIOS CONSTANTES

Al igual que en el caso de los cálculos a "precios corrientes", la disponibilidad de información es la referencia que debe tenerse en cuenta a la hora de seleccionar la metodología a utilizar.

Para el cálculo a precios constantes se multiplican las cantidades del año considerado por los precios correspondientes del año base; obteniéndose el Valor Bruto de Producción a precios del año base.

Asimismo, a las cantidades de insumos del año considerado se le aplican los precios de los insumos del año base, consiguiendo el Consumo Intermedio a precios del año base. Por diferencia se obtiene, consecuentemente, el Valor Agregado a precios constantes:

$$Q_{pn} \times P_{p0} = \text{Valor Bruto de Producción a precios del año base}$$

$$q_{in} \times p_{i0} = \text{Consumo Intermedio a precios del año base}$$

En consecuencia:

$$(Q_{pn} \times P_{p0}) - (q_{in} \times p_{i0}) = \text{Valor Agregado a precios constantes}$$

Donde:

Q_{pn} ; q_{in} = Cantidades de producto e insumos del año considerado

P_{p0} ; p_{i0} = Precios de producto e insumos del año base

La ventaja de este método reside en que pueden considerarse las variaciones en cantidad, tanto en la producción como en el consumo intermedio con lo que resulta más ajustado el cálculo. La restricción más importante es que normalmente no se encuentran disponibles los datos correspondientes a cantidades de insumos en todos los años de la serie.

Otra forma de estimación a precios constantes es multiplicar las cantidades de producto del año considerado por los respectivos precios del año base, obteniendo el Valor Bruto de Producción a precios del año base. A dicho Valor de Producción, se le aplica el coeficiente del valor agregado del año base, alcanzando el Valor Agregado Bruto a precios constantes:

$$(Q_{pn} \times P_{p0}) \times (\text{Coef. V.A.}_{0}) = \text{Valor agregado a precios constantes}$$

Donde:

$(Q_{pn} \times P_{p0})$ = Valor Bruto de Producción a precios del año base

(Coef. V.A._{0}) = Coef. de Valor agregado del año base = $(V.A._{(0)} / V.B.P._{(0)})$

Este método tiene la ventaja de que solamente es necesario tener datos de consumo intermedio, tanto de precios como de cantidad, del año base. La desventaja es que al tomar un coeficiente fijo de Valor Agregado, se parte del supuesto que la estructura de costos de cada actividad, para todos los años de la serie se mantiene igual a la del año base, sin considerar los posibles cambios en el peso relativo de cada variable en el total de los costos, que pudiesen producirse en los diferentes años de la serie.

En general, cuando no es posible aplicar los métodos anteriores, se utilizan métodos indirectos, como ser:

1) *Extrapolación simple*: en este caso es necesario disponer de información sobre cantidades de producción a lo largo de la serie; extrapolando las cifras del Valor Agregado del año base mediante la aplicación de un mismo índice de volumen físico, relativo dicho año:

$V.A._{(o)} \times I.V.F. = \text{Valor Agregado Bruto a precios constantes}$

$V.A._{(o)}$ = Valor agregado del año base

$I.V.F.$ = Índice de Volumen Físico de producción de cada año considerado, establecido en el mismo año base del Valor Agregado.

2) *Indices de Valor*: en casos en donde se han obtenido previamente los resultados a precios corrientes, se deflacionan dichos valores mediante la aplicación de índices apropiados; o a partir de la aplicación de índices implícitos.

3) *Análisis de Regresión*: este método puede realizarse en aquellos subsectores, en general relacionados con el sector servicios, en los cuales no existe información sobre cantidades, o los índices de valor no resultan confiables o apropiados.

El criterio general para la aplicación de uno u otro procedimiento se basó en el análisis detallado del sector, buscando resolver la estimación desde el procedimiento más confiable. Los condicionantes para la elección de una metodología determinada son las características y la disponibilidad de información de cada sector.

Teniendo en cuenta la aplicación de los métodos descriptos precedentemente, *los procedimientos utilizados en las estimaciones* pueden resumirse, tanto para los cálculos a precios corrientes como constantes, de la siguiente manera:

- Se estimó el Valor Agregado a precios corrientes, deflacionándose el resultado obtenido por un Índice de precios para obtener el cálculo a precios constantes.

- En el caso de no disponer de información suficiente para realizar la estimación a precios corrientes, se estimó el Valor agregado a precios constantes utilizándose luego el índice de precios mas adecuado para llevar la estimación del valor agregado a precios corrientes.

- A partir del Valor Agregado del año base se aplicó el Índice de Volumen Físico para obtener el cálculo del valor agregado a precios constantes para el resto de los años de la serie.

- Se estimó el Valor Agregado de cada año a precios corrientes, obteniéndose un coeficiente de consumo intermedio para el año base. Este coeficiente se

aplicó al valor bruto de producción a valores constantes de cada uno de los años de la serie

- Se estimó el Valor Agregado a precios corrientes y constantes de manera independiente.

2. SECTOR PRIMARIO

2.1 Agricultura

Este Sector incluye las siguientes divisiones: Agricultura, Ganadería, Caza y Silvicultura, Pesca y Explotación de Minas y Canteras.

Las actividades para las cuales se calculó el Valor Agregado del Sector Primario, en el Partido de General Pueyrredon a valores corrientes y a valores constantes, para los años bajo estudio se presentan en las Tablas 1, 2 y 3.

**TABLA 1- VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN Y VALOR AGREGADO DEL SECTOR PRIMARIO
AÑO BASE 1993 VALORES CORRIENTES**

SECTOR PRIMARIO	VALOR BRUTO DE PRODUCCION	VALOR AGREGADO
AGRICULTURA	97,029,167	67,538,566
CEREALES Y HORTICULTURA	97,029,167	67,538,566
Cereales y Oleaginosas	5,927,773	3,435,599
Trigo	3,590,024	2,130,320
Maíz	1,476,001	770,325
Girasol	610,694	401,165
Soja	251,054	133,789
Horticultura	91,101,394	64,102,967
Especialidades hortícolas	52,378,534	41,574,933
Papa	38,722,860	22,528,034
GANADERIA	12,129,770	5,704,397
Vacunos	7,491,335	3,500,667
Leche	4,638,435	2,250,105
PESCA	124,457,993	83,338,755
Fresqueros de altura	65,978,343	39,097,313
Costeros chicos	14,020,707	11,429,071
Costeros grandes	31,142,585	25,198,573
Procesadores	13,316,358	7,613,798
MINERIA	13,078,058	4,136,073
TOTAL	246,694,988	160,764,166

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de SAGyP, INTA, INIDEP y M.G.P.

**TABLA 2: VALOR AGREGADO DEL SECTOR PRIMARIO AÑOS 1993-1996
A VALORES CORRIENTES**

VALOR AGREGADO	1993	1994	1995	1996
AGRICULTURA	67,538,566	58,947,858	68,294,399	63,224,671
CEREALES Y HORTICULTURA	67,538,566	58,947,858	68,294,399	63,224,671
Cereales y Oleaginosas	3,435,599	5,931,221	7,972,432	11,270,888
Trigo	2,130,320	3,216,970	4,988,171	7,635,610
Maíz	770,325	979,356	1,220,568	2,013,759
Girasol	401,165	1,586,598	1,729,194	1,571,160
Soja	133,789	148,297	34,499	50,359
Horticultura	64,102,967	53,016,637	60,321,967	51,953,783
Especialidades hortícolas	41,574,933	40,225,109	44,991,915	42,670,890
Papa	22,528,034	12,791,528	15,330,052	9,282,893
GANADERIA	5,750,772	4,963,704	5,196,810	5,430,238
Vacunos	3,500,667	2,999,050	2,918,387	3,127,440
Leche	2,250,105	1,964,654	2,278,423	2,302,798
PESCA	83,338,755	100,848,381	133,222,624	149,675,936
Fresqueros de altura	39,097,313	44,905,005	54,699,830	65,273,946
Costeros chicos	11,429,071	19,473,576	23,248,275	23,494,642
Costeros grandes	25,198,573	30,049,158	39,895,984	46,039,499
Procesadores	7,613,798	6,420,642	15,378,535	14,867,849
MINERIA	4,136,073	3,005,277	2,946,723	3,669,711
TOTAL	160.764.166	167.765.220	209.660.556	222.000.556

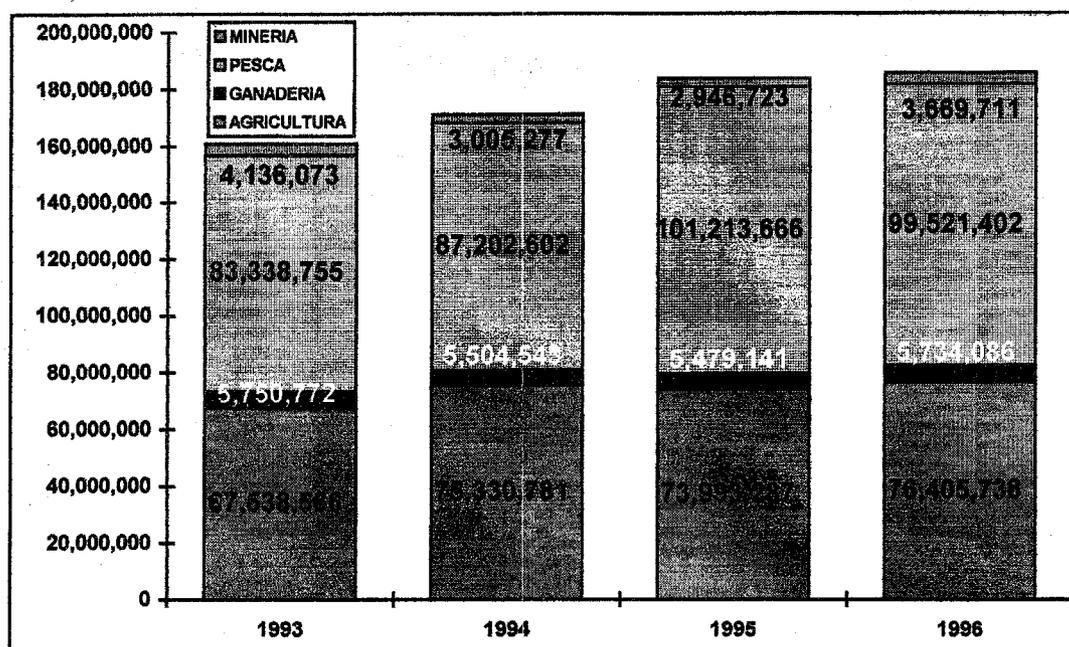
Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de SAGyP, INTA, INIDEP, M.G.P.

**TABLA 3: VALOR AGREGADO DEL SECTOR PRIMARIO AÑOS 1993-1996
A VALORES CONSTANTES**

VALOR AGREGADO	1993	1994	1995	1996
AGRICULTURA	67,538,566	75,330,781	73,993,287	76,405,738
CEREALES Y HORTICULTURA	67,538,566	75,330,781	73,993,287	76,405,738
Cereales y Oleaginosas	3,435,599	5,143,557	5,799,182	9,591,877
Trigo	2,130,320	2,438,975	2,862,618	6,584,626
Maíz	770,325	1,047,802	1,125,508	1,359,644
Girasol	401,165	1,511,526	1,774,934	1,608,044
Soja	133,789	145,254	36,122	39,563
Horticultura	64,102,967	70,187,224	68,194,105	66,813,861
Especialidades hortícolas	41,574,933	48,868,011	51,160,713	55,892,810
Papa	22,528,034	21,319,213	17,033,392	10,921,051
GANADERIA	5,750,772	5,504,543	5,479,141	5,734,086
Vacunos	3,500,667	3,321,594	3,309,214	3,540,944
Leche	2,250,105	2,182,949	2,169,927	2,193,142
PESCA	83,338,755	87,202,602	101,213,666	99,521,402
Fresqueros de altura	39,097,313	40,600,908	47,395,752	46,287,022
Costeros chicos	11,429,071	16,844,545	12,012,080	12,317,456
Costeros grandes	25,198,573	23,965,953	28,434,983	28,704,843
Procesadores	7,613,798	5,791,196	13,370,851	12,212,081
MINERIA	4,136,073	3,005,277	2,946,723	3,669,711
TOTAL	160.764.166	171.043.203	183.632.817	185.330.937

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de SAGyP, INTA, INIDEP, M.G.P.

FIGURA 1 - VALOR AGREGADO SECTORIAL 1993-1995. GRANDES DIVISIONES VALORES CONSTANTES



2.1.1 CEREALES

Comprende la información sobre los cultivos que se desarrollan en el Partido de General Pueyrredon, superficie sembrada y producción en toneladas, que se obtuvieron sobre la base de las estimaciones que realiza periódicamente la Secretaría de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación (SAGyP).

Los precios utilizados para valuar la producción son los que realmente percibe el productor a "puerta del establecimiento" o a "puerta de chacra".

Año agrícola y año calendario

Cabe mencionar que se tomó como base de la estimación los calendarios culturales de la zona, que no coinciden necesariamente con el nacional.

Consumo intermedio

Se definió el consumo intermedio siguiendo el Sistema de Cuentas Nacionales como "el uso total de bienes no duraderos y servicios en la producción", cuya valuación se realiza a los precios vigentes en el momento en que entran en la producción. Con este criterio se prepararon las "cuentas culturales" para los productos del partido.

Cálculo a precios constantes

Para obtener las series valuadas a precios del año base se procedió a multiplicar las cantidades de producto del año considerado por los respectivos

precios del año base, de esa forma se obtiene para cada año el Valor Bruto de Producción a precios del año base. Para obtener las cifras de consumo intermedio y las respectivas cifras de valor agregado se utiliza el coeficiente de valor agregado del año base.

TABLA 4 - VALOR AGREGADO ANUAL POR TIPO DE CULTIVO A VALORES CORRIENTES

CULTIVO	1993	1994	1995	1996
Trigo	2,130,320	3,216,970	4,988,171	7,635,610
Maíz	770,325	979,356	1,220,568	2,013,759
Girasol	401,165	1,586,598	1,729,194	1,571,160
Soja	133,789	148,297	34,499	50,359
TOTAL	3,435,599	5,931,221	7,972,432	11,270,888

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA y SAGyP.

TABLA 5 - VALOR AGREGADO ANUAL POR TIPO DE CULTIVO A VALORES CONSTANTES

CULTIVO	1993	1994	1995	1996
Trigo	2,130,320	2,438,975	2,862,618	6,584,626
Maíz	770,325	1,047,802	1,125,508	1,359,644
Girasol	401,165	1,511,526	1,774,934	1,608,044
Soja	133,789	145,254	36,122	39,563
TOTAL	3,435,599	5,143,557	5,799,182	9,591,877

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA y SAGyP.

2.1.2 HORTICULTURA (CULTIVO DE HORTALIZAS Y LEGUMBRES, ESPECIALIDADES HORTÍCOLAS Y PRODUCTOS DE VIVERO)

La producción hortícola del Partido de General Pueyrredon es importante y está concentrada principalmente en la zona de la Laguna de los Padres. Si se comparan las cifras de superficie implantada con hortalizas que surgen del Censo Nacional Agropecuario realizado en el año 1988, se observa que en el país las hectáreas dedicadas a este tipo de cultivo eran 290.942, de las cuales un 25% aproximadamente correspondían a la Provincia de Buenos Aires (74.166 has). A su vez el Partido de General Pueyrredon, tiene un 13% del total de la Provincia (9.777 has). Es importante destacar que los datos del Censo Nacional Agropecuario incluyen en los totales de hortalizas dos cultivos como la papa y la batata, siendo el primero de ellos relevante en la zona bajo estudio.

TABLA 6 - PRINCIPALES HORTALIZAS CULTIVADAS

ESPECIE	HAS.	% s/total
Lechuga	2.444,24	26,74
Zanahoria	1.806,80	19,76
Tomate	656,16	7,18
Zapallo	594,49	6,50

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Censo Hortícola 1993-94

Para la estimación del valor agregado, se utilizó el cálculo de margen bruto que elaboró el Departamento de Economía y Sociología Rural del INTA de Balcarce, conjuntamente con la Cooperativa de Horticultores Mar del Plata Ltda. Se cuenta con información detallada de los costos por hectárea para los siguientes cultivos: apio de cabeza, chaucha, choclo, espinaca, lechuga capuchina y de hoja, tomate híbrido y de siembra directa, y zanahoria.

Los precios que se tomaron como referencia para valuar la producción son los que resultan del Mercado Central de Buenos Aires, (precios promedios anuales).

El valor agregado a valores corrientes se obtuvo de deducir del valor bruto de producción los bienes o consumos intermedios, como por ejemplo semilla, agroquímicos, etc.

TABLA 7 - HORTALIZAS. VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN, CONSUMO INTERMEDIO Y VALOR AGREGADO. AÑO BASE 1993

	ESPECIE	VBP	CI	VA
1	Apio de cabeza	2,617,065	155,946	2,461,119
2	Chaucha	1,246,183	107,930	1,138,253
3	Choclo	2,539,801	269,733	2,270,068
4	Espinaca	2,587,211	153,038	2,434,173
5	Lechuga capuchina	6,892,289	560,606	6,331,683
6	Lechuga de hoja	5,118,206	1,015,060	4,103,146
7	Tomate híbrido	3,968,027	1,756,274	2,211,753
8	Tomate siembra directa	1,857,684	1,154,228	703,456
9	Zanahoria	4,241,688	1,247,240	2,994,448

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Censo Hortícola 1993-94, Mercado Central de Bs.As. e INTA

Para el resto de las variedades se estimó el Valor Bruto de Producción, los Consumos intermedios y el Valor Agregado, aplicando a los valores brutos de producción un promedio de los coeficientes de descuentos por comercialización y de las relaciones insumo-producto. Estas nueve especies representan aproximadamente el 60% del valor bruto de producción total.

Para la estimación a precios constantes, se calculó el Valor Bruto de la Producción como producto entre las cantidades de cada año considerado y el precio del año base. Los consumos intermedios y el valor agregado a precios constantes surgen de la aplicación del coeficiente de insumo producto del año base.

TABLA 8 - RESTO DE HORTALIZAS. VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN, CONSUMO INTERMEDIO Y VALOR AGREGADO AÑO BASE 1993

V.B.P. DEL RESTO DE LOS PRODUCTOS	21.310.380
CONSUMOS INTERMEDIOS	4.383.545
VALOR AGREGADO RESTO PRODUCTOS	16.926.835

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA, Censo Hortícola y Mercado Central.

En la tabla siguiente se presenta el Valor Agregado para el total del sector hortícola correspondiente al año 1993.

TABLA 9 - VALOR AGREGADO HORTÍCOLA . AÑO1993

V.A PRODUCTOS CALCULADOS	24.648.098
VA RESTO HORTICULTURA	16.926.835
VA TOTAL HORTICULTURA	41.574.933

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA, Censo Hortícola y Mercado Central.

**TABLA 10 - VALOR AGREGADO TOTAL ESPECIALIDADES HORTÍCOLAS.
1993-1996 A VALORES CORRIENTES**

1993	1994	1995	1996
41.574.933	40.225.109	44.991.915	42.670.890

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA, Mercado Central y Censo Hortícola

**TABLA 11 - VALOR AGREGADO TOTAL ESPECIALIDADES HORTÍCOLAS.
1993-1996 A VALORES CONSTANTES**

1993	1994	1995	1996
41.574.933	48.868.011	51.160.713	55.892.810

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA, Mercado Central y Censo Hortícola

2.1.3 PAPA

La papa forma parte de la producción hortícola, pero en el Partido de General Pueyrredon, que integra la denominada Zona Sudeste, muy importante a nivel país, merece una sección aparte por su importancia relativa, y también porque su forma de producción no se realiza en establecimientos del tipo "quinta", sino que se hace en forma extensiva, y generalmente en establecimientos de mayores dimensiones.

La variedad más común cultivada es la denominada "Spunta", que es la que se comercializa para consumo, aunque también se cultiva en menor porcentaje la variedad denominada Kennebeck. La segunda variedad es utilizada por la industria en la fabricación de papas fritas. La Agencia de Extensión Rural del INTA, de Comandante Nicanor Otamendi, proporcionó las estimaciones de superficie plantadas con papa, que fueron relevadas mediante el uso de imágenes satelitales.

Las estimaciones tienen como base de cálculo los datos de margen bruto elaborados por el INTA de Balcarce (Dpto. de Economía y Sociología Rural) correspondientes al año 1995, de los cuales se obtienen los porcentajes de comercialización y la relación insumo producto.

Para calcular el valor bruto de producción (VBP) a precios corrientes se consideraron los precios promedio ponderados del Mercado Central de Buenos Aires. Para efectuar los cálculos a precios constantes se valoraron las series de producción de cada año con los precios del año base. El consumo intermedio y el valor agregado a valores constantes surgen de la aplicación del coeficiente de año base.

Se presentan a continuación las cifras de valor agregado a precios corrientes y constantes para los cuatro últimos años.

**TABLA 12 - VALOR AGREGADO DE LA PAPA 1993-1996
EN PESOS CORRIENTES Y CONSTANTES**

VALOR AGREGADO	1993	1994	1995	1996
VALORES CORRIENTES	22.528.034	12.791.528	15.330.052	9.282.893
VALORES CONSTANTES	22.528.034	21.319.213	17.033.392	10.921.051

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA.

2.2 Ganadería

En el Partido se cría ganado vacuno, ovino y equino. El ganado ovino, por el escaso valor de la lana, prácticamente ha desaparecido quedando aproximadamente unos 3.000 a 3.500 animales, que están destinados al autoconsumo de los establecimientos. Los animales de raza equina, son criados en haras y para carrera y salto.

En el presente trabajo sólo se estimó el valor agregado generado por la cría de ganado vacuno. La cantidad de cabezas de ganado vacuno correspondientes a todas las razas, se obtuvo de los registros de vacunación contra la fiebre aftosa, que se realizan anualmente y que lleva adelante la Fundación de lucha contra la fiebre aftosa (FUNDAF). La raza predominante en la zona es la denominada "careta", que resulta de la cruce de ganado Aberdeen Angus con animales de raza Hereford.

**TABLA 13 - EXISTENCIAS DE GANADO VACUNO EN EL PARTIDO DE
GENERAL PUEYRREDON AL 30 DE JUNIO DE CADA AÑO.**

AÑO	CANTIDAD
1992	71.152
1993	66.006
1994	64.036
1995	63.654
1996	64.335

Fuente: Fundaf

En los totales de la tabla anterior están incluidos los animales de razas lecheras, cuya desagregación y cálculo se presentan en la sección siguiente, y que representan aproximadamente un 12% del total.

La cantidad de cabezas de ganado fueron a su vez categorizadas según la desagregación presentada en los censos ganaderos para establecer una estructura porcentual, que es utilizada para todos los años bajo estudio.

TABLA 14 - ESTRUCTURA PORCENTUAL SEGÚN CATEGORÍAS, AÑO 1993

CATEGORIA	EN %
Toros	2,73
Vacas	35,15
Novillos	13,28
Vaquillonas	13,95
terneros/as	23,23
Novillitos	11,66

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Fundaf

La valuación de las distintas categorías se efectuó a "precio de productor" o a "precio en tranquera". El precio es un promedio anual por categoría, que se ajustó deduciéndole los gastos de transporte, y comercialización, así como la disminución de peso de los animales por su traslado (desbaste).

Los ingresos para la actividad de cría son en su mayor parte los derivados de la venta de terneros/as. También se contemplaron los ingresos derivados de la venta de vacas y toros desecho. En la actividad de invernada, el valor de producción se calculó por la venta de novillos. Como consumo intermedio además de los mencionados para la actividad de cría se contempló la compra de hacienda para inverne.

Los consumos intermedios, se establecieron en función de una empresa modal, tanto para las actividades de cría como para las de invernada.

El valor bruto de producción y el valor agregado a valores constantes se obtuvo de aplicar a los datos físicos de producción, los precios del año 1993, y luego se le dedujo el coeficiente de consumo intermedio del año base.

El valor bruto de la producción y el valor agregado a precios corrientes y a precios constantes de ambas actividades se presenta en las siguientes tablas.

TABLA 15 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN Y VALOR AGREGADO EN PESOS AÑO BASE 1993.

ACTIVIDAD	V.B.P.	V.A.
Cría	3.338.479	2.203.730
Invernada	4.152.856	1.296.937
TOTAL	7.491.335	3.500.667

Fuente: Elaboración propia.

La actividad representó en los años bajo estudio los valores siguientes:

TABLA 16 - VALOR AGREGADO EN PESOS 1993-1996 A VALORES CORRIENTES

VALOR AGREGADO	1993	1994	1995	1996
Cría	2.203.730	1.873.196	1.822.814	1.927.261
Invernada	1.296.937	1.125.854	1.095.572	1.200.179
TOTAL	3.500.667	2.999.050	2.918.387	3.127.440

Fuente: Elaboración propia.

TABLA 17 - VALOR AGREGADO EN PESOS 1993-1996 A VALORES CONSTANTES

VALOR AGREGADO	1993	1994	1995	1996
Cría	2.203.730	2.091.009	2.083.216	2.229.120
Invernada	1.296.937	1.230.584	1.225.997	1.311.823
TOTAL	3.500.667	3.321.593	3.309.213	3.540.943

Fuente: Elaboración propia.

2.2.1 LECHE

En el Partido de General Pueyrredon no se elaboran estadísticas de producción de leche. La información se solicitó a las usinas compradoras, y se indagó sobre la existencia y composición del rodeo de animales productores de leche.

El total de litros se estimó sobre la base de la información obtenida de las 4 usinas lácteas que compran en el partido. Para obtener una forma de medición para los siguientes años se solicitó en la Fundación para la Lucha contra la Fiebre Aftosa (FUNDAF) el total de tambos con las cabezas de Holando, separadas por categoría. El porcentaje de animales para producción de leche sobre el total de bovinos, es de aproximadamente un 12%. Se estimó que para el año 1993, las existencias de ganado lechero al 30 de junio eran de 8.581 cabezas sobre un total de 66.006 animales. Para el año base se observó un total aproximado de 17 tambos, entre los cuales hay 2 que producen en el mismo lugar uno quesos y el otro dulce de leche.

A su vez se solicitó información a un asesor técnico en producción tampera, con lo cual se verificaron los litros obtenidos por hectárea de los tambos de la zona, así como la carga promedio de la hectárea en la zona. Se obtuvo así para el Partido una cifra promedio de litros por hectárea por año, y litros promedio por animal por día. Los totales de litros de leche estimados bajo esa metodología y para los años bajo estudio son:

TABLA 18 - TOTAL DE LITROS DE LECHE DEL PARTIDO POR AÑO

1993	23.192.176
1994	22.499.988
1995	22.365.766
1996	22.605.046

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA y Fundaf.

Los consumos intermedios para la actividad de tambo que se obtuvieron son " para una empresa modal ".

Una vez establecido el total del valor bruto de producción a valores corrientes, se obtuvo el porcentaje de consumo intermedio que se aplicó a todos los años. Para obtener las cifras a valores constantes se obtuvo el valor bruto de producción como producto de los litros de cada período considerado y el precio del año 1993. El consumo intermedio a valores constantes se obtuvo de aplicar el coeficiente de insumo producto del año base.

El valor bruto de producción y el valor agregado para el año base son entonces:

**TABLA 19 - VBP Y VA ACTIVIDAD DE TAMBO
EN PESOS AÑO BASE 1993**

VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN	4.638.435
CONSUMOS INTERMEDIOS	2.388.330
VALOR AGREGADO	2.250.105

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA

El valor agregado de la leche a precios corrientes y constantes para los cuatro años es el siguiente:

**TABLA 20 - VALOR AGREGADO DE TAMBO
VALORES CORRIENTES 1993-1996**

AÑO	1993	1994	1995	1996
V.A.	2,250,105	1,964,654	2,278,423	2,302,799

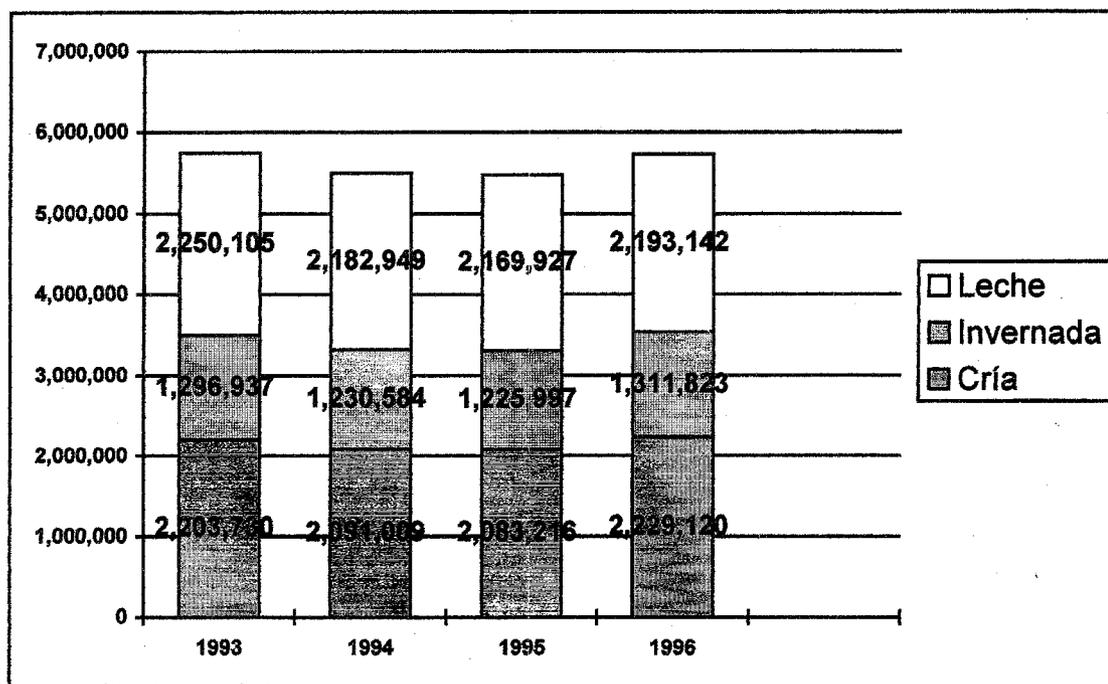
Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA y Fundaf.

**TABLA 21 - VALOR AGREGADO DE TAMBO
VALORES CONSTANTES 1993-1996**

AÑO	1993	1994	1995	1996
V.A.	2,250,105	2,182,949	2,169,927	2,193,142

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INTA y Fundaf.

**FIGURA 2 - VALOR AGREGADO DE LA ACTIVIDAD GANADERA
1993-1996 VALORES CONSTANTES**



2.3 Pesca

Producción Primaria -Capturas-

El Sector Primario Pesquero se compone de subsectores diferenciados por el tipo de flota que opera sobre el recurso: Flota de buques fresqueros (Flota de fresqueros de altura, flota de costeros grandes y de costeros chicos) y Flota de buques procesadores.

Para obtener los volúmenes de capturas se procesó la información proveniente de los Partes de Pesca de la Dirección Nacional de Pesca y

Acuicultura de la Secretaría de Agricultura, Pesca y Alimentación, se realizó un programa para separar las capturas por especie y por flota (de altura, costeros chicos, costeros grandes y flota de procesadores) y agruparlas por mes y trimestre.

El valor de la producción se obtuvo de multiplicar las capturas mensuales por los precios promedios mensuales ponderados de la Cooperativa Marplatense de Pesca, el precio de la merluza en plan barrido (desembarque directo en Brasil), información directa de barcos y precios diarios ponderados de empresas compradoras de materia prima, se desarrollaron dos programas uno para los datos de la Cooperativa y otro para las empresas.

Para obtener los datos de costos en la flota Costera se trabajó con una muestra representativa de cada estrato de la flota costera. La estratificación de la flota costera se realizó a través de un análisis de agrupamiento para obtener los grupos más homogéneos, de este análisis surgieron dos grupos bien diferenciados (costeros grandes y costeros chicos).

Los costos de la flota de altura se solicitaron a la Cámara de Armadores de Buques de Altura, se contrastaron los resultados con los buques más eficientes de la flota. Se realizó un análisis de los rendimientos (capturas anuales) de la flota costera grande y de altura en función de las toneladas de registro bruto, potencia del motor y metros cúbicos de bodega, a los efectos de corroborar las diferencias existentes entre la flota costera grande y la flota de altura, encontrándose diferencias entre ambas, aunque los resultados de la regresión ajustan a una función lineal, los rendimientos crecen linealmente al aumentar el tamaño del buque.

En cuanto a la modalidad de operación respecto de costos es necesario destacar que aunque las embarcaciones pueden ser similares en cuanto a tamaño, la distribución de costos es diferente, en la flota costera el sistema es por distribución de partes -ingresos y gastos directos-, los costos indirectos son asumidos por el armador (que generalmente es el patrón de la embarcación), en la flota de altura los tripulantes son retribuidos por sistema de porcentajes sobre producción y los gastos directos e indirectos los cubre el armador.

Procesado a Bordo

La flota de procesadores opera en todo el Mar Epicontinental Argentino, por lo tanto el origen de la producción debe atribuirse al Mar como región. Considerando que la totalidad de los productos procesados a bordo se exportan, se adoptó como método considerar como parte del producto del Partido la exportación por Aduana de Mar del Plata, por otra parte se constató una fuerte correspondencia de los desembarques con las exportaciones, esto permitió obtener la producción final y el valor de los productos congelados a bordo de buques procesadores. Para estimar las estructuras de costos se recurrió a buques testigos.

La metodología utilizada en el año base 1993 se repitió durante 1994, 1995 y 1996. Para efectuar la estimación a precios constantes se calculó el valor bruto de producción multiplicando las cantidades del año corriente con los precios correspondientes al año base. Las cantidades de insumos también fueron valuadas a los precios del año base, con lo que se obtuvo el consumo intermedio a valores constantes. Por diferencia se establece el valor agregado a valores constantes.

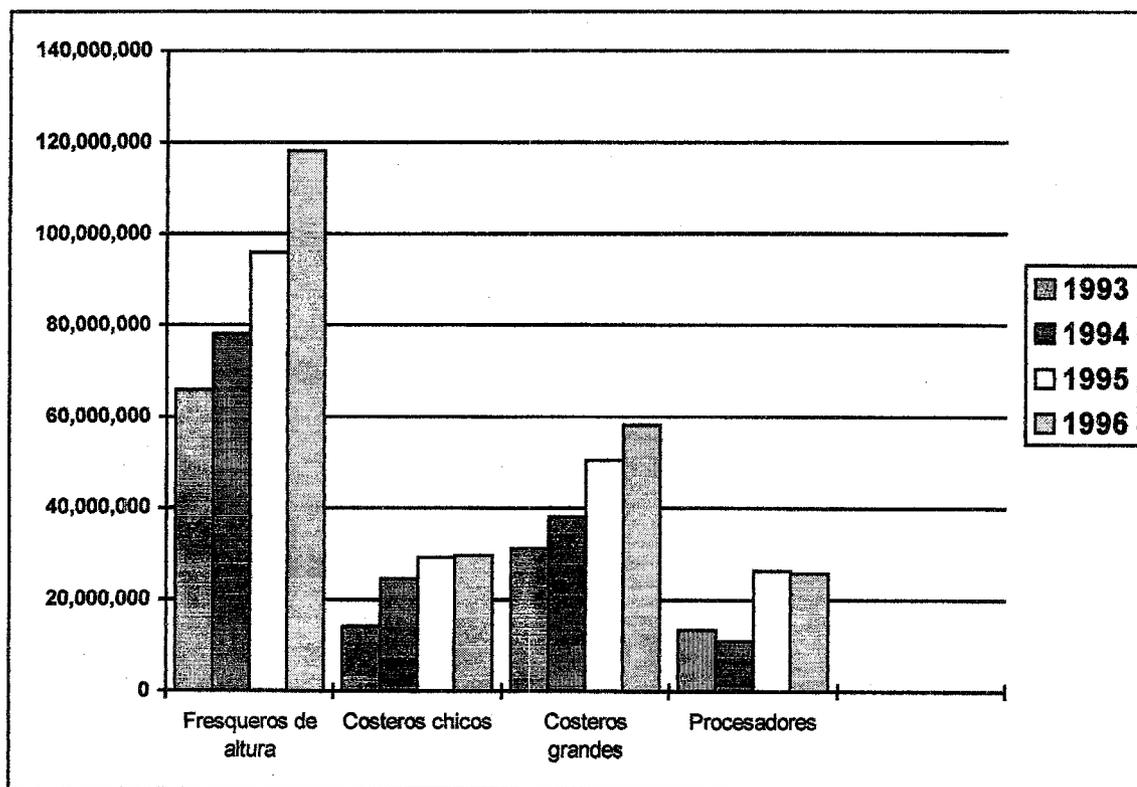
TABLA 22 - PRODUCCIÓN EN KILOGRAMOS Y VALOR BRUTO DE LA PRODUCCIÓN A VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996

PRODUCCIÓN EN KILOS	1993	1994	1995	1996
Fresqueros de altura	191.337.683	180.669.413	237.347.623	233.402.175
Costeros chicos	23.449.476	35.202.041	29.967.419	33.245.489
Costeros grandes	61.884.552	71.217.862	84.378.947	88.503.915
Procesadores	17.341.296	14.515.310	26.471.052	24.787.771
TOTAL	294.013.007	301.604.626	378.165.041	379.939.350

VBP EN PESOS	1993	1994	1995	1996
Fresqueros de altura	65.978.344	78.043.928	95.915.496	118.189.325
Costeros chicos	14.020.707	24.460.170	29.201.455	29.510.909
Costeros grandes	31.142.584	37.995.827	50.446.701	58.214.903
Procesadores	13.316.358	11.001.309	26.371.877	25.824.864
TOTAL	124.457.993	151.501.234	201.935.529	231.740.001

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INIDEP.

FIGURA 3 - VALOR BRUTO DE LA PRODUCCIÓN PRIMARIA PESQUERA 1993-1996



**TABLA 23 - VALOR AGREGADO POR TIPO DE FLOTA
AÑO BASE 1993**

TIPO DE FLOTA	VBP (1)	Consumos Intermedios Total (2)	Sueldos y Cargas Sociales (3)
Fresqueros de altura	65.978.344	26.881.031	22.637.161
Costeros chicos	14.020.707	2.591.636	3.544.388
Costeros grandes	31.142.584	5.944.011	7.715.766
Procesadores	13.316.358	5.702.560	5.503.894
TOTAL	124.457.993	41.119.238	39.401.210

TIPO DE FLOTA	Amortización (4)	Impuestos (6)	Amortización Interés Impuesto 4+5+6
Fresqueros de altura	2.783.963	294.660	3.078.623
Costeros chicos	619.066	7.269	626.336
Costeros grandes	1.204.892	15.471	1.220.363
Procesadores	832.719		832.719
TOTAL	5.440.640	317.401	5.758.041

TIPO DE FLOTA	VA Sectorial 7=(1-2)	VAB c. f. 8= (7-6)
Fresqueros de altura	39.097.313	38.802.653
Costeros chicos	11.429.071	11.421.802
Costeros grandes	25.198.573	25.183.101
Procesadores	7.613.798	7.613.798
TOTAL	83.338.755	83.021.355

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INIDEP.

REFERENCIAS:

Valor Producción - Consumo Intermedio = **VALOR AGREGADO SECTORIAL**

Valor Agregado Sectorial - Impuestos = **VALOR AGREGADO BRUTO A COSTO DE FACTORES**

Valor Agregado Bruto a Costo De Factores - Sueldos y Cargas Sociales = **EXCEDENTE BRUTO DE EXPLOTACION**

Excedente Bruto de Explotación - Amortizaciones = **EXCEDENTE NETO DE EXPLOTACION**

**TABLA 24 - VALOR AGREGADO POR TIPO DE FLOTA
1993-96 EN VALORES CORRIENTES**

VALOR AGREGADO SECTORIAL	1993	1994	1995	1996
Fresqueros de altura	39,097,313	44,905,005	54,699,830	65,273,946
Costeros chicos	11,429,071	19,473,576	23,248,275	23,494,642
Costeros grandes	25,198,573	30,049,158	39,895,984	46,039,499
Procesadores	7,613,798	6,420,642	15,378,535	14,867,849
TOTAL	83,338,755	100,848,381	133,222,624	149,675,936

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INIDEP.

**TABLA 25 - VALOR AGREGADO POR TIPO DE FLOTA
1993-1996 EN VALORES CONSTANTES**

VALOR AGREGADO SECTORIAL	1993	1994	1995	1996
Fresqueros de altura	39,097,313	40,600,908	47,395,752	46,287,022
Costeros chicos	11,429,071	16,844,545	12,012,080	12,317,456
Costeros grandes	25,198,573	23,965,953	28,434,983	28,704,843
Procesadores	7,613,798	5,791,196	13,370,851	12,212,081
TOTAL	83,338,755	87,202,602	101,213,666	99,521,402

Fuente: Elaboración propia en base a datos de INIDEP.

2.4 Minería

En el Partido, este sector extractivo sólo produce piedra cuarcita y arena. Los volúmenes físicos de extracción, se obtuvieron de la tasa municipal que pagan las empresas proporcionados por la Delegación de Minería de la Provincia de Buenos Aires, que funciona dentro del Palacio Municipal.

La piedra que se extrae es comercializada en forma de granza, piedra para hormigón, bloques para escolleras y para usos ornamentales. Las canteras declaran para el pago de la tasa municipal las toneladas o metros cúbicos extraídos. El pago de dicha tasa es exigido para la obtención del Permiso Minero, que las habilita para poder comprar explosivos a Fabricaciones Militares. Los totales declarados a la Municipalidad de General Pueyrredon (Dpto. de Tasas y Derechos Varios) para cada uno de los años no coinciden con la estimación que se ha realizado por otras fuentes.

Cálculo del valor agregado

El cálculo se realizó multiplicando los totales de piedra extraída por un precio promedio de la piedra. Ese precio promedio unifica en un único valor las distintas variedades que se comercializan. A los valores brutos de producción se les deduce el coeficiente estimado de insumo producto para obtener el total de valor agregado para cada año. Para realizar la estimación de los años siguientes se obtuvo el VBP con el mismo método que el usado para el año base, y se le dedujo luego el consumo intermedio estimado a través del coeficiente del año base. De la misma manera se procedió la estimación a valores constantes.

En las siguientes tablas se presentan la estimaciones obtenidas.

**TABLA 26 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN Y VALOR AGREGADO
AÑO BASE 1993.**

TOTAL DE TN. ESTIMADAS 1993	1.245.529
PRECIO PROMEDIO DE LA TN	10,50
VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN	13.078.058
MENOS COEFICIENTE DE C.I.	68,37
VALOR AGREGADO	4.136.073

Fuente: Elaboración propia en base a datos de M.G.P. y de empresas del sector.

**TABLA 27 - VALOR AGREGADO DEL SUBSECTOR MINERO 1993-1996
EN VALORES CORRIENTES**

MINERIA	1993	1994	1995	1996
VBP	13,078,058	9,502,538	9,317,392	11,603,444
VA	4,136,073	3,005,277	2,946,723	3,669,711

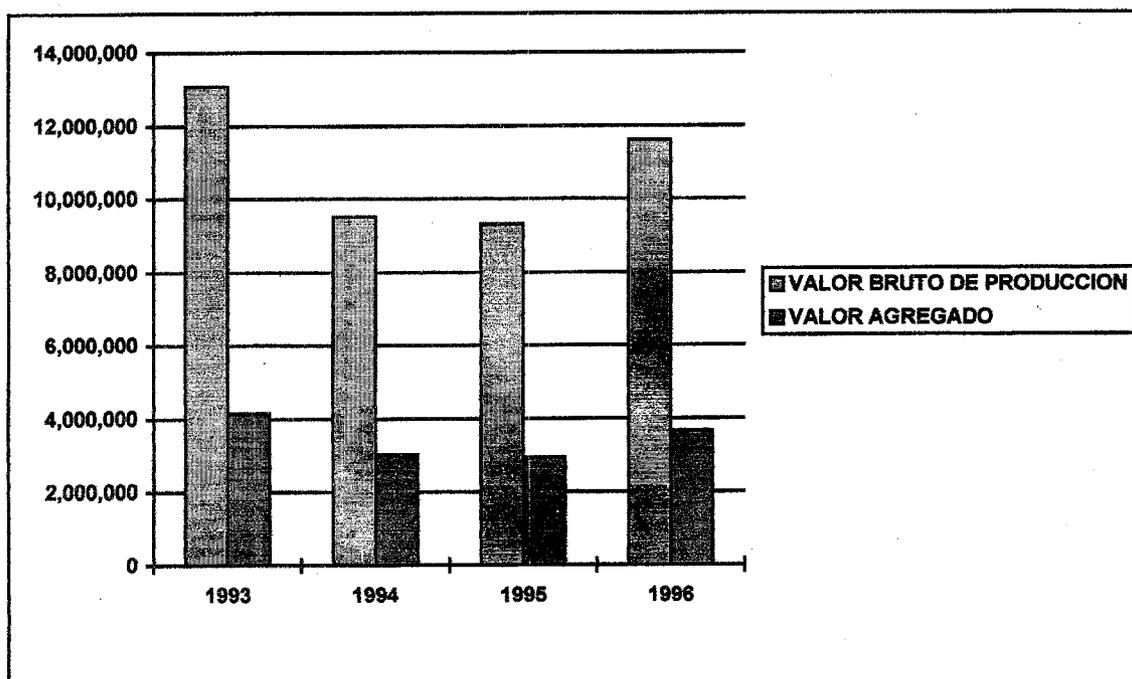
Fuente: Elaboración propia en base a datos de la M.G.P y empresas del sector.

**TABLA 28 - VALOR AGREGADO DEL SUBSECTOR MINERO 1993-1996
EN VALORES CONSTANTES**

MINERIA	1993	1994	1995	1996
VBP	13,078,058	9,502,538	9,317,392	11,603,444
V.AGREGADO	4,136,073	3,005,277	2,946,723	3,669,711

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la M.G.P y empresas del sector.

**FIGURA 4 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN Y VALOR AGREGADO DEL SECTOR
MINERO EN VALORES CORRIENTES 1993-1996**



3. SECTOR SECUNDARIO

Este sector incluye la Industria Manufacturera, Suministro de Electricidad, Gas y Agua; y Construcción. La actividad más importante, en cuanto al valor agregado que genera, es la industria manufacturera con el 62% de participación, siguiéndole electricidad, gas y agua con el 23% y por último construcción con el 15% (ver figura n°6)

FIGURA 5 - ESTRUCTURA PORCENTUAL DEL VALOR AGREGADO DEL SECTOR SECUNDARIO. AÑO 1993

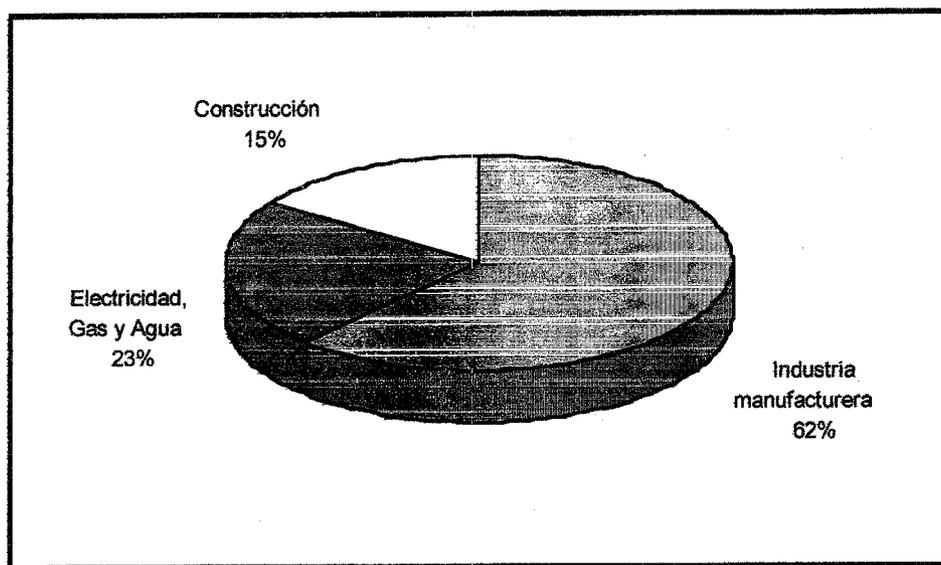


TABLA 29 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR SECUNDARIO PRECIOS CORRIENTES 1993-1996

SECTOR SECUNDARIO	1993	1994	1995	1996
Industria manufacturera	326,874,419	367,950,054	397,059,711	365,401,048
Electricidad, Gas y Agua	119,559,175	119,486,404	113,963,388	116,958,837
Construcción	80,423,585	85,925,307	66,230,412	71,345,058
TOTAL	526,857,179	573,361,765	577,253,511	553,704,943

Fuente: Elaboración propia.

TABLA 30 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR SECUNDARIO PRECIOS CONSTANTES 1993-1996

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Industria manufacturera	326,874,419	358,080,386	376,215,243	372,450,197
Electricidad, Gas y Agua	119,559,175	130,533,575	129,369,553	132,102,688
Construcción	80,423,585	81,876,572	60,558,237	67,726,981
TOTAL	526,857,179	570,490,533	566,143,033	572,279,866

Fuente: Elaboración propia.

3.1 Industria manufacturera

Conforme a la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU), se entiende por industria manufacturera a la transformación física y química de materiales y componentes en productos nuevos, ya sea que el trabajo se efectúe con máquinas o a mano, en la fábrica o en el domicilio, o que los productos se vendan al por mayor o al por menor.

La unidad estadística de observación es el establecimiento industrial. Se considera establecimiento industrial cada fábrica, taller, usina, etc., donde se desarrolla alguno o varios procesos productivos. Se incluyen asimismo el conjunto de unidades auxiliares de los mismos que proporcionan bienes y/o servicios no duraderos para su uso exclusivo.

Para el cálculo se contó con información del Censo Nacional Económico de 1994 suministrada por la Dirección de Estadística de la Provincia de Buenos Aires a nivel de municipio. Debido a los errores en la captación de información detectados en dicho censo, especialmente dentro de la subrama alimenticia - pesca, se realizaron ajustes sobre datos obtenidos por investigadores del INIDEP y del Centro de Investigaciones Económicas (CIE) de la Facultad de Ciencias Económicas y Sociales (UNMdP).

Para la estimación de este sector se realizó en primer término el cálculo a precios constantes que se realizó utilizando el Índice de Producción Industrial (IPI). Este índice es elaborado por el Centro de Investigaciones Económicas en forma trimestral. Luego se efectuó la estimación a precios corrientes, para lo cual a los valores a precios constantes de cada periodo se les aplicó la variación de los índices de precios mayoristas más adecuada a cada rama.

3.1.1 ESTRUCTURA INDUSTRIAL 1993

La industria manufacturera del Partido de Gral. Pueyrredon tiene tres sectores de actividad predominantes de acuerdo con la generación de valor agregado. Estos son alimentación, textil y metalmecánica que componen el 88% del valor agregado total y contienen el 87% del empleo industrial del partido.

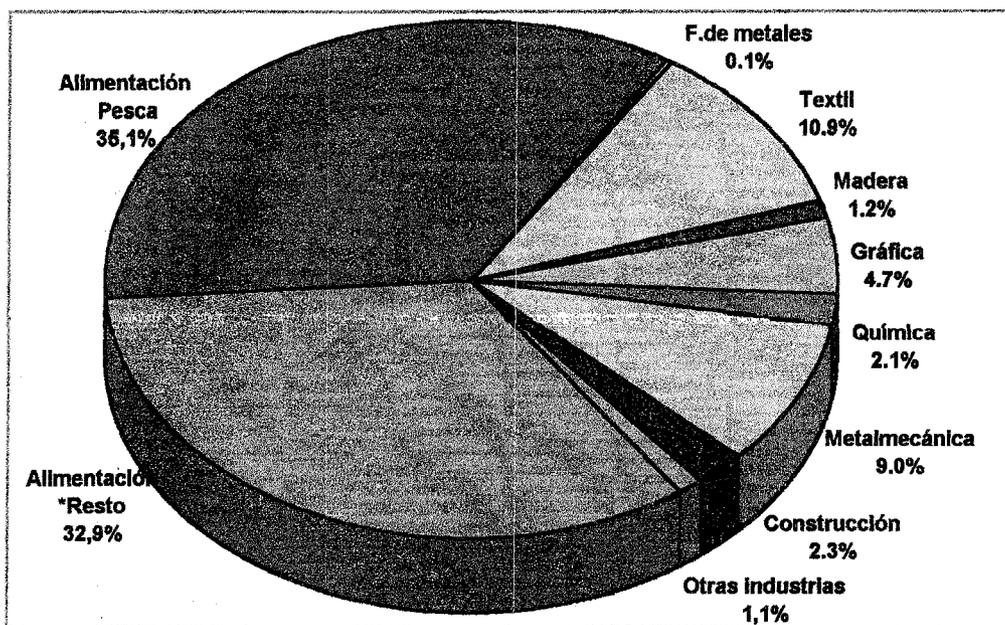
Por otra parte las ramas de menor peso relativo son fabricación de metales, construcción y madera que en conjunto alcanzan sólo el 4% del valor agregado y representan el 4% del empleo total de la industria de Mar del Plata.

**TABLA 31 - ESTRUCTURA INDUSTRIAL POR RAMAS DE ACTIVIDAD
EN VALORES ABSOLUTOS. AÑO 1993**

RAMA	Nº EST.	PERSONAL OCUPADO	VALOR PRODUCCION	VALOR AGREGADO
Alimentación -pesca	91	6,342	272,540,987	114,464,884
Alimentación -resto	402	4,652	278,760,564	110,003,633
Textil	242	2,434	85,218,824	35,560,758
Metalmecánica	377	1,809	83,654,278	29,421,679
Madera	97	383	11,062,196	3,912,394
Gráfica	104	763	32,032,966	15,218,052
Química	40	365	38,182,647	6,961,328
Construcción	39	343	13,247,535	7,431,313
Fab. Metales	8	20	560,606	274,934
Resto industria	84	325	7,627,570	3,625,444
TOTAL	1,484	17,436	822,888,173	326,874,419

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 e INIDEP.

FIGURA 6 - INDUSTRIA MANUFACTURERA DEL PARTIDO DE GRAL. PUEYRRREDON PARTICIPACIÓN EN % POR RAMA EN EL VALOR AGREGADO - AÑO 1993



A continuación se detallan las tres principales ramas industriales del Partido de Gral. Pueyrredon para el año 1993, que son: alimenticia, textil y metalmecánica.

3.1.1.1 Rama Alimenticia

La rama alimenticia en el año base tiene el 68.51% del valor agregado industrial y el 63.05 % del empleo total. Dentro de ella se destaca, por su peso relativo, la subrama pesquera con una participación del 50.99% en el valor agregado y un 57.69% del empleo. Le siguen en importancia, en cuanto al valor agregado la subrama panaderías 14.24% (incluye alfajores), 4.39% café y especias, 5.39% carne y 2.43% pastas frescas.

TABLA 32 -ESTRUCTURA DE LA RAMA ALIMENTICIA EN VALORES CORRIENTES. AÑO 1993

RAMA	SUB-RAMA	Nº EST.	PERSONAL OCUPADO	VALOR PRODUCCION	VALOR AGREGADO
CARNE/PESCADO	Carne	4	717	26,748,450	12,104,511
	Fiambres y embutidos	10	291	16,651,059	5,231,219
	Pesca	91	6,342	272,540,987	114,464,884
LACTEOS	Productos lácteos	16	175	11,638,825	1,901,556
MOLINERIA	Alimentos para animales	3	67	8,840,585	1,448,541
OTROS ALIMENT.	Galletitas y bizcochos	4	76	1,260,576	428,906
	Panaderías	263	1,631	60,985,005	31,959,097
	Cacao y chocolate	4	9	245,264	103,673
	Pastas frescas	57	290	16,819,307	5,462,911
	Pastas secas	3	67	3,131,903	798,363
	Café y especias	4	85	22,582,554	9,845,635
	Otros	5	364	24,642,103	9,563,031
BEBIDAS	Agua y soda	13	139	4,745,573	2,850,983
	Hielo, jugos y otras bebidas	6	78	2,374,128	308,322
OTRAS	Ind. Alim. c/ menos de 3 estab.	10	663	78,095,232	27,996,885
	TOTAL	493	10,994	551,301,551	224,468,517

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 e INDEP.

TABLA 33 - ESTRUCTURA DE LA RAMA ALIMENTICIA EN %. AÑO 1993

RAMA	SUB-RAMA	Nº EST	PERSONAL OCUPADO	VALOR PRODUCCION	VALOR AGREGADO
CARNE/PESCADO	Carne	0.81	6.52	4.85	5.39
	Fiambres y embutidos	2.03	2.65	3.02	2.33
	Pesca	18.46	57.69	49.44	50.99
LACTEOS	Productos lácteos	3.25	1.59	2.11	0.85
MOLINERIA	Alimentos para animales	0.61	0.61	1.60	0.65
OTROS ALIMENT.	Galletitas y bizcochos	0.81	0.69	0.23	0.19
	Panaderías	53.35	14.84	11.06	14.24
	Cacao y chocolate	0.81	0.08	0.04	0.05
	Pastas frescas	11.56	2.64	3.05	2.43
	Pastas secas	0.61	0.61	0.57	0.36
	Café y especias	0.81	0.77	4.10	4.39
	Otros	1.01	3.31	4.47	4.26
BEBIDAS	Agua y soda	2.64	1.26	0.86	1.27
	Hielo, jugos y otras bebidas	1.22	0.71	0.43	0.14
OTRAS	Ind. Alim. c/menos de 3 estab.	2.03	6.03	14.17	12.47
TOTAL		100	100	100	100

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 e INIDEP.

Además la importancia relativa de la subrama alimenticia - pesca en el Partido de Gral. Pueyrredon, se describe en el siguiente apartado en forma mas minuciosa.

Subrama Alimenticia - Pesca

Para obtener la información de la producción industrial se recurrió a diferentes fuentes de información, clasificándose la misma por el tipo de destino final de los productos (mercado interno y exportaciones).

Producción para Mercado Externo (todos los productos)

En cuanto a las exportaciones se procesó la información proveniente de los cumplidos de embarque:

1. Se corrigieron las bases originales de exportaciones en el campo **Origen**, (precodificado por la Aduana), identificando el origen por el tipo de empresa, según su radicación, para congelado a bordo se tomó como origen la aduana de embarque y/o radicación de empresa cuando estuviera fuera de Capital Federal.
2. A través de programas realizados al efecto, se detectaron y corrigieron las inconsistencias en la codificación del **tipo de producto, de las especies y de las presentaciones finales** de los productos.
3. Se reclasificó el campo origen (que se presenta por provincia) a efectos de obtener el origen **MAR DEL PLATA**.

Los costos para los productos congelados fueron proporcionados por la Cámara de Procesadores de Mar del Plata, sobre la base de los costos de sus empresas asociadas y se testearon con los resultados del Censo Nacional Económico 1994 y con los costos estimados por la Fundación Atlántica, publicados en la Revista Tratados.

Los costos para los productos de salado y conservas se estimaron a partir de la estructura de costos del Censo Nacional Económico 1994.

Producción para Mercado Interno (productos frescos y congelados)

Los datos de producción (en kilos y valor) y los costos se obtuvieron en forma directa de las principales empresas productoras y distribuidoras de productos frescos y congelados al mercado interno (85% del total), se corroboró la información con la proveniente de las guías de tránsito de mercaderías. La información diaria fue agrupada mensualmente y trimestralmente a través de dos programas desarrollados al efecto, uno para la producción, precios y rendimientos de materia prima y otro para los costos de producción.

Producción para Mercado Interno (productos salados, conservas y harina de pescado)

Por falta de disponibilidad de información en estos rubros de proceso con destino al mercado interno se recurrió a la información disponible del Censo Nacional Económico de 1994 y se completó la información con datos agregados de la Dirección General Impositiva. Se estimaron los volúmenes considerando los rendimientos de materia prima y sobre la base de los precios de distribución.

FIGURA 7 - VALOR DE LA PRODUCCIÓN INDUSTRIAL EN %

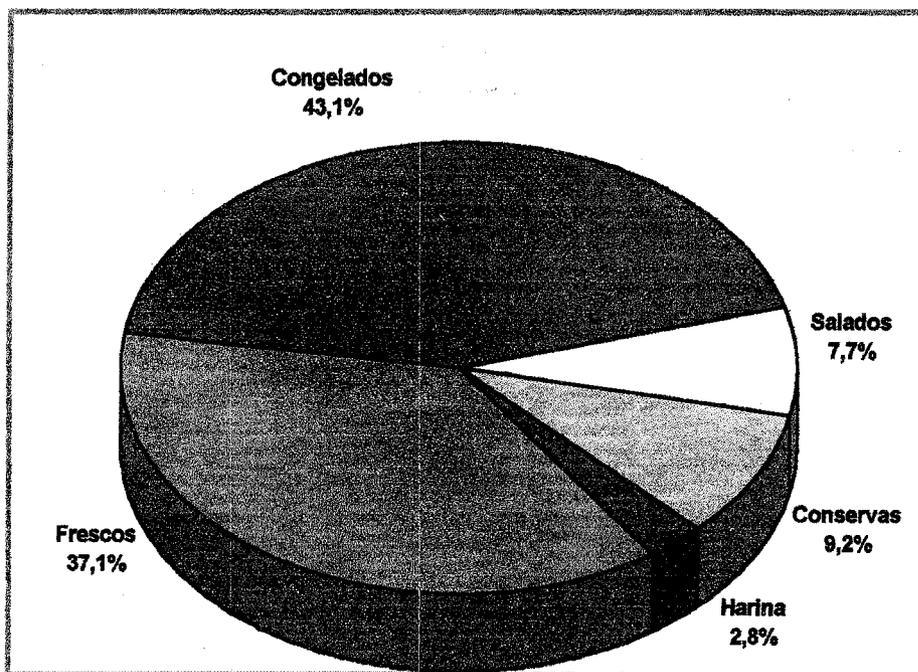


TABLA 34 - DESTINO DE LA PRODUCCIÓN DE 1993 POR MERCADOS

PRODUCTOS	MERCADO EXTERNO		MERCADO INTERNO		TOTAL	
	Producción (kilos)	VBP 1993 \$	Producción (kilos)	VBP 1993 \$	Producción (kilos)	VBP 1993 \$
Congelados	74.073.968	114.493.758	1.173.336	2.638.860	75.247.304	117.132.618
Frescos	4.882.105	6.672.999	55.582.737	94.095.624	60.464.842	100.768.623
Conservas	160.783	715.682	8.289.133	27.299.659	8.449.916	28.015.341
Salados	8.200.226	14.453.706	1.554.928	6.557.156	9.755.154	21.010.862
Harina			14.033.858	5.613.543	14.033.858	5.613.543
TOTAL	87.317.082	136.336.145	80.633.992	136.204.842	167.951.074	272.540.987

Fuente: Elaboración propia en base a datos del INIDEP.

FIGURA 8: DESTINO DE LA PRODUCCIÓN AL MERCADO EXTERNO EN %- 1993.

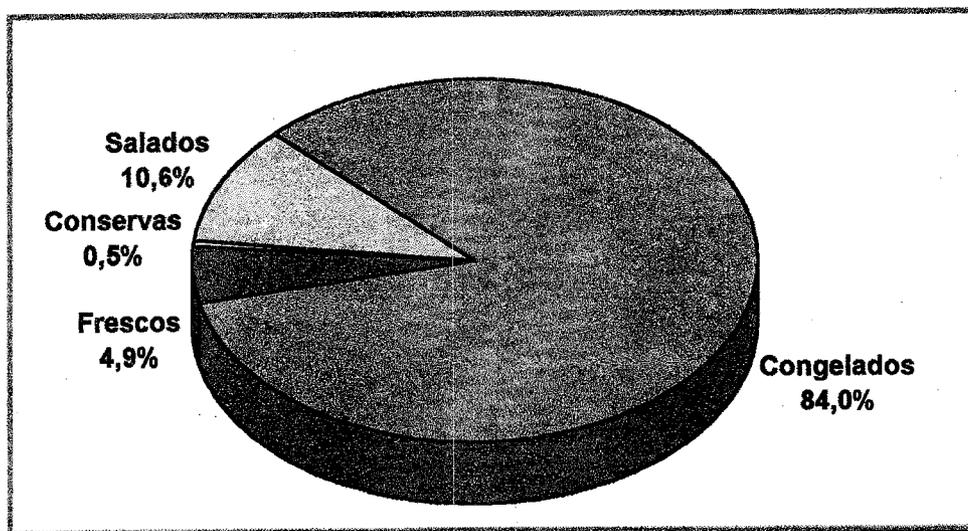


FIGURA 9: DESTINO DE LA PRODUCCIÓN AL MERCADO INTERNO EN %-1993.

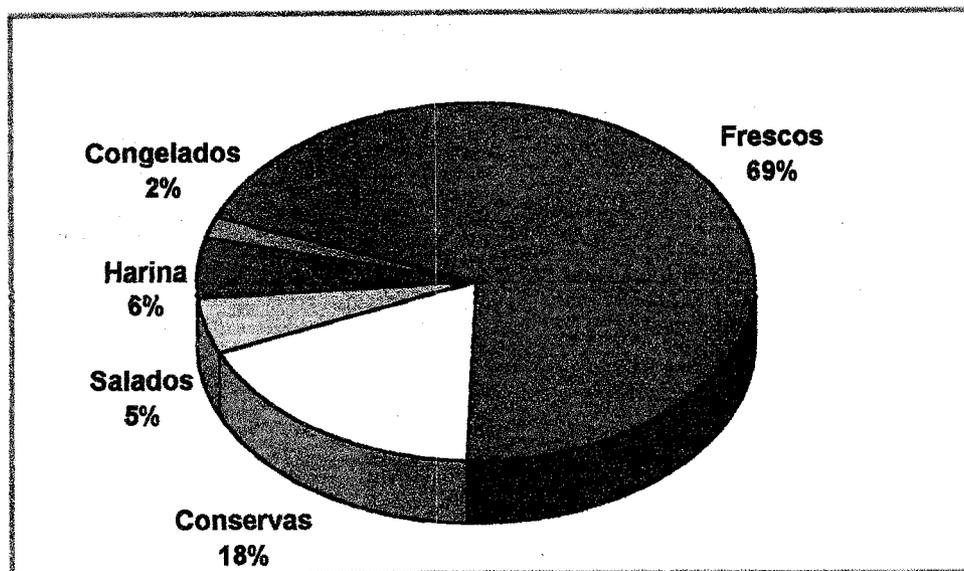


TABLA 35 - EVOLUCIÓN DE LA PRODUCCIÓN EN KILOS Y DEL VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN EN PESOS CORRIENTES PERIODO 1993-1996

PRODUCTOS	Producción (kilos) 93	VBP 1993	Producción (kilos) 94	VBP 1994	Producción (kilos) 95	VBP 1995	Producción (kilos) 96	VBP 1996
Prod. fres cong.	135,712,146	217,901,241	174,134,179	261,227,759	205,061,590	369,894,622	205,612,867	360,321,565
Salados	9,755,154	21,010,862	10,258,270	19,528,459	9,368,500	21,656,956	7,849,413	17,892,231
Conservas	8,449,916	28,015,341	6,794,240	22,449,849	8,325,826	24,286,551	10,350,268	26,570,123
Harina	14,033,858	5,613,543	8,202,802	3,199,603	15,305,308	6,353,719	17,048,881	7,317,595
TOTAL	167,951,074	272,540,987	199,389,491	306,405,670	238,061,224	422,191,848	240,861,429	412,101,514

3.1.1.2 Rama Textil

En cuanto al sector textil es de destacar, la importancia de la rama de tejidos de punto, constituido por la subrama sweters/artículos similares y otros artículos de punto, representando la suma de las dos el 68.84% del valor agregado y el 63.31% de ocupación de esta rama, siguiéndole en importancia la subrama confección de ropa exterior, interior y accesorios para vestir, con el 24.09% del valor agregado y el 22.93% del personal ocupado.

TABLA 36 - ESTRUCTURA DE LA RAMA TEXTIL. EN VALORES ABSOLUTOS. AÑO 1993

RAMA	SUBRAMA	Nº EST	PERSONAL OCUPADO	VALOR DE PRODUCCION	VALOR AGREGADO
HILADO/TEJIDO	Tejidos textiles	9	52	1.299.202	466.015
OTROS PROD.TEX.	Art. textiles exc. Prendas vestir	12	115	4.071.039	1.037.649
TEJIDOS PUNTO	Suéteres y art. similares	54	959	37.870.863	16.731.593
	Otros art. Punto	59	582	17.934.126	7.748.826
PRENDAS VESTIR	Ropa int./ext. y accesorios	84	558	20.590.620	8.565.221
	Prendas y accesorios cuero	4	7	97.623	74.523
PROD.CUERO	Artículos de cuero	3	7	0	0
CALZADO	Calzado de cuero	5	62	1.220.435	486.581
OTRAS	Ind. tex. c/menos de 3 estab.	12	92	2.134.916	450.350
TOTAL		242	2434	85.218.824	35.560.758

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 y Encuesta de Coyuntura Industrial del CIE.

TABLA 37 - ESTRUCTURA DE LA RAMA TEXTIL. EN %. AÑO 1993

RAMA	SUB-RAMA	Nº EST	PERSONAL OCUPADO	VALOR DE PRODUCCION	VALOR AGREGADO
HILADO/TEJIDO	Tejidos textiles	3.72	2.14	1.52	1.31
OTROS PROD.TEX.	Art. textiles exc. Prendas vestir	4.96	4.72	4.78	2.92
TEJIDOS PUNTO	Suéteres y art. similares	22.31	39.40	44.44	47.05
	Otros art. punto	24.38	23.91	21.04	21.79
PRENDAS VESTIR	Ropa int./ext. y accesorios	34.71	22.93	24.16	24.09
	Prendas y accesorios cuero	1.65	0.29	0.11	0.21
PROD.CUERO	Artículos de cuero	1.24	0.29	0.00	0.00
CALZADO	Calzado de cuero	2.07	2.55	1.43	1.37
OTRAS	Ind. tex. c/menos de 3 estab.	4.96	3.78	2.51	1.27
TOTAL		100	100	100	100

Fuente: Elab. propia en base a datos del Censo Econ.94 y Encuesta de Coyuntura Industrial del CIE.

3.1.1.3 Rama Metalmecánica

La rama metalmecánica presenta como principales subramas la fabricación de aparatos de uso doméstico no contemplados en otra parte (incluye calefactores) con el 45.83% en el valor agregado y el 17.08% de personal ocupado, la fabricación de otras máquinas de uso general (principalmente máquinas empaquetadoras) que aporta el 27.59% al valor agregado y el 17.52% del personal ocupado, y construcción y reparación de buques con el 4.03% y el 10.23% respectivamente.

TABLA 38 - ESTRUCTURA DE LA RAMA METALMECÁNICA. AÑO 1993

RAMA	SUBRAMA	Nº EST	PERSONAL OCUPADO	VALOR DE PRODUCCION	VALOR AGREGADO
PROD.METAL	Prod. Metal p/uso estruc.	61	219	5.685.236	2.145.298
	Traf. y revest. Metales	17	37	542.367	187.889
	Art. cuchil. Ferret. Y herram.	4	11	291.299	124.846
	Otros prod. De metal	96	207	4.595.107	2.175.649
MAQ.y EQUIP.	Bombas, compresores, grifos	9	43	1.489.505	415.416
	Equip. Elevación y manipul.	13	92	1.890.472	205.364
	Otras maq. de uso general	28	317	24.319.530	8.118.873
	Maq. Agrop. y fores. exc. Tract.	9	11	271.523	165.757
	Maquinas herramientas	8	45	4.837.668	836.103
	Maq. Tex. Cuero, prendas vestir	5	6	201.109	61.521
	Aparatos doméstico no contemplados en otra parte	5	309	20.746.271	13.482.975
OTRAS MAQ.ELECT.	Motores, transf. y gener. Elect.	17	26	423.813	(2.432.937)
	Lamp.electr. y equip. Iluminación	4	10	546.283	182.443
RADIO.TV.COMUNIC	Transmisores radio, tv y telef.	3	4	98.635	52.664
INTRUM.MEDICOS.	Equip. Médico y quirúrgico	11	25	665.280	351.182
OPTICOS y FOTOG.	Optica y fotografia	3	18	857.832	420.848
CARROC.y PARTES	Carrocerías y remolques	5	30	649.173	259.563
	Partes y piezas autom. Y motores	36	132	1.697.456	378.303
OTROS EQUIPOS y TRANSPORTE	Construcc. y repar. Buques	20	185	9.463.329	1.186.302
OTRAS	Ind. Metal. c/menos de 3 estab.	23	82	4.382.390	1.103.620
TOTAL		377	1809	83.654.278	29.421.679

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Nacional Económico 94 y Encuesta de Coyuntura Industrial del CIE.

TABLA 39 - ESTRUCTURA DE LA RAMA METALMECÁNICA. EN %. AÑO 1993

RAMA	SUBRAMA	Nº EST	PERSONAL OCUPADO	VALOR DE PRODUCCION	VALOR AGREGADO
PROD.METAL	Prod. Metal. p/uso estruc.	16.18	12.11	6.80	7.29
	Trat. y revest. Metales	4.51	2.05	0.65	0.64
	Art. cuchil. ferret. y herram.	1.06	0.61	0.35	0.42
	Otros prod. de metal	25.46	11.44	5.49	7.39
MAQ.y EQUIP.	Bombas, compresores, grifos	2.39	2.38	1.78	1.41
	Equip. Elevación y manipul.	3.45	5.09	2.26	0.70
	Otras maq. de uso general	7.43	17.52	29.07	27.59
	Maq. Agrop. y fores. Exc. tract.	2.39	0.61	0.32	0.56
	Máquinas herramientas	2.12	2.49	5.78	2.84
	Maq. tex. cuero, prendas vestir	1.33	0.33	0.24	0.21
	Aparat. Doméstico no contemplados en otra parte	1.33	17.08	24.80	45.83
	OTRA MAQ.ELECT.	Motores, transf. y gener. Elect.	4.51	1.44	0.51
	Lamp. Electr. y equip. Iluminación	1.06	0.55	0.65	0.62
RADIO.TV.COMUNIC.	Transmisores radio, tv y telef.	0.80	0.22	0.12	0.18
INTRUM.MEDICOS.	Equip. Médico y quirúrgico	2.92	1.38	0.80	1.19
OPTICOS y FOTOG.	Optica y fotografía	0.80	1.00	1.03	1.43
CARROC.y PARTES	Carrocerías y remolques	1.33	1.66	0.78	0.88
	Partes y piezas autom. Y motores	9.55	7.30	2.03	1.29
OTROS EQUIPOS y TRANSPORTE	Construcc. y repar. Buques	5.31	10.23	11.31	4.03
OTRAS	Ind. Metal. c/menos de 3 estab.	6.10	4.53	5.24	3.75
TOTAL		100	100	100	100

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 y Encuesta de Coyuntura Industrial del CIE..

A continuación se presenta la evolución del valor agregado del Partido de Gral. Pueyrredon para el periodo 1993-1996 para el total de la industria.

**TABLA 40 - VALOR AGREGADO INDUSTRIA MANUFACTURERA
PRECIOS CORRIENTES AÑOS 1993-1996**

RAMA	1993	1994	1995	1996
Alimentación - Pesca	114,464,884	126,458,944	180,386,720	169,136,900
Alimentación - Resto	110,003,633	138,327,321	120,747,587	104,681,382
Textil	35,560,758	35,091,603	34,541,896	36,532,884
Madera	3,912,394	3,329,386	2,876,941	3,389,945
Gráfica	15,218,052	16,468,221	15,453,981	9,651,054
Química	6,961,328	8,112,102	8,801,893	9,180,669
Construcción	7,431,313	7,989,404	5,207,053	5,150,861
Fabricación Metales	274,934	263,454	244,989	232,761
Metalmeccánica	29,421,679	28,226,169	25,463,278	24,178,875
Resto industria	3,625,444	3,683,451	3,335,373	3,265,716
TOTAL	326,874,419	367,950,054	397,059,711	365,401,047

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 y Encuesta de Coyuntura Industrial del CIE..

**TABLA 41 - VALOR AGREGADO INDUSTRIA MANUFACTURERA
PRECIOS CONSTANTES AÑOS 1993-1996**

RAMA	1993	1994	1995	1996
Alimentación.- Pesca	114,464,884	121,479,393	173,669,290	191,111,166
Alimentación- Resto	110,003,633	135,373,938	114,668,306	96,153,444
Textil	35,560,758	34,903,415	31,355,640	33,800,664
Madera	3,912,394	3,302,061	2,804,013	3,360,762
Gráfica	15,218,052	15,431,105	12,325,100	7,658,072
Química	6,961,328	7,720,113	7,733,339	8,130,602
Construcción	7,431,313	7,914,348	5,164,019	5,113,828
Fabricación metales	274,934	262,287	234,821	223,219
Metalmecánica	29,421,679	28,068,282	25,129,056	23,887,640
Resto industria	3,625,444	3,625,444	3,131,659	3,010,801
TOTAL	326,874,419	358,080,386	376,215,243	372,450,197

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 e INIDEP.

Según las cifras del valor agregado, a precios constantes, la actividad industrial durante 1996 tiene una leve retracción (1,46%) con relación al año anterior. Esta disminución se debe casi exclusivamente a la baja en el **sector alimenticio no pesquero** que sufre una disminución del 16,15% en su nivel de actividad en el período analizado. Ello está explicado por el descenso en el nivel de actividad de las siguientes ramas: envasado de aguas gaseosas, procesamiento de carne y, en menor medida; elaboración de productos de copetín y panificados. Todas ellas son ramas con profundos cambios en su organización a nivel nacional y subregional y por tanto con importantes procesos de reestructuración en las empresas más importantes del partido.

3.2 SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS y AGUA

Este sector en el Partido de General Pueyrredon está representado por un número reducido de empresas. El sector de gas y electricidad se caracteriza por poseer una empresa de gran magnitud que brinda la mayoría del servicio, y un pequeño grupo de cooperativas que prestan el resto.

En cambio el suministro de agua es brindado por una empresa estatal, del ámbito municipal.

El sector de electricidad es el que realiza el mayor aporte al valor agregado del subsector, 79% del total; le sigue en orden de importancia, el suministro de agua con un 18% y por último la distribución de gas con un 3%.

La metodología para la estimación del valor agregado a valores corrientes se detalla más adelante dado que en cada actividad se siguieron caminos distintos.

En cambio para la estimación del valor agregado a valores constantes se utilizó, en todos los casos, el método de *Extrapolación simple*, por contar en este caso con series de datos de unidades físicas de producción. De esta forma se extrapolaron los datos de valor agregado del año base mediante la elaboración de índices de volumen físico.

TABLA 42 - VALOR AGREGADO DE SUMINISTRO DE GAS, ELECTRICIDAD Y AGUA. PRECIOS CORRIENTES 1993-1996

SECTOR	1993	1994	1995	1996
Gas	3,467,541	3,719,984	3,993,345	3,665,554
Electricidad	94,440,189	92,758,372	85,415,583	83,774,428
Agua	21,651,445	23,008,047	24,554,459	29,518,855
TOTAL	119,559,175	119,486,404	113,963,388	116,958,837

TABLA 43 - VALOR AGREGADO SUMINISTRO DE GAS, ELECTRICIDAD Y AGUA. PRECIOS CONSTANTES 1993-1996

SECTOR	1993	1994	1995	1996
Gas	3,467,541	3,690,372	3,448,376	3,202,319
Electricidad	94,440,189	103,669,898	104,566,741	105,711,687
Agua	21,651,445	23,173,305	21,354,436	23,188,682
TOTAL	119,559,175	130,533,575	129,369,553	132,102,688

Fuente: Elab. propia s/ datos de las empresas prestatarias y Dcción. Mun. de Estadística.

3.2.1 ELECTRICIDAD

Introducción

Este sector en la provincia de Buenos Aires sufrió un proceso de transformación a raíz de la privatización de la empresa ESEBA, la mayor prestataria de este servicio en el partido. Esto no sólo significó el pase de la empresa a manos privadas, sino también, la división de la actividad en distribución (venta de electricidad), transporte y generación de energía, cada una de las cuales, es llevada a cabo por distintas empresas según el nuevo marco regulatorio.

En Mar del Plata en el año 1993 ESEBA era la empresa más importante del sector eléctrico del partido, contando con 260.000 cuentas, que representaban el 98% del mercado.¹

TABLA 44 - CANTIDAD DE USUARIOS POR TIPO DE EMPRESA AÑO 1993

EMPRESA	USUARIOS	%
ESEBA	260.000	98
Cooperativas	6.412	2
TOTAL	266.412	100

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Cooperativas y Dirección de Estadística de la Municipalidad

El 2% restante del sector está formado por 3 cooperativas con las siguientes características:

¹ A partir de mediados de 1997, luego del proceso de privatización, el servicio lo presta la empresa EDEA S.A.

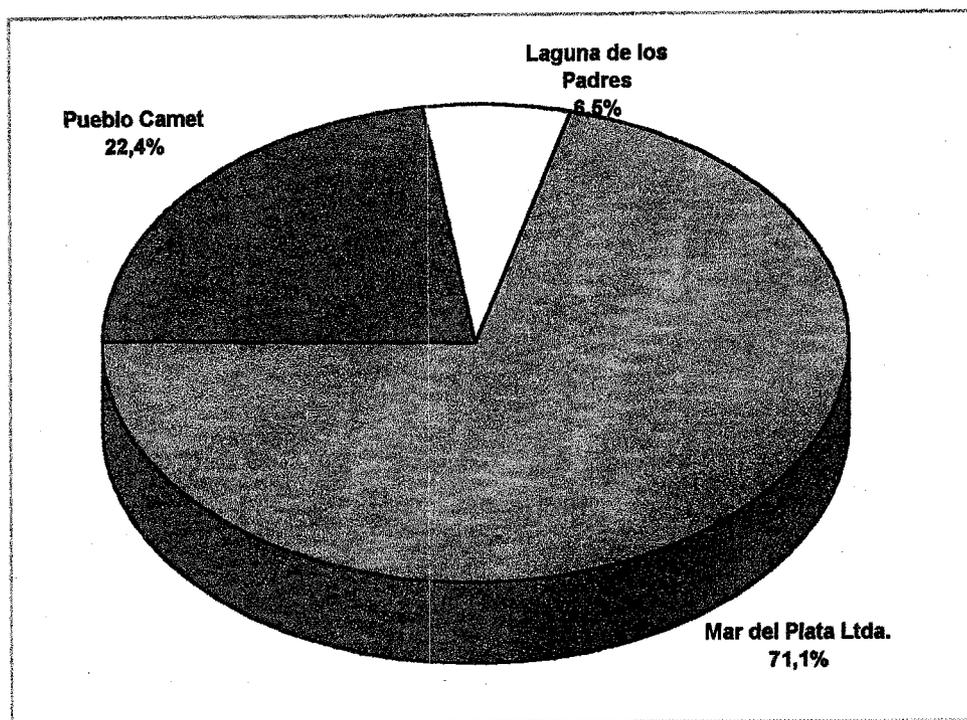
- Cooperativa de Electricidad Colonia Laguna de los Padres, que opera en la zona de influencia de Laguna de los Padres. Posee 417 usuarios.
- Cooperativa de Provisión de Electricidad, Servicios Públicos, Vivienda y Crédito de Mar de Plata Ltda., presta servicios en la ciudad de Mar del Plata en la zona comprendida entre la Av. Colón y Gral. Roca; y la Av. Independencia y Guido, con un total de 77 manzanas. Cuenta con 4.558 usuarios.
- Cooperativa de Provisión de Electricidad y otros Servicios Públicos Ltda. Pueblo Camet, brinda sus servicios a la población de Estación Camet desde el Aeroparque de Mar del Plata hasta localidad de Cobo. Tiene 1.437 usuarios.

TABLA 45 - CANTIDAD DE USUARIOS POR COOPERATIVAS AÑO 1993

COOPERATIVA	USUARIOS
Mar del Plata Ltda.	4.558
Pueblo Camet	1.437
Laguna de los Padres	417
TOTAL	6.412

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Cooperativas.

FIGURA 10: COOPERATIVAS / PARTICIPACIÓN POR USUARIOS. EN %. AÑO 1993



Teniendo en cuenta que ESEBA en 1995 estaba por privatizarse, no se pudo acceder a los datos oficiales. Sin embargo se ha obtenido información de otras fuentes, con la que se hizo una estimación preliminar, únicamente de la actividad de distribución de electricidad.

El valor de venta se estimó partiendo de series de datos sobre energía facturada por tipo de usuario final, suministrados por la Dirección Provincial de Estadística y por el Departamento de Estadística de la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon. Estos datos se valorizaron con el cuadro tarifario por tipo de usuario. El costo del kw de electricidad comprada se obtuvo de

publicaciones de CAMESA. Con la diferencia de ambos se estimó el margen bruto de comercialización.

El consumo intermedio se estimó en base a información obtenida de la Memoria y Estados Contables correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31/07/92 del Anexo VI del Estado de Resultados del Balance de ESEBA.

El valor agregado surge como diferencia entre el margen bruto de comercialización y el consumo intermedio.

Para el cálculo del valor agregado de las cooperativas se utilizaron los balances contables.

**TABLA 46 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR ELECTRICIDAD
VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996**

Empresa	1993	1994	1995	1996
ESEBA	93,233,536	91,326,233	83,940,782	82,228,098
Cooperativas	1,206,653	1,432,139	1,474,802	1,546,330
TOTAL	94,440,189	92,758,372	85,415,583	83,774,428

**TABLA 47 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR ELECTRICIDAD
VALORES CONSTANTES AÑOS 1993-1996**

Empresa	1993	1994	1995	1996
ESEBA	93,233,536	102,295,543	103,039,737	104,143,961
Cooperativas	1,206,653	1,374,355	1,527,004	1,567,726
TOTAL	94,440,189	103,669,898	104,566,741	105,711,687

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Cooperativas y Dirección de Estadística de la Provincia de Bs. As. y Dirección de Estadística de la Municipalidad.

3.2.2 GAS

Introducción

La actividad de este sector en el Partido de Gral. Pueyrredon la desarrollan dos empresas. La más importante es Camuzzi Gas Pampeana S.A., cuyo radio de acción es la ciudad de Mar del Plata. Es una empresa privada que comenzó a funcionar en 1993, luego de la privatización de Gas del Estado. Posee actualmente 206.000 usuarios entre residenciales, comerciales, industriales, etc. La otra empresa es la Cooperativa Batán de Obras y Servicios Públicos, que opera en ésta localidad. Tiene actualmente 216 usuarios. Esta cooperativa le compra el gas a Camuzzi y lo distribuye en la zona. Cabe aclarar que ambas están vinculadas, (comercial y legalmente) ya que el Ente Nacional Regulador del Gas (ENARGAS) le exige a Camuzzi que controle todos los aspectos técnicos de las instalaciones a sus subdistribuidores.

La categorización de usuarios depende de la cantidad de gas consumida y de la actividad que desarrollan. Los usuarios residenciales son los que tienen consumos domésticos exclusivamente; los de servicio general, incluyen los comercios y las industrias; dentro de otros usuarios están comprendidas las estaciones de servicio de gas natural comprimido y los subdistribuidores; y por último en grandes usuarios están aquellos que

consumen más de 1000 m³/día, que en el caso de Mar del Plata son los que utilizan el gas como insumo en la industria química, la construcción y para la generación de electricidad.

TABLA 48 - M3 FACTURADOS POR CATEGORÍAS DE USUARIOS

CATEGORIA	1993	1994	1995	1996
Residenciales	197,680,153	186,178,791	193,235,212	185,411,788
Servicio Gral.	71,555,065	78,585,888	81,745,274	76,268,360
Otros Usuarios	24,977,294	32,105,135	34,099,077	149,453,157
Grandes Usuarios	197,421,421	223,380,462	173,380,671	35,200,685
TOTAL	491,633,933	520,250,276	482,460,234	446,333,990

Fuente: Distribuidora de Gas Pampeana sucursal Mar del Plata.

Metodología a valores corrientes

Para la estimación a precios corrientes se utilizó la siguiente metodología: el valor de venta se estimó multiplicando la cantidad de metros cúbicos consumidos por el cuadro tarifario. Además para las cuentas con consumo habitual, se toma un cargo fijo por factura, más los metros cúbicos consumidos en el período considerado. A las cuentas que no tuvieron consumo, se les cobra un importe fijo (factura mínima), según sea el usuario, en concepto de mantenimiento. Este caso se da mayormente en los usuarios residenciales, ya que hay 60.000 cuentas que no tienen consumo durante el período invernal y en verano no superan el mínimo.

El consumo intermedio está formado por todos aquellos requerimientos necesarios, bienes no duraderos y servicios, para la distribución de gas, los datos fueron suministrados por Camuzzi Gas Pampeana, Casa Central que funciona en Capital Federal. Las cifras obtenidas corresponden a nivel empresa por no contar con una apertura a nivel de Municipios. Sin embargo se obtuvieron porcentajes como base de distribución aplicables para la Unidad Operativa de Mar del Plata, teniendo en cuenta la cantidad de empleados y las ventas.

El valor agregado se obtuvo entonces, como diferencia entre el margen bruto de comercialización y el consumo intermedio.

En el caso de la Cooperativa de Batán, para llegar al valor agregado se utilizaron los balances contables.

**TABLA 49 - VALOR AGREGADO SECTOR GAS PRECIOS CORRIENTES
AÑOS 1993-1996**

EMPRESA	1993	1994	1995	1996
CAMUZZI	3,388,929	3,480,561	3,952,611	3,623,971
Coop. BATAN	78,612	239,423	40,734	41,583
TOTAL	3,467,541	3,719,984	3,993,345	3,665,554

**TABLA 50 - VALOR AGREGADO SECTOR GAS PRECIOS CONSTANTES
AÑOS 1993-1996**

EMPRESA	1993	1994	1995	1996
CAMUZZI	3,388,929	3,586,187	3,325,693	3,076,668
Coop. BATAN	78,612	104,184	122,682	125,651
TOTAL	3,467,541	3,690,372	3,448,376	3,202,319

Fuente: Distribuidora de Gas Pampeana sucursal Mar del Plata, Casa Central y Cooperativa Batán.

3.2.3 AGUA

Introducción

Este sector se caracteriza por ser monopólico, estando la actividad desarrollada en el Partido de Gral. Pueyrredon por una empresa estatal, con la forma jurídica de sociedad de estado: Obras Sanitarias Mar del Plata Sociedad de Estado (O.S.S.E.). Su cobertura abarca toda la ciudad de Mar del Plata y zonas de influencia. La captación de agua se hace a través de pozos semisurgentes. La distribución se realiza por intermedio de tres grandes sistemas:

- Sistema Acueducto Norte: el caudal proveniente de los pozos, es impulsado por la estación de Ayacucho y Uruguay hacia la Reserva Plaza Mitre que tiene una capacidad de almacenamiento de 20.000 metros cúbicos. Las dos estaciones elevadoras ubicadas en Plaza Mitre, llevan el agua a la Torre Tanque localizada en Falucho y Mendoza, con una reserva de 13.000 metros cúbicos y un tanque de 500 metros cúbicos, y a la estación elevadora de Tucumán y Almafuerte.
- Sistema Acueducto Sur: consta de un sistema propio de captación, transporte y distribución. La operación del sistema está controlada desde el centro de Control Mario Bravo, situado en la Av. Mario Bravo y Cabrera. El sistema de transporte consiste en un conducto telescópico, que une el sistema de distribución con el de almacenamiento, que posee una cisterna de 5.000 metros cúbicos y un tanque de 1.000 metros cúbicos. El sistema de distribución está complementado con dos estaciones de rebombeo, la Estación Dr. Tapia y la Estación Talcahuano, las que permiten llegar a los sectores más elevados.
- Sistema de Impulsión Directa: es el sistema más antiguo de la ciudad, está alimentado por 100 pozos, ubicados en zonas urbanas, con bombeo directo a las redes de distribución.

Metodología a valores corrientes

El valor bruto de producción, se estimó a partir del estado económico financiero de la empresa, a través de los ingresos percibidos por los servicios prestados. El consumo intermedio se obtuvo a partir del estado de ejecución del presupuesto de gastos, siendo los insumos más importantes bienes para mantenimiento y reparaciones, bienes muebles, servicios de reparación y conservación, transporte y almacenamiento, etc. El valor agregado se obtuvo por la diferencia entre estos dos conceptos.

**TABLA 51 - VALOR AGREGADO DEL AGUA. PRECIOS CORRIENTES
AÑOS 1993-1996**

EMPRESA	1993	1994	1995	1996
Obras Sanitarias S.E.	21,651,445	23,008,047	24,554,459	29,518,855

**TABLA 52 - VALOR AGREGADO DEL AGUA. PRECIOS CONSTANTES
AÑOS 1993-1996**

EMPRESA	1993	1994	1995	1996
Obras Sanitarias S.E.	21,651,445	23,173,305	21,354,436	23,188,682

Fuente: Estado de Ejecución del Presupuesto de Gastos y Estado de Ejecución del Cálculo de Recursos de Gestión de Obras Sanitarias Mar del Plata S.E.

3.3 CONSTRUCCION

Dentro de este sector, siguiendo la "Clasificación Industrial Internacional Uniforme" (CIIU) de Naciones Unidas se incluyen las siguientes actividades:

- **Preparación del terreno.** Abarca la voladura, demolición y el derribo de edificios y otras estructuras, la limpieza del terreno y la venta de los materiales procedentes de estructuras demolidas.

Incluye tareas de terraplenamiento, nivelación, excavación, drenaje y demás actividades de preparación del terreno.

Excluye las actividades de preparación de yacimientos de petróleo y gas.

- **Construcción de edificios completos y de partes de edificios; obras de ingeniería civil.** Incluye las obras nuevas, las ampliaciones y reformas, independientemente del tipo de materiales que se utilicen.

Las actividades corrientes de construcción consisten principalmente en la construcción de edificios para cualquier uso (viviendas, oficinas, locales, etc.) y obras de ingeniería civil (carreteras, puentes, puertos, campos de aviación, tuberías y líneas de transmisión de energía eléctrica, etc.).

Pueden llevarse a cabo por cuenta propia, a cambio de una retribución o por contrato.

Excluye la erección de estructuras y edificios prefabricados con partes de producción propia, excepto cuando el material utilizado sea el hormigón, en cuyo caso se incluye en esta clase.

Las actividades de arquitectura, ingeniería, actividades conexas de asesoramiento técnico y la dirección de obras de construcción, no se incluyen en esta clase.

- **Acondicionamiento de edificios.** Abarca las actividades de instalaciones de cañerías, cableados, tuberías, sistemas de calefacción y aire acondicionado, alarmas, etc., como así también las reparaciones relacionadas con estas actividades.

- **Terminación de edificios.** Comprende una gama de actividades que contribuyen a la terminación de la obra como por ejemplo: cristalizado, pintura, revestimientos con otros materiales (parquet, alfombra, etc.), limpieza de fachadas, etc., como así también las reparaciones relacionadas con estas actividades.

Excluye la limpieza de ventanas, tanto por dentro como por fuera, chimeneas, calderas, etc.

- Alquiler de equipo de construcción y demolición dotado de operarios.

La información básica utilizada para este sector, es la proveniente de la Municipalidad de General Pueyrredon (MGP), Entes Municipales Descentralizados, la Provincia de Buenos Aires (Dirección de Vialidad, Dirección de Hidráulica etc.), Cámara Argentina de la Construcción (CAC), Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), Empresas del Sector y Organismos relacionados.

La actividad se desagregó en dos grandes sectores:

a) Privado: Comprende obras de arquitectura (edificios, locales y depósitos);

b) Público: Incluye los trabajos públicos (obras de infraestructura y edificios).

Los indicadores utilizados son los finales de obra y/o permisos de construcción, ajustados por el tipo de obra y ponderados por el valor del metro cuadrado construido para la construcción privada; y el valor de los trabajos realizados, obrantes en las cuentas de inversión de los presupuestos ejecutados analizados, para la pública.

A su vez las construcciones realizadas por el sector privado se desagregaron de acuerdo a sus características en: viviendas y locales. Los locales también son subdivididos por tipo de utilización.

3.3.1 CONSTRUCCIÓN PRIVADA

El indicador físico utilizado para estimar la construcción privada es la cantidad de metros cuadrados construidos en el partido. La misma se obtiene de la serie de permisos de construcción por tipo de obra acordados por la Municipalidad de General Pueyrredon. Dicha serie, para el año 1996, fue ajustada con el uso de otros indicadores porque se consideró que no reflejaba fielmente la realidad del partido.

**TABLA 53 - PERMISOS DE CONSTRUCCION ACORDADOS
EN METROS CUADRADOS**

TIPO DE CONSTRUCCION	1993	1994	1995	1996
Vivienda	100,113	103,366	96,463	117.199
Hoteles	1,328	2,723	2,689	1.482
Industria y Depósitos	9,795	6,946	7,084	44.932
Com. , Servicio y otros	69,351	42,872	36,096	10786
TOTAL	180,587	155.907	142.332	174.395

Fuente: M.G.P.

El Valor Bruto de Producción se obtuvo de multiplicar los metros por el valor promedio del año para cada tipo de construcción. Utilizando el coeficiente de insumo producto se obtuvieron las cifras de valor agregado de cada año. Dichos valores, para los años bajo estudio son:

**TABLA 54 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN Y VALOR AGREGADO
EN PESOS CORRIENTES 1993-1996**

CONSTRUCCION PRIVADA	1993	1994	1995	1996
VALOR BRUTO PRODUCCION	120.714.133	106,011,433	103,120,720	122.878.629
VALOR AGREGADO	61,998,779	54,447,472	52,962,802	63.110.464

**TABLA 55 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN Y VALOR AGREGADO
EN PESOS CONSTANTES 1993-1996**

CONSTRUCCION PRIVADA	1993	1994	1995	1996
VALOR BRUTO PRODUCCION	120.714.133	104.216.684	95.142.418	116.577.738
VALOR AGREGADO	61,998,779	53.525.689	48.865.146	59.874.326

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la M.G. P.

La evolución de la construcción privada muestra, entre el año 1995 y el año 1996, un crecimiento del valor agregado medido a valores constantes del 22,53%. Esta cifra evidencia que la situación se ha revertido respecto a los anteriores años, en los que se habían producido decrecimientos en los metros cuadrados construidos, en el precio del metro cuadrado y por ende en el valor agregado.

3.3.2 CONSTRUCCIÓN PÚBLICA

Las construcciones realizadas por el sector público se desagregan contemplando sus distintas estructuras de costos, en:

- 1) Infraestructura Vial;
- 2) Arquitectura.

El valor de los trabajos realizados por los distintos organismos públicos, en relación a trabajos realizados por cuenta propia o a través de terceros, es la siguiente:

**TABLA 56 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN CONSTRUCCION PÚBLICA
EN PESOS CORRIENTES 1993-1996**

ORGANISMO	T.DE OBRA	1993	1994	1995	1996
MGP.	INFRAESTRUCTURA	23,997,039	9,612,332	4,263,465	5,497,464
	ARQUITECTURA	8,285,488	963,912	193,332	558,195
COPAN	ARQUITECTURA	1,615,800	46,858,200	5,386,000	0
AEROPUERTO	INFRAESTRUCTURA	0	3,380,046	3,380,046	0
OSSE	INFRAESTRUCTURA	3,090,682	3,132,279	5,264,296	4,407,933
VIAL. PROVINCIAL	INFRAESTRUCTURA	1,469,078	1,120,359	7,398,426	1,756,000
VIAL. NACIONAL	INFRAESTRUCTURA	292,980	956,591	189,348	202,872
HIDRAULICA PCIA.	INFRAESTRUCTURA	0	0	0	2,480,000

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de CAC, MGP, Prov. y empresas públicas.

El valor agregado surge de deducir del valor bruto de producción el coeficiente de insumos correspondiente a cada tipo de obra, al que además se le debe adicionar el total de remuneraciones de Vialidad Municipal.

**TABLA 57 - VALOR AGREGADO CONSTRUCCION PUBLICA
EN PESOS CORRIENTES 1993-1996**

ORGANISMO	T.DE OBRA	1993	1994	1995	1996
MGP.	INFRAESTRUCTURA	8,998,890	3,604,625	1,598,799	2,061,549
	ARQUITURA	3,728,470	433,760	86,999	251,188
COPAN	ARQUIT.	727,110	21,086,190	2,423,700	0
AEROPUERTO	INFRAESTRUCTURA	0	1,352,018	1,352,018	0
OSSE	INFRAESTRUCTURA	1,236,273	1,252,912	2,105,718	1,763,173
VIALIDAD PCIA.	INFRAESTRUCTURA	514,177	392,126	2,589,449	614,600
VIALIDAD NACIONAL	INFRAESTRUCTURA	102,543	334,807	66,272	71,005
HIDRAULICA PCIA.	INFRAESTRUCTURA				992,000
REMUN. VIALIDAD MUNIC.		3,117,344	3,021,398	3,044,654	2,481,079
TOTAL		18,424,806	31,477,835	13,267,610	8,234,594

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de CAC, MGP, Prov. y empresas públicas

Las cifras a valores constantes que surgen de la utilización de índices específicos son las siguientes para los cuatro años analizados:

**TABLA 58 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN CONSTRUCCIÓN PÚBLICA
EN PESOS CONSTANTES 1993-1996**

ORGANISMO	1993	1994	1995	1996
MGP.	23,997,039	8,657,460	3,757,503	5,242,479
	8,285,488	868,159	170,389	532,305
COPAN	1,615,800	42,203,390	4,746,822	0
AEROPUERTO	0	3,044,278	2,978,923	0
OSSE	3,090,682	2,821,124	4,639,561	4,203,483
VIALIDAD PCIA.	1,469,078	1,009,065	6,520,426	1,674,553
VIALIDAD NACIONAL	292,980	861,565	166,877	193,462
HIDRAULICA PCIA.	0	0	0	2,364,972
TOTAL	38,751,160	59,465,040	22,980,502	14,211,253

**TABLA 59 - VALOR AGREGADO CONSTRUCCIÓN PÚBLICA
EN PESOS CONSTANTES 1993-1996**

ORGANISMO	1993	1994	1995	1996
MGP.	8,998,890	3,246,548	1,409,064	1,965,930
	3,728,470	390,671	76,675	239,537
COPAN	727,110	18,991,525	2,136,070	0
AEROPUERTO	0	1,217,711	1,191,569	0
OSSE	1,236,273	1,128,450	1,855,825	1,681,393
VIALIDAD PCIA.	514,177	353,173	2,282,149	586,093
VIALIDAD NACIONAL	102,543	301,548	58,407	67,712
HIDRAULICA PCIA.				945,989
REMUNER.VIAL.	3,117,344	2,721,258	2,683,333	2,366,001
TOTAL	18,424,806	28,350,883	11,693,091	7,852,655

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de CAC, MGP, Prov. y empresas públicas

Las cifras de valor agregado a valores constantes de la construcción publica muestran un decrecimiento a partir del año 1994 al 1996. El motivo fundamental es que las obras construidas con motivo de los Juegos Panamericanos en la ciudad fueron imputados presupuestariamente en los años 1993 y 1994. De ahí que los años 1995 y 1996 muestran cifras menores que los años precedentes. La caída de valor agregado entre 1995 y 1996 fue del 32,84%.

Los totales de valor agregado a valores corrientes y a valores constantes son los siguientes:

**TABLA 60 - VALOR AGREGADO CONSTRUCCION
EN PESOS CORRIENTES 1993-1996**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
CONSTRUCCION PRIVADA	61,998,779	54,447,472	52,962,802	63,110,464
CONSTRUCCION PUBLICA	18,424,806	31,477,835	13,267,610	8,234,594
TOTAL	80,423,585	85,925,307	66,230,412	71,345,058

**TABLA 61 - VALOR AGREGADO CONSTRUCCION
EN PESOS CONSTANTES 1993-1996**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
CONSTRUCCION PRIVADA	61,998,779	53,525,689	48,865,146	59,874,326
CONSTRUCCION PUBLICA	18,424,806	28,350,883	11,693,091	7,852,655
TOTAL	80,423,585	81,876,572	60,558,237	67,726,981

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de CAC, MGP, Prov. y empresas públicas

4. SECTOR TERCIARIO

Este sector incluye: el comercio al por mayor y por menor, la reparación de vehículos automotores, motocicletas, efectos personales y enseres domésticos; hoteles y restaurantes; transporte, almacenamiento y comunicaciones; intermediación financiera; actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler; administración pública y defensa, planes de seguridad de afiliación obligatoria; enseñanza; servicios sociales y de salud; otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales; hogares privados con servicio doméstico y organizaciones y órganos extraterritoriales.

Las estimaciones a precios corrientes fueron realizadas por el método de la producción, en el que se calcula la diferencia entre valor bruto de producción y consumos intermedios (ambos en valores monetarios), el monto obtenido representa la contribución de cada sector al producto total del partido.

Esta metodología no es la misma en el caso de los servicios sociales prestados por el estado, como administración pública, defensa, salud y educación, donde la estimación se realizó considerando únicamente el costo explícito de la remuneración de los asalariados, debido a que estos servicios *no se venden en el mercado*, siendo por tanto imposible utilizar el criterio del valor agregado.

En el caso de las estimaciones a valores constantes fueron realizadas principalmente por dos vías:

- *extrapolación simple*: extrapolando cifras del VA de 1993 mediante un índice de volumen físico de producción (IVF) de cada año considerado,
- *índices de valor*: una vez obtenidos los precios a valores corrientes, se deflacionan dichos valores mediante la aplicación de índices apropiados

Como es posible observar en las tablas siguientes las estimaciones del PBG para los sectores productores de servicios presentan un comportamiento expansivo, registrándose una variación del 3% con respecto a 1995, cifra superior a la registrada en los sectores productores de bienes (tanto primario como secundario); las mismas muestran los valores obtenidos en el Partido de Gral. Pueyrredon para los años bajo estudio, tanto a precios corrientes como a valores constantes de 1993.

TABLA 62 - AGREGADO ACTIVIDADES DEL SECTOR TERCIARIO AÑOS 1993-1996**PRECIOS CORRIENTES**

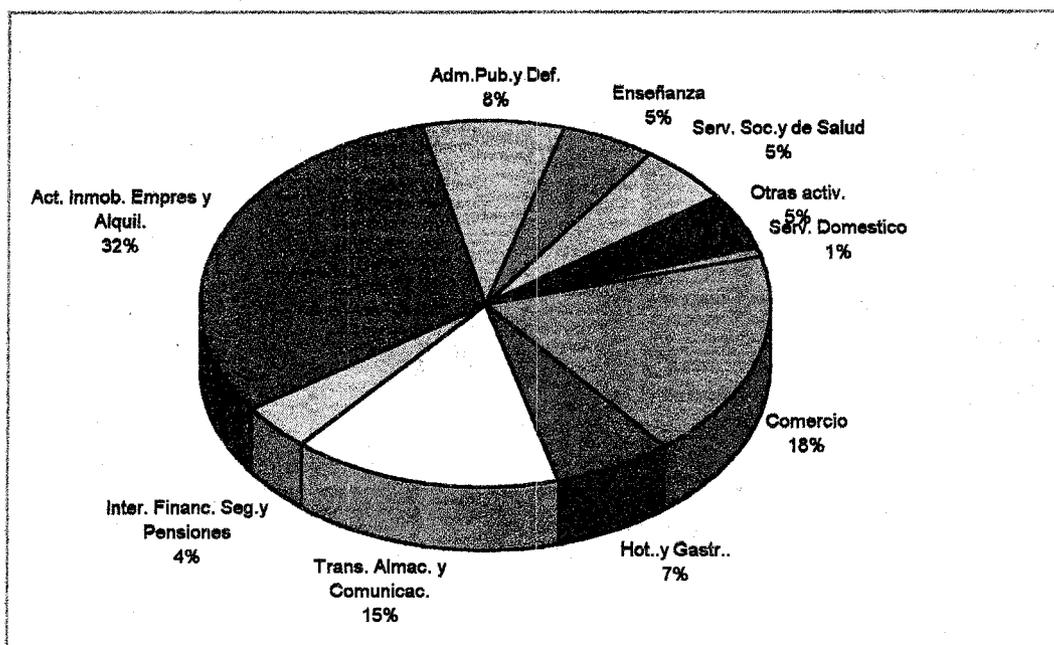
SECTOR TERCIARIO	1993	1994	1995	1996
Comercio por mayor y menor, reparación veh.	429,562,653	372,098,212	365,123,651	404,749,231
Hoteles y Restaurantes	155,569,837	151,723,457	140,010,985	138,995,563
Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones	364.281.422	346.314.554	317.760.812	364.953.527
Intermediación Financiera	97,296,825	123,184,500	126,789,400	159,353,200
Act. Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler	723,531,462	737,214,926	745,206,085	749,543,816
Administración Pública y Defensa	188,413,302	202,284,763	200,389,578	195,910,920
Enseñanza	122,008,122	132,639,857	141,359,851	143,911,882
Servicios Sociales y de Salud	114,173,266	133,736,062	128,018,964	133,481,372
Otras act. Serv. Comunitarios, soc. y personal.	119,757,644	127,110,890	133,508,219	131,567,237
Servicio Doméstico	25,741,465	36,385,949	38,067,966	40,010,250
TOTAL	2.340.335.998	2.362.693.170	2.336.235.511	2.462.476.998

TABLA 63 - AGREGADO ACTIVIDADES DEL SECTOR TERCIARIO AÑOS 1993-1996**PRECIOS CONSTANTES**

SECTOR TERCIARIO	1993	1994	1995	1996
Comercio al por mayor y menor, reparación veh.	429,562,653	372,806,544	343,581,115	369,195,686
Hoteles y Restaurantes	155,569,837	152,012,280	131,750,245	126,786,065
Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones	364.281.422	352.020.187	329.877.031	344.798.963
Intermediación Financiera	97,296,825	109,762,400	109,584,200	119,885,100
Act. Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler	723,531,462	643,329,307	629,434,063	640,248,999
Administración Pública y Defensa	188,413,302	194,777,369	190,444,844	185,899,189
Enseñanza	122,008,122	126,063,657	129,594,456	131,804,945
Servicios Sociales y de Salud	114,173,266	124,444,133	115,270,235	119,851,728
Otras act. de serv. Comunitarios, soc. y personal.	119,757,644	120,686,568	122,087,771	119,569,384
Servicio Doméstico	25,741,465	25,789,828	25,994,630	29,246,423
TOTAL	2.340.335.998	2.221.692.273	2.127.618.590	2.187.286.482

Fuente: Elaboración propia.

FIGURA 11: ESTRUCTURA PORCENTUAL DEL SECTOR TERCIARIO AÑO 1993



4.1 COMERCIO AL POR MAYOR Y MENOR; REPARACION DE VEHICULOS AUTOMOTORES, MOTOCICLETAS, EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS.

Introducción

Según la Clasificación Internacional Industrial Uniforme –CIIU-, este sector incluye tres divisiones:

a) venta al por mayor y al por menor de vehículos automotores, motocicletas, así como su mantenimiento y reparación; venta de partes, piezas y accesorios de vehículos; las actividades de los agentes de venta de vehículos en comisión; el lavado, lustrado y remolque de vehículos, también se incluye la venta al por menor de combustible para automotores y de productos de lubricación y refrigeración;

b) reventa (venta sin transformación) de productos nuevos o usados a minoristas, usuarios industriales, comerciales, institucionales o profesionales; a otros mayoristas; y a quienes actúan en calidad de agente o corredor en la compra o venta de mercancías en nombre de dichas personas o empresas, los principales tipos de empresas abarcadas son, las firmas de mayoristas comerciales;

c) incluye la reventa por tiendas, grandes almacenes, puestos de ventas, vendedores ambulantes, cooperativas de consumidores, casas de subasta, etc., de productos nuevos y usados al público en general, para su consumo y uso personal o doméstico, en esta división también se incluye la reparación e instalación de efectos personales y enseres domésticos, estén o no combinadas con la venta al por menor.

Metodología

Cabe aclarar que para la estimación de las tres divisiones que abarcan este sector se utilizó la misma metodología. Siendo el Producto Bruto o Valor

agregado la diferencia entre el valor de producción y el de los insumos utilizados para el desarrollo de la actividad

$$V.A. = VBP - CI$$

Las definiciones que se usaron en la estimación del sector comercio son las usadas por el Censo Nacional Económico de 1994.

Para las actividades comprendidas en este sector, la unidad estadística que se usó es el local y se definió a este, tomando como base el Censo Nacional Económico, como todo espacio físico aislado y separado de otros, que fue afectado para desarrollar actividades económicas.

A fin de clasificar sectorialmente cada local, según su rama de actividad económica, se debe tener presente que en un local, una empresa puede desarrollar actividades: principales, secundarias o auxiliares.

Se definió como actividad principal a la que brinda el mayor valor de producción y considerándose como secundaria al resto. Las actividades auxiliares son aquellas que se llevan a cabo sólo como apoyo a las principales y secundarias, como las administrativas, informáticas, promoción de ventas, almacenamiento, reparaciones, etc.

En la registración, que se debe realizar en el acto de comercio o prestación del servicios, se incluyeron todas las transacciones realizadas en el período considerado con independencia de sus características financieras.

Para la estimación del año base 1993 se partió de la información proveniente del Censo Nacional Económico, con la correspondiente estructura de costos; y se completó la misma con encuestas realizadas sobre una muestra de establecimientos comerciales e información suministrada por informantes calificados.

El nivel de actividad del comercio disminuyó en el período 93-95, particularmente por la baja registrada en el comercio minorista, que es el de el mayor porcentaje de participación en el sector. Cabe aclarar que en el comercio minorista, si bien el valor agregado en valores absolutos disminuyó, la actividad de los supermercados creció en el mismo período.

El incremento en el valor agregado del sector entre 1995 y 1996 se da tanto en el comercio minorista como en el mayorista, debiéndose fundamentalmente al mayor nivel de actividad económica luego del "efecto tequila", tendencia que también se observa en el mismo sector a nivel nacional.

Los rubros en los que se detectó un mayor crecimiento a nivel minorista son los que integran la venta de indumentaria y calzado. En el comercio mayorista el crecimiento obedece fundamentalmente al aumento en las actividades cerealeras y de pesca que se evidencian también en los rubros correspondientes de los sectores primario y secundario.

**TABLA 64 - VALOR BRUTO DE PRODUCCIÓN, CONSUMO INTERMEDIO
Y VALOR AGREGADO 1993-1996 VALORES CORRIENTES**

ACTIVIDAD 1993	VBP	CI	VA
Vta. Reparac. y Manten. Vehículos	94,794,042	30,067,954	64,726,088
Comercio Mayorista	199,142,100	69,446,480	129,695,620
Comercio Minorista y Enseres Dom.	339,521,502	104,380,557	235,140,945
TOTAL	633,457,644	203,894,994	429,562,653

ACTIVIDAD 1994	VBP	CI	VA
Vta. Reparac. Y Manten. Vehículos	91,421,842	27,118,850	64,302,992
Comercio Mayorista	193,444,330	69,113,489	124,330,841
Comercio Minorista y Enseres Dom.	267,564,012	84,099,633	183,464,379
TOTAL	552,430,184	180,331,972	372,098,212

ACTIVIDAD 1995	VBP	CI	VA
Vta. Reparac. y Manten. Vehículos	69,204,737	20,476,887	48,727,850
Comercio Mayorista	202,050,719	70,390,342	131,660,377
Comercio Minorista y Enseres Dom.	262,557,373	77,821,949	184,735,424
TOTAL	533,812,829	168,689,178	365,123,651

ACTIVIDAD 1996	VBP	CI	VA
Vta. Reparac. y Manten. Vehículos	63,624,551	17,491,458	46,133,093
Comercio Mayorista	246,420,655	97,758,310	148,662,345
Comercio Minorista y Enseres Dom.	297,299,749	87,345,956	209,953,793
TOTAL	607,344,955	202,595,724	404,749,231

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos del C.N.E.94, empresas del sector y Organismos Públicos

**TABLA 65 - VALOR AGREGADO SECTOR COMERCIO AÑOS 1993-1996
PRECIOS CORRIENTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Vta. y reparac. Automov.	64,726,088	64,302,992	48,727,850	46,133,093
Comercio mayorista	129,695,620	124,330,841	131,660,377	148,662,345
Comercio minorista	235,140,945	183,464,379	184,735,424	209,953,793
TOTAL	429,562,653	372,098,212	365,123,651	404,749,231

**TABLA 66 - AGREGADO SECTOR COMERCIO AÑOS 1993-1996
PRECIOS CONSTANTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Vta. y reparac. Automov.	64,726,088	64,425,400	45,852,875	42,080,720
Comercio mayorista	129,695,620	124,567,519	123,892,328	135,603,708
Comercio minorista	235,140,945	183,813,625	173,835,912	191,511,259
TOTAL	429,562,653	372,806,544	343,581,115	369,195,686

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos del C.N.E.94, empresas del sector y Organismos Públicos

4.2 HOTELES Y RESTAURANTES

4.2.1 HOTELES

La subdivisión Hoteles incluye el suministro, a cambio de una retribución, de hospedaje temporal, tanto al público en general como, exclusivamente, a afiliados a una determinada organización, así como los servicios de restaurante que se prestan en combinación con los de hospedaje. Las actividades de esta clase son las que suelen realizar los hoteles, moteles, apart hoteles, hospedajes, hoteles sindicales, etc.

La subdivisión Restaurantes comprende la venta de comidas y bebidas preparadas para su consumo inmediato en establecimientos tales como restaurantes, cafés, bares, pizzerías y otros. Según el " Estudio sobre condiciones de vida de la población de Mar del Plata, Partido de Gral. Pueyrredon de la Facultad de Humanidades 1992/4, la hotelería y la gastronomía ocupaban en octubre del 93 al 4,8% de la población activa del partido. Nótese que se trata de un mes de baja temporada turística.

A los efectos de esta estimación, los establecimientos hoteleros fueron divididos en comerciales y gremiales, utilizando distinta metodología de cálculo para cada una de estas categorías.

Para la estimación del valor agregado del año base 1993 de este sector, se han considerado los siguientes datos:

- legislación que categoriza los establecimientos del sector, relevamiento hotelero del EMTur (1994), datos de ocupación hotelera EMTur, Información de tarifas hoteleras y EMTur.

De acuerdo con el Decreto Provincial 3030, los establecimientos hoteleros se categorizan de la siguiente manera:

Hoteles: 5, 4, 3, 2 y 1 estrellas
Hosterías: 3, 2, 1 estrellas
Hospedajes: A y B
Moteles: (no hay en el partido)

Otras categorías consideradas, no comprendidas en el decreto reglamentario, son

Apart hoteles
Hoteles gremiales

A los efectos de facilitar el cálculo del Producto Bruto y atento a la similitud de sus características, los establecimientos se han reagrupado de la siguiente manera:

**TABLA 67 - CANTIDAD DE PLAZAS Y ESTABLECIMIENTOS EN EL AÑO BASE 1993,
POR CATEGORÍA HOTELERA**

CATEGORÍA	PLAZAS	ESTABLECIMIENTOS
Hoteles 5, 4 estrellas y apart hoteles	5.062	18
Hoteles 3 estrellas	5.781	38
Hoteles y hosterías 2 estrellas	10.846	113
Hoteles y hosterías 1 estrella	12.250	218
Hospedajes A	5.296	191
Hospedajes B	1.121	50
Hoteles Gremiales, Sindicales, etc.	18.192	112
TOTAL	58.548	740

Fuente: EMTur.

4.2.1.1 Hotelería comercial

En la hotelería comercial la unidad estadística que se tomó para el cálculo es la de establecimiento hotelero o semejante.

Dada la estacionalidad registrada en esta actividad, se discriminó entre los hoteles abiertos todo el año y aquellos abiertos solamente en alta temporada, realizándose un análisis por separado de los ingresos generados en uno y otro período.

**TABLA 68 - CANTIDAD DE PLAZAS EN TEMPORADA ALTA Y BAJA
SEGÚN CATEGORÍA HOTELERA**

CATEGORÍA	CANT. PLAZAS TEMP.BAJA	CANT. PLAZAS TEMP.ALTA
Hoteles 3, 4, 5 estrellas y apart hoteles	8.764	10.843
Hoteles y hosterías 1y 2 estrellas	11.043	23.096
Hospedajes A y B	2.566	6.417
Hoteles Gremiales, sindicales.	11.654	18.192
TOTAL	34.027	58.548

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Emtur.

El EMTur proporcionó valores de ocupación promedio para la alta temporada que surgen de un muestreo telefónico de 100 establecimientos realizado con una frecuencia bisemanal durante la temporada alta.

Los valores de ocupación de baja temporada surgen de consultas con los responsables de establecimientos seleccionados.

Se consideró alta temporada a 90 días que incluyen los meses de enero, febrero, Semana Santa, vacaciones de invierno y fines de semana largos. El resto del año, 275 días, se consideró baja temporada.

4.2.1.2 Hotelería gremial

La hotelería gremial tenía en el año base 18.192 plazas que representan un 31% del total de las plazas hoteleras del partido de Gral. Pueyrredon. El funcionamiento de estos establecimientos hoteleros se financia con presupuestos originados en las sedes gremiales y su administración tiende a concentrarse en Capital Federal o en las ciudades sede de los gremios a los cuales pertenecen estos hoteles.

La diferencia entre el valor bruto de producción y los costos de operación suele ser deficitaria y estos déficits son cubiertos por la Administración Central.

No fue posible realizar una estratificación por tipo de tarifa dado que no hay homogeneidad en la fijación de las mismas, existiendo en muchos casos, varios tipos de tarifas según la categoría de usuarios que el hotel recibe. Ejemplo : usuarios del gremio, usuarios de otros gremios con convenio, invitados, turistas en general. Los usuarios abonan la mayoría de las veces sus estadías en su lugar de origen. Por definición estatutaria se trata de entidades sin fines de lucro, por lo tanto se encuentran exentos del pago de impuestos nacionales y provinciales.

El personal empleado en este tipo de establecimientos tiene mayor estabilidad que en los hoteles comerciales y el pago en concepto de salarios tiene un peso mayor en la estructura de costos.

Dadas las características diferenciales de su funcionamiento, y la dificultad en obtener otro tipo de información, el cálculo del valor agregado generado por este tipo de establecimientos se realizó a través de la estimación de la retribución al factor trabajo.

A los efectos del cálculo del valor agregado se procedió a categorizar los establecimientos por estratos de acuerdo con su tamaño.

TABLA 69 - ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS GREMIALES ABIERTOS EN BAJA Y ALTA TEMPORADA, DISCRIMINADOS POR TAMAÑO AÑO 1993

CANTIDAD DE PLAZAS	CANTIDAD DE ESTABLEC.	ABIERTOS ALTA TEMP.	ABIERTOS BAJA TEMP.
Hasta 100 plazas	53	26	27
De 101 a 200 plazas	32	10	22
De 201 a 300 plazas	14	4	10
Más de 300 plazas	9	3	6
TOTAL	108	43	65

Fuente: EMtur

Se procedió luego a tomar una muestra representativa de cada uno de estos estratos, mediante la cual, se infirió el valor de los salarios pagados por el sector.

La situación del empleo tanto en la cantidad de empleados como en el nivel de salarios se mantuvo estable para el año 94 pero se consideró el incremento en la antigüedad de los empleados.

Para el año 95 se produjo, en el 40% de los establecimientos, una reducción en cantidad de personas empleadas y en los sueldos de bolsillo debido a la supresión de bonificaciones y horas extras que rondó aproximadamente un 20%.

**TABLA 70 - TOTAL VALOR AGREGADO DEL SECTOR HOTELERÍA EN PESOS
CORRIENTES AÑOS 1993-1996**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
HOTELERIA COMERCIAL	51,280,954	56,943,356	54,542,617	54,909,719
HOTELERIA GREMIAL	8,215,242	8,313,825	7,648,719	7,495,745
TOTAL	59,496,196	65,257,181	62,191,336	62,405,464

Fuente: Elaboración propia en base datos del Emtur y a balances del sector.

4.2.2 RESTAURANTES, BARES Y CANTINAS

Esta clase incluye la venta de comidas preparadas para su consumo inmediato en establecimientos tales como restaurantes, cafés y puestos de refrigerio. También se incluyen los servicios de restaurante a domicilio y la venta de comidas y bebidas preparadas para su consumo fuera de los establecimientos de elaboración.

Las fuentes de información utilizadas a los fines de la estimación de este sector fueron: el padrón de Ingresos Brutos para el año 1993, que proporcionó el Municipio de Gral. Pueyrredon, Censo Nacional Económico de 1993 y entrevistas con responsables de establecimientos del sector.

De acuerdo al padrón de Ingresos Brutos hay un total de 1561 establecimientos gastronómicos en sus diferentes categorías, en el municipio de Gral. Pueyrredon en el año base.

El censo económico del mismo año, realizado durante el mes de octubre, fecha en la que muchos de los establecimientos de este sector permanecen cerrados, relevó solamente 659 establecimientos, lo que representa el 42% del total de establecimientos del padrón.

Se trabajó con el supuesto de que la estructura de los establecimientos no censados se asimila a la de los que respondieron la encuesta, por lo que mediante el método de expansión de los valores de producción se infirió el valor de producción del sector.

**TABLA 71 - VALOR AGREGADO SECTOR GASTRONOMÍA
VALORES CORRIENTES Y CONSTANTES AÑOS 1993-1996**

GASTRONOMIA	1993	1994	1995	1996
VAL. CORRIENTES	96.073.640	86.466.276	77.819.649	76.590.099
VAL.CONSTANTES	96.073.640	86.630.875	73.228.238	69.862.354

Fuente: Elaboración propia en base datos del CNE/94 y consultas en el sector

Para el año 1996 la actividad hotelera y gastronómica -directamente relacionada con el turismo- no logra aún revertir la tendencia observada en todo el período de análisis, sufriendo una disminución de casi el 4% con respecto a 1995.

**TABLA 72 - VALOR AGREGADO HOTELES Y RESTAURANTES AÑOS 1993-1996
PRECIOS CORRIENTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Hoteles	59,496,197	65,257,181	62,191,336	62,405,464
Restaurantes	96,073,640	86,466,276	77,819,649	76,590,099
TOTAL	155,569,837	151,723,457	140,010,985	138,995,563

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de empresas del sector, C.N.E.94 y EMTUR

**TABLA 73 - VALOR AGREGADO HOTELES Y RESTAURANTES AÑOS 1993-1996
PRECIOS CONSTANTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Hoteles	59,496,197	65,381,406	58,522,006	56,923,711
Restaurantes	96,073,640	86,630,875	73,228,238	69,862,354
TOTAL	155,569,837	152,012,280	131,750,245	126,786,065

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de empresas del sector, C.N.E.94 y EMTUR

4.3 TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES

Esta actividad incluye el transporte por vía terrestre, acuática y aérea tanto de pasajeros como de carga; todo tipo de almacenamiento, depósito y manipulación de cargas; la actividad de agencias de viajes; las actividades de asistencia al turista; las actividades de organización, coordinación, tramitación, etc. del transporte y las actividades postales y las telecomunicaciones.

4.3.1 TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO

La estimación realizada no incluye el transporte ferroviario de pasajeros y carga, debido a la falta de respuesta de Ferrobaires.

El transporte urbano de pasajeros se estimó en base a los datos de ingresos anuales de la actividad suministrados por la Municipalidad y la estructura de costos informada por distintas empresas del sector y la Municipalidad. Con estos elementos se estimó el Valor Agregado de la actividad para los años 1993-1996.

En el caso del transporte de media y larga distancia a los efectos de realizar la estimación del valor agregado imputable al Partido de Gral. Pueyrredon, se consideró como unidad estadística, a toda empresa de transporte interjurisdiccional que opere desde la terminal de ómnibus del Partido de Gral. Pueyrredon, se trate de empresas que tengan en el Partido su casa matriz o una sucursal.

Se tuvo en cuenta aquellas empresas en cuyos servicios la totalidad o la casi totalidad de los pasajeros inician su recorrido en el Partido de Gral. Pueyrredon y lo finalizan en la ciudad en la que termina el servicio o viceversa, realizando servicios "directos", sin paradas intermedias. Se excluyó por lo tanto a aquellas cuya modalidad imperante es la de realizar paradas intermedias (ascenso y descenso de pasajeros fuera de las terminales de inicio y finalización del viaje).

De acuerdo a este criterio se imputó al Partido el 50% de la producción de las empresas consideradas. Se realizó un relevamiento de las empresas que operan desde y hacia la terminal, y se recabó la siguiente información:

- Modalidad de la prestación (verano o todo el año)
- Rutas cubiertas
- Tarifas
- Frecuencias de alta y baja temporada

La Secretaría de Transporte de la Provincia suministró información sobre frecuencias y ocupaciones medias de alta y baja temporada. Se consideró que cada unidad de transporte cuenta con un promedio de 50 asientos y se estableció una ocupación del 70% para la temporada alta y un 50% para la temporada baja.

El transporte de carga realizado por estas empresas consiste en un porcentaje bastante estable del total de ingresos anuales por transporte de pasajeros.

En el caso del transporte aéreo de pasajeros, la unidad estadística tomada es la empresa que cubre la ruta Mar del Plata-Buenos Aires-Mar del Plata. La estimación se realizó sobre las siguientes empresas: Aerolíneas Argentinas, Austral y LAPA. Se asignó como producción del Partido el 50% de la producción total de las mismas.

Las fuentes de información fueron las citadas empresas, que proporcionaron datos sobre: frecuencias semanales, cantidad de asientos ocupados y tarifa promedio, lo que permitió realizar la estimación del Valor Bruto de Producción y del Valor Agregado.

Para taxis y remises la unidad estadística son los vehículos habilitados por la Dirección de Transporte y Tránsito del municipio. Los remises comenzaron a operar en el municipio en noviembre de 1993 e inicialmente fueron habilitados 100 unidades, pero para el año 1995, las licencias otorgadas totalizaban 2147 taxis y 715 remises (debiéndose mantener una relación de 3 taxis por cada remise). Del total de taxis y remises habilitados en el partido aproximadamente un 75% trabaja doble turno, el resto sólo lo hace en uno. Con esta información se estimaron los ingresos anuales, y los consumos intermedios que incluyen: gasoil, mantenimiento y reparaciones, radiollamado, seguros, etc. Las fuentes de información fueron: Dirección de Transporte y Tránsito (M.G.P.) y los propietarios y choferes de taxis y remises.

Para empresas de transporte de carga de media y larga distancia, se aplicó el mismo criterio que a las de transporte de pasajeros de media y larga distancia, imputando al Partido el 50% del valor bruto de producción de la actividad. El transporte de carga realizado por estas empresas consiste en un porcentaje bastante estable del total de ingresos anuales por transporte de pasajeros. La información recabada fue suministrada por las empresas del sector y por la Municipalidad.

Los servicios especiales de transporte y fleteros se estimaron en base a datos suministrados por el propio sector y la Municipalidad.

La subrama Actividades de transporte complementarias y auxiliares se subdividió en dos: Actividades de Agencias de Viajes y el Resto (Manipulación de Carga, Almacenamiento y Depósito).

Para la estimación del Valor Agregado en el Partido, se consideró para el año base la relación existente en el CNE/94 entre:

- a) la Actividad de Agencias de Viajes y la de Hoteles y Restaurantes
- b) el Resto respecto al Transporte terrestre de pasajeros y carga sin Transporte ferroviario.

Estas relaciones se aplicaron a los Valores Agregados obtenidos para toda la serie en las divisiones mencionadas

**TABLA 74 - VALOR AGREGADO DEL TRANSPORTE DE PASAJEROS
EN VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996**

TRANSPORTE PASAJEROS	1993	1994	1995	1996
Urbano	48,093,939	53,667,746	49,078,970	48,343,506
Taxis y remises	69,381,516	71,838,396	74,802,636	77,196,320
Otros	3,280,000	4,494,000	6,790,000	6,365,000
Aéreo	4,317,827	4,684,927	5,269,263	5,546,714
Interjurisdiccional	27,403,997	23,567,437	18,634,718	18,224,754
Marítimo	80,304	70,631	78,855	79,240
TOTAL	152,557,583	158,323,137	154,654,442	155,755,534

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la Municipalidad de Gral. Pueyrredon y empresas del sector

**TABLA 75 - VALOR AGREGADO DEL TRANSPORTE DE CARGA
EN VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996**

TRANSPORTE DE CARGA	1993	1994	1995	1996
Terrestre	29,021,459	31,775,087	29,752,376	31,835,042
Aéreo	60,000	57,000	60,000	63,159
TOTAL	29,081,459	31,832,087	29,812,376	31,898,201

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la Municipalidad de Gral. Pueyrredon y empresas del sector

**TABLA 76 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR TRANSPORTE
EN VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996**

TRANSPORTE	1993	1994	1995	1996
Pasajeros	152,557,583	158,323,137	154,654,442	155,755,534
Carga	29,081,459	31,832,087	29,812,376	31,898,201
TOTAL	181,639,042	190,155,224	184,466,818	187,653,735

Fuente: Elaboración propia en base a datos de la Municipalidad de Gral. Pueyrredon y empresas del sector.

TABLA 77 - VALOR AGREGADO DE ACT. DE TRANSPORTE COMPLEMENTARIAS Y AUXILIARES, ACT. DE AGENCIA DE VIAJES, EN VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Almac. y Depósito	26,570,125	29,246,222	29,427,107	20,537,581
Agencias Viajes	12,055,820	11,875,896	10,922,941	12,273,308
TOTAL	38,625,945	41,122,118	40,350,048	32,810,890

Fuente: Elaboración propia en base a datos del CNE/94 y encuestas a empresas del sector

TABLA 78 - VALOR AGREGADO DE LA ACTIVIDAD DE TRANSPORTE VALORES CONSTANTES AÑOS 1993-1996

TRANSPORTE	1993	1994	1995	1996
TRANSPORTE DE PASAJEROS				
Urbano	48,093,939	53,769,909	46,183,278	44,096,968
Taxis y remises	69,381,516	71,975,149	70,389,231	70,415,324
Otros	3,280,000	4,502,555	6,389,386	5,805,893
Aéreo	4,317,827	4,693,845	4,958,373	5,059,486
Interjurisdiccional	27,403,997	23,612,300	17,535,257	16,623,875
Marítimo	80,304	70,765	74,203	72,279
TOTAL TRANSP. PASAJEROS	152,557,583	158,624,524	145,529,728	142,073,825
TRANSPORTE DE CARGA				
Terrestre	29,021,459	31,835,575	27,996,966	29,038,623
Aéreo	60,000	57,109	56,460	57,611
TOTAL CARGA	29,081,459	31,892,683	28,053,426	29,096,234
ACT.COMPL. DEL TRANSPORTE				
Almac. Y Depósito	26,570,125	29,301,896	27,690,888	18,733,541
Agencias Viajes	12,055,820	11,898,503	10,278,480	11,195,210
TOTAL ACT.COMPLEMENTARIAS	38,625,945	41,200,399	37,969,368	29,928,751
TOTAL	220,264,987	231,717,606	211,552,522	201,098,810

Fuente: Elaboración propia

4.3.2 CORREO Y TELECOMUNICACIONES

4.3.2.1 TELECOMUNICACIONES

En esta clase se incluye la transmisión de sonidos, imágenes, datos y otros tipos de información por cable, estaciones de difusión y retransmisión, y satélite. Comprenden las comunicaciones telefónicas, telegráficas y por telex y el mantenimiento de las redes de telecomunicación.

Introducción

Este sector en la ciudad de Mar del Plata está formado por la empresa Telefónica de Argentina y un grupo de Cooperativas con la siguiente distribución de usuarios

**TABLA 79 - CANTIDAD DE USUARIOS POR TIPO DE EMPRESA
VALORES ABSOLUTOS Y RELATIVOS**

EMPRESA	USUARIOS	%
TELEFONICA	156,618	93.9
COOPERATIVAS	10,143	6.1
TOTAL	166,761	100.0

Fuente: Cooperativas y Telefónica de Argentina.

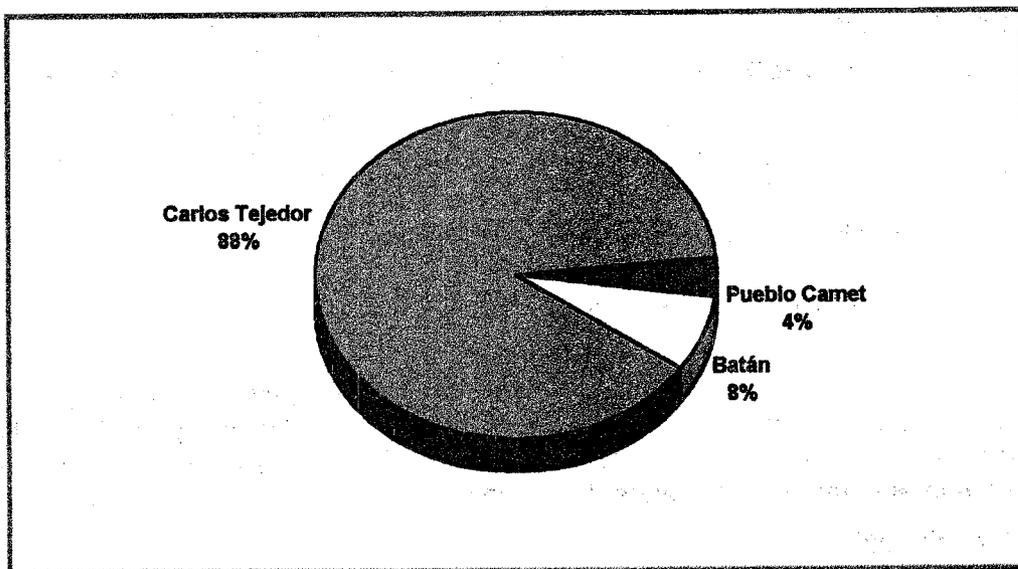
- Cooperativa Telefónica Carlos Tejedor de Provisión de Servicios Públicos, Vivienda, Provisión y Consumo LTDA. Presta servicios en la ciudad de Mar del Plata en la zona comprendida entre la calle Florisbelo Acosta hasta el arroyo La Tapera y desde la costa hasta el Barrio la Florida antes de la vía. Posee 9000 usuarios.
- Cooperativa Batán de Obras y Servicios Públicos LTDA. Opera en esta localidad y tiene 763 usuarios.
- Cooperativa de Provisión de Electricidad y otros Servicios Públicos Ltda. Pueblo Camet, brinda sus servicios a la población de Estación Camet desde el Aeroparque de Mar del Plata hasta localidad de Cobo. Tiene 380 usuarios.

TABLA 80 - CANTIDAD DE USUARIOS POR COOPERATIVAS

COOPERATIVA	USUARIOS
Carlos Tejedor	9000
Pueblo Camet	380
Batán	763
TOTAL	10.143

Fuente: Cooperativas telefónicas

FIGURA 12: COOPERATIVAS / PARTICIPACIÓN POR USUARIOS. EN %.



El valor bruto de producción de Telefónica de Argentina se estimó a partir de las ventas de pulsos telefónicos de la telefonía básica, pública y otros ingresos de la empresa en Mar del Plata. El consumo intermedio se calculó a partir de datos del balance de la empresa a nivel nacional, estimando los del Partido de Gral. Pueyrredon en base a la cantidad de líneas existentes en Mar del Plata. Los datos se obtuvieron de la Subdirección de Balances e Informes de Telefónica de Argentina y de informantes calificados del sector. El cálculo para las Cooperativas se realizó a partir de los balances de cada una de ellas. Al presente no se ha estimado el valor agregado de la telefonía celular.

Cálculo

TABLA 81- VALOR AGREGADO . AÑOS 1993-1996 EN VALORES CORRIENTES

EMPRESA	1993	1994	1995	1996
TELEFONICA	125,316,921	99,502,959	78,912,962	124,479,975
COOPERATIVAS	1,027,388	1,502,398	2,902,720	2,454,827
OTRAS ACT. TEL.	15,084,500	11,977,252	9,498,818	14,983,756
TOTAL	141.428.809	112.982.609	91.314.500	141.918.558

Fuente: Elaboración propia en base a datos de balances de Cooperativas y Telefónica de Argentina.

TABLA 82 - VALOR AGREGADO . AÑOS 1993-1996 EN VALORES CONSTANTES

EMPRESA	1993	1994	1995	1996
TELEFONICA	125,316,921	104,423,659	102,495,829	124,548,999
COOPERATIVAS	1,027,388	1,153,153	1,374,773	1,587,320
OTRAS ACT. TEL.	15,084,500	12,569,561	12,337,506	14,992,065
TOTAL	141.428.809	118.146.373	116.208.108	141.128.384

Fuente: Elaboración propia en base a datos de balances de Cooperativas y Telefónica de Argentina.

4.3.2.2 CORREO

Introducción

Esta clase abarca la recolección, el transporte y la entrega (nacional e internacional) de correspondencia y paquetes. Se incluyen la venta de sellos de correo, la recolección de correspondencia y paquetes depositados en buzones públicos y en oficinas de correo y su distribución y entrega.

También se incluye actividades como la clasificación de correspondencia, alquiler de buzones postales, servicios de apartados postal, etc.

Para el cálculo se utilizaron los datos del Censo Económico de 1994. Para la actualización de los datos de los años 1994-1996 se aplicó el índice de crecimiento del sector telecomunicaciones por pertenecer al mismo grupo y se

supuso un comportamiento similar. En los resultados que se presentan a continuación no están incluidos los datos del Correo Argentino por no haber podido tener acceso a ellos.

Cálculo

**TABLA 83 - VALOR AGREGADO DEL CORREO AÑOS 1993-1996
EN VALORES CORRIENTES**

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
CORREO	2,587,626	2,054,602	1,629,447	2,570,344

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994.

**TABLA 84 - VALOR AGREGADO DEL CORREO AÑOS 1993-1996
EN VALORES CONSTANTES**

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
CORREO	2,587,626	2,156,208	2,116,401	2,571,769

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994.

**TABLA 85 - V.A. SECTOR TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES
AÑOS 1993-1996 PRECIOS CORRIENTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Transporte de Pasajeros	152,557,583	158,323,137	154,654,442	155,755,534
Transporte de Carga	29,081,459	31,832,087	29,812,376	31,898,201
Act. Compl. Del transporte	38,625,945	41,122,118	40,350,048	32,810,890
Correo y Telecomunicaciones	144,016,435	115,037,212	92,943,946	144,488,902
TOTAL	364,281,422	346,314,554	317,760,812	364,953,527

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de empresas del sector, MGP y CNT.

**TABLA 86 - V.A. SECTOR TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES
AÑOS 1993-1996 PRECIOS CONSTANTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Transporte de Pasajeros	152,557,583	158,624,524	145,529,728	142,073,825
Transporte de Carga	29,081,459	31,892,683	28,053,426	29,096,234
Act. Compl. Del transporte	38,625,945	41,200,399	37,969,368	29,928,751
Correo y Telecomunicaciones	144,016,435	120,302,581	118,324,509	143,700,153
TOTAL	364,281,422	352,020,187	329,877,031	344,798,963

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de empresas del sector, MGP y CNT.

4.4 INTERMEDIACION FINANCIERA

Introducción

Esta actividad productiva incluye las actividades de obtención y redistribución de fondos. Los intermediarios financieros canalizan fondos de los prestamistas a los prestatarios.

Las normas de codificación de actividades económicas establecidas por la Disposición n° 024/91 del INDEC, corresponden a la Revisión 3 de la "Clasificación Industrial Internacional Uniforme" (CIIU) de Naciones Unidas.

La CIIU identifica como : Categoría "J" Divisiones "65 a 67" a la "Intermediación Financiera", y describe las actividades que comprende de acuerdo a las divisiones, grupos y clases que se detallan a continuación:

División 65. Intermediación Financiera, excepto la Financiación de Planes de Seguros y de Pensiones. En esta división se incluyen las actividades de obtención y redistribución de fondos no destinados a financiar planes de seguros y de pensiones.

Intermediación monetaria. Este grupo incluye la obtención de fondos en forma de depósitos. Son distintos de los de la banca central y proceden de fuentes no financieras.

- **Banca Central:** en esta clase se incluyen las operaciones compensatorias entre instituciones financieras, la supervisión de dichas instituciones, el mantenimiento de las reservas nacionales de divisas y la emisión y administración de la moneda nacional, así como la función de banco del gobierno.

- **Otros tipos de Intermediación monetaria:** Comprende a las Entidades Financieras Bancarias y no Bancarias. Esta clase abarca la Intermediación monetaria realizada por instituciones monetarias diferentes de la banca central, Incluye la banca comercial, cajas de ahorro, bancos de descuentos y las instituciones que reciben depósitos para la concesión de créditos para la compra de vivienda, que también reciben depósitos.

Otros tipos de Intermediación financiera. En este grupo se incluye la Intermediación financiera, distinta a la realizada por las instituciones monetarias. Excluye la financiación de planes de seguros y de pensiones.

- **Arrendamiento financiero:** en esta clase el arrendatario adquiere los derechos de usufructo y asume los riesgos del bien, que oportunamente puede ser objeto de traspaso. Excluye el arrendamiento con fines operativos de maquinarias y equipos.

- **Otros tipos de crédito:** esta clase incluye la Intermediación financiera realizada por instituciones que no practican la Intermediación monetaria y cuya función principal es conceder préstamos.

- **Otros tipos de Intermediación financiera no contemplados en otra parte:** Esta clase de Intermediación financiera no otorga préstamos. Incluye las inversiones en valores mobiliarios como por ejemplo, acciones, títulos, bonos, obligaciones o fondos comunes de inversión, etc..

División 66. Financiación de Planes de Seguros y de Pensiones, excepto los Planes de Seguridad Social de Afiliación Obligatoria. En esta división se incluyen las Compañías de Seguros Generales (que incluyen seguros de vida), las de Seguros de Retiro y las de Reaseguro.

Financiación de planes de seguros y de pensiones, excepto los planes de seguridad social de afiliación obligatoria. En este grupo se incluyen los planes de distribución del riesgo, contengan o no elementos de ahorro.

- Planes de seguros de vida: esta clase abarca los planes de seguros de vida, mediante los cuales se captan e invierten fondos.
- Planes de pensiones: en esta clase se incluyen los planes de pago de pensiones jubilatorias.
- Planes de seguros generales: esta clase comprende los planes de seguro, distintos del seguro de vida, como ejemplo seguro contra incendio, seguro de cosas y de automóviles, seguro médico, seguro de responsabilidad civil, etc..

División 67. Actividades auxiliares de la Intermediación financiera.

Actividades auxiliares de la Intermediación financiera, excepto la financiación de planes de seguros y de pensiones. En este grupo se incluyen las actividades auxiliares de la Intermediación financiera o estrechamente relacionadas con ella, que no suponen en sí mismas una Intermediación financiera.

- Administración de mercados financieros: esta clase abarca la administración y supervisión de mercados financieros por corporaciones independientes de las autoridades públicas y las actividades de las bolsa de valores y otras entidades que regulan y supervisan las operaciones de los mercados financieros. Agrupa a los siguientes agentes supervisados por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.): Mercados y Cajas de Valores, Mercados a Término, y Bolsas de Comercio.
- Actividades bursátiles: en esta clase se incluyen las transacciones efectuadas en mercados financieros en nombre de terceros, como por ejemplo, los servicios de corredores de bolsa, Comprende a los Agentes y Sociedades de Bolsa.
- Actividades auxiliares de la Intermediación financiera n.c.p.: esta clase comprende todas las actividades auxiliares de la Intermediación financiera no clasificadas en otra parte, como por ejemplo, el servicio de asesores financieros, casas de cambio, etc.. Incluye a los Agentes de Mercado Abierto, las Sociedades Gerentes de Fondos Comunes de Inversión y a las Calificadoras de Riesgo.
- Actividades auxiliares de la financiación de planes de seguros y de pensiones: esta clase comprende las actividades de los servicios de corredores de seguros, peritos tasadores, liquidadores de siniestros, etc..

La información básica utilizada para este sector, es la proveniente del Banco Central de la República Argentina (BCRA), Superintendencia de Seguros, Censo Nacional Económico/94 (CNE/94) y Consejo Federal de Inversiones (CFI), entre otras.

El sector de mayor importancia a nivel nacional fue el identificado en la CIU dentro de la división 65 - Intermediación Financiera (BCRA y Entidades Financieras) -, que participó con el 91% del total. De este porcentaje, el 3% corresponde al BCRA, el 95% a las Entidades Financieras Bancarias y el 2% restante a las Entidades Financieras No Bancarias.

En los boletines estadísticos del BCRA se informan los préstamos y depósitos bancarios por división política para los años bajo estudio.

TABLA 87 - PRÉSTAMOS Y DEPÓSITOS BANCARIOS POR DIVISIÓN POLÍTICA PERIODO 1993-1996 A VALORES CORRIENTES (EN MILES DE PESOS)

AÑO	DIVISION POLITICA	PRÉSTAMOS	DEPÓSITOS	TOTAL
1993	Part. Gral. Pueyrredon	403,518	533,745	937,263
	TOTAL PAÍS	44,745,723	39,951,130	84,696,853
1994	Part. Gral. Pueyrredon	539,606	668,124	1,207,730
	TOTAL PAÍS	53,054,206	44,503,913	97,558,119
1995	Part. Gral. Pueyrredon	451,427	791,288	1,242,715
	TOTAL PAÍS	53,557,277	47,524,224	101,081,501
1996	Part. Gral. Pueyrredon	512,382	762,997	1,275,379
	TOTAL PAÍS	58,578,603	52,914,789	111,493,392

Fuente: BCRA.

TABLA 88 - VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD FINANCIERA PARA TODO EL PAÍS AÑO 1993 (EN MILES DE PESOS)

ACTIVIDAD	VALOR DE LA PRODUCCION	INSUMOS	VALOR AGREGADO	%
INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	11,587,729	3,475,747	8,111,982	100
1. Intermediación Monetaria	9,613,762	2,226,991	7,386,771	91,06
- BCRA.	285,018	80,280	204,738	2,52
- Ent. Financieras Bancarias (*)	9,167,567	2,112,120	7,055,447	86,98
- Ent. Financieras .No Bancarias	161,177	34,591	126,586	1,56
2. Seguros (Compañías seg.)	1,654,204	1,134,098	520,106	6,41
3. Act. Auxiliares Inter. Financiera	319,763	114,658	205,105	2,53

(*) Incluye la Caja Nacional de Ahorro y Seguro.

Fuente: Censo Nacional Económico/94. Elaboración propia.

La estimación del VAB generado por el Sector Seguro se llevó a cabo con los siguientes ponderadores específicos:

Tipo de Seguro	Ponderador
Automotores	Parque automotor
Incendio	Cantidad Locales y viviendas
Accidentes de Trabajo	Personal en relac. de dependencia
Vida	Cantidad de Población

Fuente. Elaboración propia.

**TABLA 89 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA
AÑO 1993 VALORES CORRIENTES**

VAB INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	1993
TOTAL	97,296,825
Entidades financieras bancarias	78,315,462
Entidades finan. no bancarias	2,063,352
Seguros	13,574,800
Act. aux. Intermediación Financiera	3,343,211

Fuente: Elaboración propia.

La Intermediación Financiera registra un aumento en su actividad comparando el año 96 con el 95. Entre esos dos años los saldos de préstamos aumentaron, y los de depósitos sufrieron una leve disminución, pese a esto los primeros fueron quienes marcaron la tendencia del sector, el que tuvo un incremento en el último período de su valor agregado del 9%.

**TABLA 90 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA
AÑOS 1993-1996 PRECIOS CORRIENTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Entidades Financieras Bancarias	78.315.425	100.776.900	103.572.900	133.745.400
Resto del Sector	18.981.400	22.407.600	23.216.500	25.607.800
TOTAL	97.296.825	123.184.500	126.789.400	159.353.200

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.E.N.94 y BCRA

**TABLA 91 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA
AÑOS 1993-1996 PRECIOS CONSTANTES**

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Entidades Financieras Bancarias	78.315.425	88.349.200	88.205.700	96.497.000
Resto del Sector	18.981.400	21.413.200	21.378.500	23.388.100
TOTAL	97.296.825	109.762.400	109.584.200	119.885.100

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.E.N.94 y BCRA

4.5 ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER

En esta clase se incluyen la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, tales como edificios de apartamentos, viviendas y edificios no residenciales; la urbanización y fraccionamiento de terrenos en solares, etc. También se incluyen el acondicionamiento y la venta de terrenos, así como de lotes en cementerios, la explotación de apartamentos con servicios de hotel y de zonas residenciales para viviendas móviles.

El presente trabajo estimó en forma separada el valor agregado generado por la actividad de las empresas inmobiliarias, así como también el valor agregado que genera el sector propiedad de vivienda.

Para estimación de la actividad de las empresas inmobiliarias se utilizaron los datos del Censo Económico de 1994 corregidos y mejorados, por no contar con datos del Colegio de Martilleros del Partido de General Pueyrredon, ya que esta institución no cuenta con información propia actualizada y confiable. La corrección que se hizo sobre los datos del censo se basó en el número de establecimientos, el censo captó 440 establecimientos y en realidad fueron 626 para el año base 1993 según el padrón obtenido del Colegio de Martilleros, por lo tanto se expandió el valor agregado censal.

Para la actualización de los datos de los años 1994, 1995 y 1996, se elaboró un índice de evolución de la actividad, en base a la cantidad de actos notariales anuales, obtenidos del Colegio de Escribanos del Partido de General Pueyrredon.

La estimación del valor agregado del servicio de vivienda está compuesta por los alquileres efectivamente pagados por los hogares y las actividades económicas, más el imputado a las viviendas ocupadas por sus propios dueños. Para la estimación del valor agregado de este servicio se procedió a identificar las viviendas ocupadas de las desocupadas según datos que proporcionó el Censo Nacional de Población de 1991. Para el primer grupo se tomó un valor de alquiler unitario promedio, por todo el año. Para el segundo grupo, y dada la característica de zona turística del partido se partió del siguiente supuesto: el total de viviendas desocupadas son utilizadas durante tres meses de verano.

Debido a la imposibilidad de conocer durante los años bajo estudio, el total efectivo de viviendas alquiladas se tomó un valor unitario de alquiler por temporada menor al existente en plaza. El stock de vivienda fue actualizado por la serie de construcción elaborada por el Departamento de Estadística y Censos de la M.G.P.

Para la estimación del valor agregado de los locales, se utilizó el número de locales encuestados en el Censo Nacional Económico/93. Actualizándose la serie con el mismo método utilizado en viviendas. Para obtener el valor bruto de producción al total de locales se le imputó un valor locativo promedio.

El consumo intermedio contempla gastos de uso, conservación y reparaciones, como así también consumo de agua, pago de impuestos y salarios a los empleados de propiedad horizontal.

**TABLA 92 - VALOR AGREGADO ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.
AÑOS 1993- 1996 A VALORES CORRIENTES**

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
SERV. VIVIENDAS	623,843,100	627,707,897	630,872,906	633,833,622
EMP. INMOBILIARIAS	21,009,155	22,482,732	20,779,331	20,850,874
TOTAL	644,852,255	650,190,629	651,652,237	654,684,496

Fuente: Elab. propia en base a datos de Censo Económico 1994, Censo de Población y Vivienda de 1991, Colegio de Martilleros y Colegio de Escribanos del Partido de Gral. Pueyrredon

**TABLA 93 - VALOR AGREGADO ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.
AÑOS 1993- 1996 A VALORES CONSTANTES**

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
SERV. VIVIENDAS	623,843,100	540,549,608	525,303,924	534,689,670
EMP. INMOBILIARIAS	21,009,155	19,360,967	17,302,160	17,589,390
TOTAL	644,852,255	559,910,575	542,606,084	552,279,060

Fuente: Elab. propia en base a datos de Censo Económico 1994, Censo de Población y Vivienda de 1991, Colegio de Martilleros y Colegio de Escribanos del Partido de Gral. Pueyrredon

4.5.1 ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO SIN OPERARIOS Y DE EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS

En toda la división el término *alquiler* incluye el arrendamiento a largo plazo. La maquinaria y el equipo pueden ser alquilados con o sin servicios de mantenimiento. Incluye el alquiler de **equipo de transporte** por vía terrestre, acuática y aérea; **alquiler de maquinaria y equipo agropecuario**, de construcción e ingeniería civil, de oficina (incluye computadoras) y otros. También abarca el **alquiler de efectos personales y enseres domésticos** que incluye alquiler de productos textiles, prendas de vestir y calzado, muebles, artículos de cerámica y de vidrio, utensilios de cocina y de mesa, aparatos eléctricos y de uso doméstico, embarcaciones de recreo, caballos de montar, bicicletas, equipo de deportes, joyas, instrumentos de música, libros, revistas, cintas, discos y de artículos en general.

Para el cálculo del valor agregado se utilizaron los datos del Censo Económico de 1994. Para la actualización de los datos de los años 1994-96, se aplicó el índice de evolución de la actividad del sector de actividades inmobiliarias, por no contar con un índice propio de este sector.

**TABLA 94 - VALOR AGREGADO . AÑOS 1993- 1996
EN VALORES CORRIENTES**

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
ALQUIL. MAQUINARIAS, EFECT. PERS. Y VEHÍCULOS DE TRANSPORTE	3,008,793	3,219,829	2,975,879	2,986,125

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico de 1994.

**TABLA 95 - VALOR AGREGADO . AÑOS 1993- 1996
EN VALORES CONSTANTES**

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
ALQUIL. MAQUINARIAS, EFECT. PERS. Y VEHÍCULOS DE TRANSPORTE	3,008,793	2,974,671	2,721,553	2,793,195

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico de 1994.

4.5.2 INFORMATICA Y ACTIVIDADES CONEXAS.

En esta clase se incluyen consultores en equipo y programas de informática, procesamiento de datos, actividades relacionadas con bases de

datos, mantenimiento y reparación de maquinaria de oficina contabilidad e informática y otras actividades.

Para el cálculo del valor agregado se utilizaron los datos del Censo Económico de 1994. Para la actualización de los datos al año 1996, se elaboró un índice de evolución de la actividad, en base a consultas al sector.

**TABLA 96 - VALOR AGREGADO INFORMATICA EN VALORES CORRIENTES
AÑOS 1993-1996**

	1993	1994	1995	1996
INFORMATICA	1,870,236	2,193,784	2,742,234	2,789,886

Fuente: Elaboración propia en base a datos del CNE 1994 y empresas de sector.

**TABLA 97 - VALOR AGREGADO INFORMATICA EN VALORES CONSTANTES
AÑOS 1993-1996**

	1993	1994	1995	1996
INFORMATICA	1,870,236	2,105,817	2,546,309	2,586,529

Fuente: Elaboración propia en base a datos del CNE 1994 y empresas de sector.

4.5.3 INVESTIGACION Y DESARROLLO

Esta división abarca la realización de tres tipos de actividades: a) investigaciones básicas experimentales y teóricas, sin ninguna aplicación o utilización prevista, b) investigaciones prácticas con un determinado objetivo y c) desarrollo experimental, labor sistemática que se base en conocimientos obtenidos mediante investigaciones.

Para su estimación se tomaron las cifras de Valor Bruto de Producción y estructura de gastos obtenidas del Censo Nacional Económico, las cuales sirvieron como base para el cálculo.

Por otra parte se utilizó la información de ejecución presupuestaria provista por el Instituto Nacional de Investigación y Desarrollo Pesquero (INIDEP), organismo cuya actividad fue incluida en esta división.

**TABLA 98 - VALOR AGREGADO . AÑOS 1993-1996
EN VALORES CORRIENTES**

VALOR AGREGADO	1993	1994	1995	1996
INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO	5,023,593	6,184,200	5,846,895	5,669,734

**TABLA 99 - VALOR AGREGADO . AÑOS 1993-1996
EN VALORES CONSTANTES**

VALOR AGREGADO	1993	1994	1995	1996
INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO	5,023,593	5,936,225	5,429,151	5,256,710

Fuente: Censo Económico 1994 e Instituto Nacional de Investigación y Desarrollo Pesquero.

4.5.4 OTRAS ACTIVIDADES EMPRESARIALES

Este sector incluye una gran variedad de actividades empresariales, las que están subdivididas en:

- **Actividades jurídicas:** incluye la actividad de abogados, escribanos, registros de patentes y derechos de autor, preparación de escrituras y contratos.

- **Actividades contables:** contadores públicos, teneduría de libros, auditoría, asesoramiento impositivo.

- **Actividades de asesoramiento empresarial y en materia de gestión:** incluye la actividad de economistas, estadísticos, negociaciones laborales, relaciones públicas, ingenieros agrónomos.

- **Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades técnicas:** prospección del subsuelo, cartografía y agrimensura, estudios aerogeofísicos, control de la contaminación, diseño industrial, planificación urbana, dirección de obras de construcción, análisis y ensayos químicos y físicos de materiales.

- **Publicidad:** abarca la prestación de servicios de publicidad, incluye también la decoración de vidrieras, diseño de salas de exhibición de productos, letristas y pasacalles, etc.

- **Obtención y dotación de personal:** agencias de empleo, excluyendo la contratación de artistas.

- **Agencias de investigación y seguridad:** tanto de personas como de bienes, incluye transporte de caudales, valores y documentación bancaria, adiestramiento de perros guardianes, serenos.

- **Actividades de limpieza de edificios:** limpieza y encerado de pisos, lustrado de muebles, desinfección y exterminio de roedores en edificios, limpieza de vidrieras, chimeneas.

- **Actividades de fotografía:** estudios fotográficos, montura y ampliación de fotografías, revelado de películas fotográficas, fotografía aérea.

- **Otras actividades empresariales n.c.p.:** abarca una gran variedad de actividades de servicios realizadas generalmente para clientes comerciales, como por ejemplo: agencias de cobranzas de cuentas, copias heliográficas y fotocopias, diseño de artículos de decoración y prendas de vestir, gestores, traductores, mecanógrafos, redactores, registros de mensajes, subasta de productos, contestación de teléfonos, receptoría de avisos, diseño de interiores.

El valor de los servicios prestados por abogados, escribanos, profesionales en ciencias contables, arquitectos e ingenieros, fue estimado a partir del número de profesionales ocupados, para ello se realizaron contactos en sendos colegios profesionales.

Las cifras de ingresos medios anuales y la estructura de gastos fueron obtenidas del Censo Nacional Económico, y sirvieron como base para la estimación. Luego fueron expandidos en aquellas actividades que no hubo una respuesta total al operativo nacional.

El resto de las actividades empresariales o "servicios prestados a las empresas", incluye un conjunto de actividades muy disímiles unas de otras y por lo tanto difíciles de estimar separadamente, por ello se tomó como base la información proporcionada por el Censo Nacional Económico, y ante la falta de

información más específica, la serie correspondiente a los demás años se completó tomando las variaciones porcentuales producidas en el resto del subsector.

Conversaciones mantenidas con los respectivos colegios profesionales permitieron la actualización de las estimaciones para los años 1994, 1995 y 1996.

TABLA 100 - VALOR AGREGADO . AÑOS 1993-1996 EN VALORES CORRIENTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Actividades Profesionales	44,285,544	48,568,245	52,793,844	53,711,253
Publicidad	5,318,025	5,833,046	6,340,541	6,450,722
Otras act. empresariales	19,173,016	21,025,193	22,854,455	23,251,601
TOTAL	68,776,585	75,426,484	81,988,840	83,413,575

TABLA 101 - VALOR AGREGADO . AÑOS 1993-1996 EN VALORES CONSTANTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Actividades Profesionales	44,285,544	46,620,747	49,021,871	49,796,204
Publicidad	5,318,025	5,599,151	5,887,527	5,980,524
Otras act. empresariales	19,173,016	20,182,121	21,221,568	21,556,777
TOTAL	68,776,585	72,402,019	76,130,966	77,333,505

Fuente: Cne '94 . Consejos Profesionales y encuestas al sector.

Si analizamos la evolución a lo largo del período y separando la influencia de los precios de las denominadas actividades empresariales o "servicios prestados a las empresas", observamos que en *valores reales*, las mismas entre los años 1995 y 1996 han aumentado levemente - casi un 2%-su valor.

TABLA 102 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR DE ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER AÑOS 1993-1996 PRECIOS CORRIENTES

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Act. Inmobiliaria	644,852,255	650,190,629	651,652,237	654,684,496
Alquileres	3,008,793	3,219,829	2,975,879	2,986,125
Informática	1,870,236	2,193,784	2,742,234	2,789,886
Investigación y des.	5,023,593	6,184,200	5,846,895	5,669,734
Act. Empresariales	68,776,585	75,426,484	81,988,840	83,413,575
TOTAL	723,531,462	737,214,926	745,206,085	749,543,816

TABLA 103 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR DE ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER AÑOS 1993-1996 PRECIOS CONSTANTES

DIVISION	1993	1994	1995	1996
Act, Inmobiliaria	644,852,255	559,910,575	542,606,084	552,279,060
Alquileres	3,008,793	2,974,671	2,721,553	2,793,195
Informática	1,870,236	2,105,817	2,546,309	2,586,529
Investigación y des.	5,023,593	5,936,225	5,429,151	5,256,710
Act, Empresariales	68,776,585	72,402,019	76,130,966	77,333,505
TOTAL	723,531,462	643,329,307	629,434,063	640,248,999

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.E. N. 94 e INDEC

4.6 ADMINISTRACION PUBLICA Y DEFENSA; PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION OBLIGATORIA.

Las normas de codificación de actividades económicas establecidas por la disposición n° 024/91 del INDEC, corresponden a la revisión 3 de la "Clasificación Industrial Internacional Uniforme" (CIIU) de Naciones Unidas.

La CIIU identifica como: categoría "L" División "75" a la "Administración Pública y Defensa; Planes de Seguridad Social de Afiliación Obligatoria", y describe las actividades que comprende de acuerdo a los grupos y clases que se detallan a continuación:

Administración del Estado y aplicación de la política económica y social de la comunidad.

- **Actividades de la administración pública en general:** esta clase incluye el desempeño de funciones administrativas en los planos central, regional y local, fundadas en medidas ejecutivas y legislativas, llevadas a cabo por organismos y dependencias, Comprende la administración de la hacienda pública; la aplicación de la política de investigación y desarrollo general (civil); administración de aduanas y funcionamiento de servicios de planificación económica y social.
- **Regulación de las actividades de organismos que prestan servicios sanitarios, educativos, culturales y otros servicios sociales, excepto servicios de seguridad social:** esta clase incluye la administración de programas destinados a aumentar el bienestar social; programas de atención, mejoramiento y protección de la salud; programas de enseñanza primaria, secundaria y otros; programas de prestación de servicios culturales y recreativos; programas de vivienda, contaminación ambiental, etc.; administración de servicios de recolección y eliminación de desperdicios, etc., Excluye las actividades de enseñanza, salud humana, eliminación de desperdicios y el saneamiento, postales y telecomunicaciones, bibliotecas y museos, y deportes y esparcimiento.
- **Regulación y facilitación de la actividad económica:** esta clase incluye gran variedad de actividades relacionadas sobre todo con la infraestructura. Asuntos referentes a la administración de actividades y servicios relacionados con el sector agropecuario, minero, combustibles y energía, comercio, hotelería y turismo, transporte y comunicaciones y actividades laborales.
- **Actividades de servicios auxiliares para la administración pública en general:** esta clase incluye actividades de servicios de personal, servicios generales

tales como compras y suministros y aquellos no relacionados con ninguna función concreta.

Prestación de servicios a la comunidad en general.

- **Relaciones exteriores:** esta clase incluye la administración y funcionamiento del ministerio de relaciones exteriores, consulados y servicios diversos que se prestan en el extranjero.
- **Actividades de defensa:** esta clase incluye las actividades relacionadas con la administración, funcionamiento, respaldo, investigación y desarrollo en materia de defensa militar y civil, Excluye las actividades administrativas de los organismos de defensa, las actividades de colegios, academias y hospitales militares.
- **Actividades de mantenimiento del orden público y de seguridad:** esta clase incluye las actividades policiales y de lucha contra incendios, la administración y el funcionamiento de tribunales, prisiones y fuerzas de policía.

Actividades de planes de seguridad social de afiliación obligatoria.

Esta clase abarca la administración y financiación de los programas de servicios públicos de seguridad social de afiliación obligatoria, como planes contra accidentes, paro, pensiones y seguros de salud.

Los grupos y clases enunciados, excluyen aquellas actividades que desarrolla la administración pública que específicamente hayan sido incluidas en otros sectores como educación, salud y construcciones.

Los servicios de la administración pública no se venden en el mercado. Su valuación por lo tanto no se realiza utilizando el criterio del valor agregado, sino considerando únicamente el costo explícito de la remuneración de los asalariados.

Para su estimación se dividió a las actividades desarrolladas por la administración pública en tres jurisdicciones: nacional, provincial y municipal.

La información básica utilizada para este sector, es la proveniente de los registros de la contabilidad pública nacional, provincial y municipal; así como datos elaborados por el Consejo Federal de Inversiones (CFI), el Ministerio de Economía, Obras y Servicios Públicos de la Nación y el Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires, entre otras.

Sector Público Nacional

El criterio utilizado, aplica los coeficientes estimados del Producto Bruto Geográfico (PBG) de la Provincia de Buenos Aires, a nivel jurisdiccional de partido, para los organismos del orden nacional que desarrollen actividades en dicho ámbito, (teniendo en cuenta el monto de los haberes pagados y no el número de agentes), correspondientes al Partido de Gral. Pueyrredon, durante el año 1990 para el caso de Defensa y el año 1991 para la Administración Pública, elaborados por el CFI y propios. El Valor Agregado generado por el Sector Público Nacional en la Pcia. de Bs. As. y en el Partido de Gral. Pueyrredon en el año 1993 en valores corrientes, se presenta en la tabla siguiente.

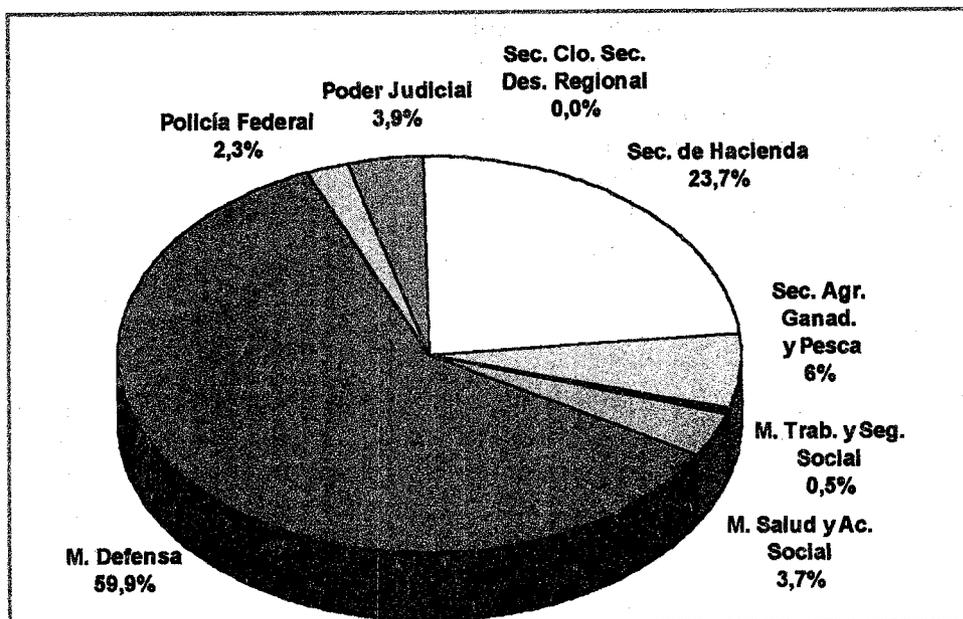
TABLA 104 - VALOR AGREGADO GENERADO POR EL SECTOR PÚBLICO NACIONAL EN VALORES CORRIENTES AÑO 1993

ACTIVIDAD / JURISDICCIÓN	EN PROVINCIA BUENOS AIRES	%	EN PARTIDO GRAL. PUEYRREDON
ADM. PUBLICA Y DEFENSA	824,752,530	9.37	77,253,719
Administración Pública	222,191,692	13.14	29,201,894
1. Poder Judicial	54,925,858	5.46	2,998,952
2. Ministerio del Interior (1)	127,186	0	0
3. Sec. Comercio - Sec. Des. Reg.	435,542	4.23	18,423
4. Secretaría de Hacienda	116,209,763	15.73	18,279,796
5. Sec. Agr. Ganad. Y Pesca	17,411,117	26.64	4,638,322
6. Secretaría de Minería	0	0	0
7. Ministerio Obras y Ss. Públicos	4,123,937	0	0
8. Ministerio Trab. y Seg. Social	3,736,706	10.67	398,707
9. Ministerio Salud y Ac. Social (2)	25,221,583	11.37	2,867,694
Defensa	602,560,838	7.97	48,051,825
10. Ministerio Defensa	586,923,553	7.89	46,308,268
11. Policía Federal	15,637,285	11.15	1,743,557

(1) Excluye Policía Federal. (2) Excluye Sec. Salud Pública.

(2) Fuente: Elaboración propia en base a datos de Consejo Federal de Inversiones (CFI).

FIGURA 13: VALOR AGREGADO DEL SECTOR PÚBLICO NACIONAL (EN %) EN EL PARTIDO DE GRAL. PUEYRREDON. AÑO 1993



El Valor Agregado generado por el Sector Público Nacional en el Partido de Gral. Pueyrredon, es el 9.37 % del total generado en la Prov. de Bs. As. y

asciende en el año 1993, a \$ 77.253.719 y a su vez representa el 1.013 % de los salarios pagados en ese año por el sector.

Para estimar los valores agregados correspondientes a los años 1994-96, no se cuenta con la información elaborada por el CFI para el año base; por lo que se considera constante la relación valor agregado/remuneraciones pagadas del año 1993 y se aplicó este coeficiente al total de las remuneraciones pagadas en cada año.

La estimación del valor agregado para cada periodo en valores corrientes es la siguiente:

TABLA 105 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR PÚBLICO NACIONAL EN EL PARTIDO DE GRAL. PUEYRREDON EN PESOS A VALORES CORRIENTES. AÑOS 1993-1996

1993	77,253,719
1994	79,096,770
1995	75,034,395
1996	74,657,655

Fuente: Elaboración Propia.

Sector Público Provincial

TABLA 106 - GASTOS DEL SECTOR PÚBLICO PROVINCIAL, POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA EN VALORES CORRIENTES

SECTOR PÚBLICO PROVINCIAL (Clasificación Económica)	1992 en miles.	1993 en miles.
Personal	2,452,822	2,899,772
Bienes y Servicios	618,255	796,607
Transf. Para Erogaciones Corrientes	1,447,912	1,717,433
Transf. Para Gastos de Capital	64,493	319,425
Intereses y Otros	169,030	161,549
TOTAL GASTOS CORRIENTES	4,752,512	5,894,786
Inversión Real	175,463	467,162
Resto	189,550	163,685
TOTAL GASTOS DE CAPITAL	365,013	630,847
GASTOS TOTALES	5,117,525	6,525,633

Fuente: Cuadernos de Economía n° 1 - Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires.

En el año base 1993, la proporción sobre el total de los gastos destinados a personal fue de 44,44%. En el año 1992 fue levemente superior (47,93%).

El gasto público total de la Provincia creció en el año 1993 un 45.78 % respecto al año anterior, en valores corrientes.

El Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires presentó un trabajo de distribución del Gasto Provincial por municipios para el año 1992. Este se realizó utilizando lo que en el trabajo se denomina "Criterio General", que consiste en distribuir los gastos de acuerdo al lugar de pago de las remuneraciones a los factores productivos. El criterio general ha sido aplicado en la mayoría de los casos a la distribución del gasto en personal, bienes y servicios y bienes de capital.

Para estimar el Valor Agregado generado por la Administración Pública Provincial, a precios corrientes, para el año base 1993 y el resto de los años, se traslada a cada uno la proporcionalidad de gastos totales de la Provincia realizados en el Partido en el año 1992, y al resultado obtenido se le aplica la relación Gastos en Personal/Gastos Totales, que para el año 1993 es del 44.44 %, se supuso constantes las relaciones utilizadas para la determinación del año base, y se aplicó en ambos períodos.

TABLA 107 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR PÚBLICO PROVINCIAL EN EL PARTIDO DE GRAL. PUEYRRDON EN PESOS A VALORES CORRIENTES. AÑOS 1993-1996

1993	60,523,005
1994	68,341,156
1995	69,601,611
1996	66,297,642

Fuente: Elaboración Propia.

Sector Público Municipal

De los Estados Contables de la Municipalidad de Gral. Pueyrredon y Entes Descentralizados se obtuvo la "Remuneración de los Asalariados" correspondiente a los años 1993, 1994, 1995 y 1996, a valores corrientes. Las funciones de Salud Pública y Cultura y Educación no se encuentran comprendidas en esta categoría, por lo que fueron ser descontadas del total de remuneraciones pagadas por la Administración Central.

La partida "Retiro Voluntario" incluida en los Gastos de Personal, no se considera Valor Agregado y en consecuencia también fue deducida.

TABLA 108 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR PÚBLICO MUNICIPAL EN PESOS A VALORES CORRIENTES. AÑOS 1993-1996

MUNICIPALIDAD	1993	1994	1995	1996
Administración Central	48.123.355	51.945.752	52.804.643	50,952,371
Entes Descentralizados	2.513.223	2.901.085	2.948.929	4,003,252
TOTAL	50.636.578	54.846.837	55.753.572	54,955,623

Fuente: Elaboración propia en base a ejecuciones presupuestarias del municipio.

De la información analizada surge la estimación del Valor Agregado generado en el año base 1993 y en los años 1994-95-96, por las actividades

comprendidas en "ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y DEFENSA; PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACIÓN OBLIGATORIA", desagregados por sector de origen y a precios corrientes.

TABLA 109 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR PÚBLICO POR JURISDICCIÓN AÑOS 1993-1996 PRECIOS CORRIENTES

JURISDICCION	1993	1994	1995	1996
Nacional	77,253,719	79,096,770	75,034,395	74,657,655
Provincial	60,523,005	68,341,156	69,601,611	66,297,642
Municipal	50,636,578	54,846,837	55,753,572	54,955,623
TOTAL	188,413,302	202,284,763	200,389,578	195,910,920

TABLA 110 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR PÚBLICO POR JURISDICCIÓN AÑOS 1993-1996 PRECIOS CONSTANTES

JURISDICCION	1993	1994	1995	1996
Nacional	77,253,719	76,161,252	71,310,663	70,842,350
Provincial	60,523,005	65,804,811	66,147,492	62,909,567
Municipal	50,636,578	52,811,306	52,986,689	52,145,276
TOTAL	188,413,302	194,777,369	190,444,844	185,899,189

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de Adm, Pública Nac, Prov, y Munic.

4.7 ENSEÑANZA

Esta división comprende la enseñanza oficial y privada de todo tipo, impartida por instituciones y por profesores particulares, la enseñanza de tiempo completo, de tiempo parcial y de carácter intensivo, en horario diurno y nocturno, en cualquier nivel y para cualquier profesión. El Censo Nacional Económico clasificó de la siguiente manera la actividad:

Enseñanza primaria

Enseñanza secundaria de formación general

Enseñanza secundaria de formación técnica y profesional

Enseñanza superior

Enseñanza de adultos y otros tipos de enseñanza

Para realizar la estimación ante la imposibilidad de seguir la clasificación del Censo Económico, el sector se dividió en primera instancia en dos grandes grupos: público y privado.

Para estimar la **educación pública**, la misma enseñanza se clasificó en: municipal, provincial y nacional, debido a la dificultad de disponer la información discriminada de otra forma.

Se analizó la ejecución presupuestaria de las diferentes administraciones, considerando que los servicios públicos no se venden en el mercado se define el valor de producción como el costo explícito en que incurren los organismos para realizar la actividad, siendo el valor agregado el

pago de remuneraciones. Los consumos intermedios están formados por: Gastos en bienes de consumo y servicios no personales.

Para el cálculo de la **educación pública municipal** se partió de las ejecución presupuestaria de los años 1993-1996, se estimó el valor agregado tomando en cuenta la información referente a los gastos de funcionamiento (erogaciones corrientes).

La estimación de la **educación pública provincial** se realizó utilizando como fuente la evolución del gasto educativo en la provincia de Buenos Aires, sobre la base de la ejecución presupuestaria, de la Dirección General de Escuelas, para los años 1992-1996.

En los últimos años la provincia de Buenos Aires destinó alrededor del 28% del gasto público total al sector educativo, esa cifra representa menos del 3% del Producto Bruto Geográfico de la Provincia, en el Partido la comparación Gastos Sector Educativo/Gastos Totales Provinciales alcanza el 30%.

Del gasto sectorial, el 45% corresponde a la educación elemental (pre-primaria y primaria), el 17% al nivel medio y el 3% al nivel superior (las Universidades dependen de la Nación), el 35% restante corresponde a gastos sin discriminar.

Para la estimación de la actividad **nacional**, se tomó como información básica la elaborada por el Consejo Federal de Inversiones, denominada "Actividades del Gobierno Nacional en la Provincia de Buenos Aires". Ante la imposibilidad de obtener a la fecha otras fuentes de información, para la valuación del valor agregado generado por el sector educativo nacional en el partido, se utilizó como criterio el de prorrateo en igual proporción a la población, para lo cual se consideraron los siguientes valores:

- a) Censo 91 población Provincia de Buenos Aires: 12.594.974
- b) Censo 91 población Partido de General Pueyrredon: 532.845
- c) coeficiente de población b / a : 0.0423061

En el caso de la **educación privada**, se trabajó con la información recibida del Censo Nacional Económico/94 como base, estos datos debieron ser mejorados con encuestas a diferentes establecimientos ante el bajo número de entidades que contestaron el mismo.

Los colegios privados se dividen en reconocidos y no reconocidos, los primeros están bajo la dirección de la DIEGEP (Dirección Enseñanza de Gestión Privada) y pueden recibir subsidios de la Provincia, los que son aplicados solamente al pago de sueldos según una "planta funcional" que es determinada en relación a la cantidad de alumnos. Eso implica que el Estado paga una cantidad de docentes, secretarios, directores, preceptores y ayudantes de clases prácticas.

Los subsidios se clasifican en cuatro categorías: la **A** recibe un 100% de subsidio, la **B** recibe un 80 ó 70%, la **C** recibe un 60 ó 50%, y la **D** es la que recibe subvención del 20-30 ó 40%.

Por otra parte se obtuvo información para el año 1996 la matrícula (cantidad de alumnos) por nivel de subvención en el Partido de General Pueyrredon, divididos a su vez en los tipos de enseñanza que son Nivel Inicial,

Nivel Primario (EGB), Nivel Medio, y Educación Superior y Especial. Con dicha información se estableció una estructura porcentual de alumnos por tipo de enseñanza y monto de subvención. Dicha estructura sirvió de base para el cálculo de los años anteriores, ya que según la información proporcionada por la DIEGEP, dicha estructura no cambia notablemente de año a año. A su vez es materialmente imposible contar con la información desagregada para dichos años, porque no hay un registro sistemático de la misma. Se contó también con los datos censales que recaba el Departamento de Estadística de la Municipalidad de General Pueyrredon, en los que aparece el total de matrícula anual por tipo de enseñanza.

Se calculó así el valor bruto de producción para cada año, multiplicando el arancel anual por categoría por la matrícula de cada una de ellas. Sobre ese valor bruto de producción se aplicó el coeficiente de insumo producto que se obtuvo de los datos del Censo Nacional Económico de 1994. Dicho coeficiente se contrastó con informantes calificados del sector, y con balances de algunas instituciones.

Las cifras resultantes de cantidad de alumnos por tipo de subvención son las siguientes:

NIVEL Y % SUBVENCION	1993	1994	1995	1996
INICIAL TOTAL	8,586	9,075	9,875	9,144
100	2,962	3,131	3,407	3,155
70-80	2,230	2,357	2,565	2,375
60-50	310	328	356	330
40-30-20	342	361	393	364
SIN SUBVENCION	2,742	2,898	3,153	2,920
PRIMARIA TOTAL	20,414	20,933	21,813	22,711
100	5,916	6,066	6,321	6,581
70-80	6,057	6,211	6,472	6,739
60-50	2,056	2,108	2,197	2,286
40-30-20	1,149	1,179	1,228	1,279
SIN SUBVENCION	5,236	5,369	5,595	5,826

MEDIA TOTAL	8,731	12,410	11,718	13,065
100	2,310	3,284	3,101	3,457
70-80	2,735	3,888	3,671	4,093
60-50	784	1,114	1,052	1,173
40-30-20	161	228	216	241
SIN SUBVENCION	2,741	3,895	3,678	4,101

SUPERIOR/ ESPECIAL TOTAL	2,330	2,722	2,448	3,355
100	664	776	698	956
70-80	20	23	21	29
60-50	49	57	51	70
40-30-20	0	0	0	0
SIN SUBVENCION	1,597	1,866	1,678	2,300

Fuente: C.E.94 y balances de instituciones.

La estimación de los años bajo estudio es la siguiente:

TABLA 111 - VALOR AGREGADO DE LA ENSEÑANZA PÚBLICA Y PRIVADA AÑOS 1993-1996
PRECIOS CORRIENTES

ENSEÑANZA	1993	1994	1995	1996
PÚBLICA	96,827,598	103,604,588	111,835,004	113,036,786
Municipal	17,700,826	20,788,389	21,757,174	18,323,745
Provincial	40,940,662	49,235,488	55,468,078	58,807,379
Nacional	38,186,110	33,580,711	34,609,752	35,905,662
PRIVADA	25,180,524	29,035,269	29,524,847	30,875,096
Primaria	12,538,938	12,857,724	13,398,249	13,950,188
Secundaria	6,553,794	9,315,380	8,795,940	9,806,944
Superior	1,519,608	1,805,079	1,296,231	2,437,078
Especial y Preescolar	4,568,184	5,057,086	6,034,428	4,680,886
TOTAL	122,008,122	132,639,857	141,359,851	143,911,882

TABLA 112 - VALOR AGREGADO DE LA ENSEÑANZA PÚBLICA Y PRIVADA AÑOS 1993-1996
PRECIOS CONSTANTES

ENSEÑANZA	1993	1994	1995	1996
PÚBLICA	96,827,598	99,450,231	103,844,705	104,797,460
Municipal	17,700,826	19,954,812	20,202,685	16,988,115
Provincial	40,940,662	47,261,234	51,505,038	54,520,870
Nacional	38,186,110	32,234,185	32,136,982	33,288,475
PRIVADA	25,180,524	26,613,426	25,749,751	27,007,485
Primaria	12,538,938	4,293,323	4,484,235	4,094,528
Secundaria	6,553,794	11,883,118	11,885,533	12,202,699
Superior	1,519,608	8,608,970	7,802,562	8,578,464
Especial y Preescolar	4,568,184	1,828,015	1,577,422	2,131,794
TOTAL	122,008,122	126,063,657	129,594,456	131,804,945

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de DIEGEP, C,N,E,94, Administración Pública Nacional, Provincial y Municipal y encuestas al sector.

4.8 SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD

Según la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU), esta división comprende tres grandes subdivisiones :

Actividades relacionadas con la salud humana

Actividades de hospitales:

En esta clase se incluyen las actividades de los hospitales generales y especializados, sanatorios, preventorios, asilos, centros de rehabilitación, leproserías, centros de atención odontológica y otras instituciones sanitarias

con servicio de alojamiento, incluso los hospitales de bases militares y prisiones.

Actividades de médicos y odontólogos:

Esta clase, abarca las actividades de consulta y tratamiento por médicos de medicina general y especializados, incluso los cirujanos y odontólogos, comprende las actividades de dichos profesionales en instituciones de atención de la salud y en consultorios privados. Se incluyen además las actividades realizadas en clínicas de empresas, escuelas, hogares de ancianos, organizaciones sindicales y asociaciones profesionales, así como en el domicilio de los pacientes.

Otras actividades relacionadas con la salud humana:

Esta clase incluye todas las actividades relacionadas con la salud humana, que no se realizan en hospitales ni entrañan la participación de médicos y odontólogos, comprende las actividades llevadas a cabo o dirigidas por enfermeros, parteras, fisioterapeutas y otro personal paramédico especializado.

Actividades veterinarias

Esta clase abarca las actividades de los hospitales veterinarios en que se confina a animales para facilitar su tratamiento médico, quirúrgico y odontológico, las actividades en establecimientos agropecuarios, perreras y a domicilio, en consultorios y salas de cirugía privados y en otros lugares; las actividades de los asistentes de veterinaria y otro personal veterinario auxiliar.

Actividades de servicios sociales

Servicios sociales con alojamiento:

Comprende las actividades destinadas a proporcionar asistencia social a niños, ancianos y categorías especiales de personas que tienen algún impedimento para valerse por sí mismas. Incluye actividades tales como las de orfanatos, hogares y albergues infantiles, guarderías con internado, centros correccionales para jóvenes, asilos de ancianos, hogares para personas incapacitadas física o mentalmente, incluso los ciegos y los sordomudos, y las de centros de rehabilitación (sin tratamiento médico) de personas adictas a estupefacientes o al alcohol, etc. Se incluyen las actividades de instituciones que atienden a las madres solteras y a sus hijos.

Servicios sociales sin alojamiento:

Esta clase abarca una amplia variedad de actividades sociales de asesoramiento, bienestar social, albergue, orientación, entre esas actividades, que pueden ser realizadas por dependencias públicas y por organizaciones privadas, se incluyen actividades de adopción, prevención de tratos crueles a los niños y otras personas, actividades de caridad, etc.

Para el estudio del sector y debido a las dificultades en la captación de la información, se hizo una división: salud pública y salud privada.

Dentro de la **salud pública**, se incluye las actividades productivas de todas las oficinas y establecimientos de la administración nacional, provincial y municipal.

Considerando que los servicios públicos de salud no se venden en el mercado, para valuar esta actividad se resolvió definir el valor de producción, como el costo explícito que los organismos públicos deben asumir para ejercerla; este rubro está compuesto por los gastos en bienes de consumo, servicios no personales y las remuneraciones a los agentes públicos.

La información necesaria para confeccionar estas cuentas provino de los registros contables de los distintos organismos.

A partir de la ejecución presupuestaria de la Municipalidad de General Pueyrredon, para los años 1993-1996, se realizó la estimación del valor agregado tomando en cuenta la información referida a los gastos de funcionamiento (erogaciones corrientes), dentro de estos se consideró el total de sueldos pagados, ya que la remuneración de los asalariados es el Valor Agregado para este sector.

En relación a la Salud Pública Provincial la estimación de la misma se realizó partiendo de un trabajo publicado por el Ministerio de Economía de la Provincia, que se refiere a la distribución del gasto público que realiza la Provincia de Buenos Aires, a nivel de cada una de sus municipalidades. La tarea ofreció serias dificultades, tanto conceptuales como de cuantificación, involucrando también un exhaustivo trabajo estadístico, justificado por la importancia y utilidad de los resultados obtenidos, que permiten entre otras cosas analizar la paridad o no del gasto provincial por municipalidades y cuantificar el tamaño del sector público provincial en el partido. Este trabajo se refiere al presupuesto ejecutado en 1992. En la entrevista con el personal responsable de la elaboración del documento, se nos informó que el análisis no se había reeditado para el presupuesto 1993.

Analizando el trabajo publicado se observa que sobre el total de la ejecución en Salud, el 5.9% corresponde a Mar del Plata. Partiendo de estos valores, se llegó al Valor Agregado para el partido en 1992:

**TABLA 113 - EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 1992 SALUD PÚBLICA
EN VALORES CORRIENTES**

EJECUCION PRESUPUESTARIA 1992	EN PESOS
Pcia. de Bs. As.	4,771,954,000
Salud Pcia. Bs. As.	451,626,421
Gral. Pueyrredon	192,405,000
Salud. Gral. Pueyrredon	26,651,399

Fuente: Minist. de Economía de la Pcia., c/datos de la Contaduría General

La distribución del gasto provincial se realizó siguiendo lo que se denomina **CRITERIO GENERAL**, o sea distribución del gasto de acuerdo al lugar de pago de las remuneraciones a los factores productivos, este criterio fue aplicado al gasto en personal y bienes y servicios. En aquellos casos en que se tuvo certeza sobre el destino del gasto público realizado, reconociendo el lugar

donde se efectuó el gasto particular, se optó por asignar dicho gasto identificando directamente a la jurisdicción de destino, por ejemplo: en función de la distribución de afiliados para IOMA y en función del ente receptor del gasto para los hospitales e institutos de menores.

Por otra parte según diferentes publicaciones que se refieren a la ejecución presupuestaria del gobierno de la provincia en el año 1993, del total del gasto, el 44% corresponde a la partida sueldos, dicho porcentaje se mantiene a lo largo de la serie; del ese total, el 14% corresponde a sueldos pagados en salud.

Para realizar la estimación, se partió de los datos de ejecución presupuestaria obtenidos de la Subsecretaría de Hacienda de la Provincia.

Por otra parte es necesario destacar que la participación del Sector Salud en valores relativos en el Presupuesto Provincial es casi constante en el período.

En el Partido de General Pueyrredon, existen 2 Hospitales Interzonales, sobre un total de 10 que hay en la provincia. Si se compara con la cantidad total de hospitales provinciales, la relación es 2 a 60, lo que significa un 3.3%, sin embargo el gasto en salud asciende al 5.9% del gasto total, esto se debe a que el gasto relativo en salud es más importante que en otras áreas, por la existencia de los dos Hospitales Interzonales.

Con relación a la Salud Pública de la Nación, el Departamento de Personal de la Secretaría de Salud, elaboró un documento sobre el total de remuneraciones pagadas en el mes de diciembre de 1991. Sobre una existencia de 16 establecimientos sanitarios en la provincia de Buenos Aires (dependientes de dicha repartición) existen dos en el ámbito del partido: El Instituto Nacional de Epidemiología (INE) y el Instituto Nacional de Rehabilitación Psicofísica del Sur (ex CERENIL), los mismos para el período mencionado tienen una participación en el gasto total de salarios pagados del 27.3%; a partir de este dato, con la información elaborada por el Consejo Federal de Inversiones (CFI) sobre el Valor Agregado generado por los Sectores Nacionales en la Provincia de Buenos Aires y la información obtenida en las Instituciones (ejecución presupuestaria), se estimó el valor correspondiente al partido de General Pueyrredon siguiendo la misma metodología de cálculo que fuera aplicada para la Salud Pública municipal.

Al realizar la comparación de los años 1993 y 1994 se observó una gran diferencia en los valores obtenidos; por este motivo se realizaron consultas en las instituciones, las cuales confirmaron que no han existido variaciones que justifiquen la diferencia, por lo tanto se intentará mejorar la información hasta lograr el ajuste de los valores obtenidos, que deben ser considerados como provisorios.

Con relación a la actividad privada, la actividad sanatorial se puede clasificar en tres grandes componentes, que tienen diferentes porcentajes de participación en el sector, según número de camas y población atendida: Hospital Privado de la Comunidad (30%), Federación de Clínicas de la Pcia. de Bs.As., regional Mar del Plata (60%) y resto del sector (10%).

Para la obtención de los valores de la actividad sanatorial privada, se llevó a cabo una encuesta en las diferentes clínicas de la ciudad, los resultados de la misma permitieron estimar los años en estudio. Por otra parte también se logró la medición de la actividad de los médicos en consultorios.

Para los casos analizados de la actividad privada, se asimiló el criterio de cálculo utilizado con el de cualquier otra actividad productora de bienes o servicios, siendo el Valor Bruto de Producción igual al total de ingresos por prestación de los servicios. Por otra parte se entiende como Consumo Intermedio todo gasto realizado en bienes no duraderos y servicios, necesarios para la realización de la actividad, ejemplo: materiales para la prestación de servicio, honorarios pagados, luz, gas, publicidad, fletes, combustible, alquileres de maquinaria y equipos, limpieza, viáticos, movilidad, material de oficina, etc. Por último cabe aclarar que en el sector salud se realizó la estimación a través del cálculo del Valor Agregado obtenido como diferencia entre el Valor Bruto de Producción y el Consumo Intermedio.

Cálculo Valor Agregado de la Salud Pública

**TABLA 114 - VALOR AGREGADO DE LA SALUD PUBLICA
VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996**

DEPENDENCIA	1993	1994	1995	1996
Municipal	6,458,768	8,274,188	7,823,561	6,757,732
Provincial	18,584,762	17,594,519	16,729,825	20,206,331
Nacional	1,518,983	4,135,126	4,819,551	4,833,138
TOTAL	26,562,513	30,003,833	29,372,937	31,797,201

Fuente: Organismos Nacionales, Contaduría Graf. de la Pcia., Dcción. de Presupuesto Pcial.

Analizando los valores obtenidos se observa que hay gran diferencia en la participación de las distintas administraciones en la Actividad Sanatorial Pública, debiéndose tener en cuenta que los servicios prestados no son los mismos: por un lado centros de salud de atención primaria municipales, por otra hospitales interzonales provinciales y por último instituciones nacionales de atención específica.

Para la construcción de indicadores de actividad, se pueden utilizar los totales de consultas efectuadas en la especialidad clínica médica sin incluir guardias:

**TABLA 115 - TOTAL CONSULTAS EFECTUADAS EN CLÍNICA MEDICA
(EXCLUYE GUARDIA)**

HOSPITAL	1992	1993	1994	1995	1996
Interzonal	159,871	178,503	183,084	201,027	
Materno	264,647	271,398	281,770	306,626	
Casa del Niño	2,412	4,876	4,284	5,059	
Salas Municipales	62,029	77,887	82,862	83,779	83,663
TOTAL	488,959	532,664	552,000	596,491	
Incremento		8.9%	3.6%	8.1%	

Fuente: Zona Sanitaria VIII.

Estos datos sirven como indicadores de la evolución del sector, se observa como aumenta la población que depende exclusivamente del hospital público para el cuidado de su salud (siguiendo la tendencia en aumento),

realizándose esta mayor atención generalmente con los mismos planteles y recursos. En la ciudad: el 68.8% de la población tiene cobertura social (54.4% una Obra Social, 6.9% más de una Obra Social y 5% prepaga) y el 31.2% no la posee, estos datos coinciden con los correspondientes al total del país, según cifras publicadas, ya que el 30% de la población del país depende actualmente en materia de salud del estado.

Los valores obtenidos para la actividad privada son los siguientes:

TABLA 116 - VALOR AGREGADO DE LA SALUD PRIVADA EN PESOS EN VALORES CORRIENTES AÑOS 1993-1996

V. AGREGADO	1993	1994	1995	1996
Act. Sanatorial	40,634,835	42,673,295	42,928,709	43,463,814
Act. Médica	32,145,572	42,611,801	36,356,696	38,418,314
TOTAL	72,780,407	85,285,096	79,285,405	81,882,128

Fuente: Elaboración propia en base al Cne/94 y encuestas a diferentes organizac. de salud.

Por último para completar con la estimación del sector se obtuvieron los datos del resto de las actividades, las cuales tienen poca incidencia en los totales. Los datos del año base fueron tomados del CNE/94, actualizándose esos valores, según la estructura porcentual del año base ante la imposibilidad de conseguir la información. En la tabla siguiente se observan los valores finales para el sector.

TABLA 117 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD AÑOS 1993-1996 PRECIOS CORRIENTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Salud Pública	26,562,513	30,003,833	29,372,937	31,797,201
Salud Sanatorial	40,634,835	42,673,295	42,928,709	43,463,814
Actividad Médica	32,145,572	42,611,801	36,356,696	38,418,314
Otras act, relacionadas	7,636,175	9,472,852	9,941,941	10,168,617
Actividades Veterinarias	564,586	747,857	784,890	802,785
Servicios Sociales	6,629,585	8,226,424	8,633,791	8,830,641
TOTAL	114,173,266	133,736,062	128,018,964	133,481,372

TABLA 118 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD AÑOS 1993-1996 PRECIOS CONSTANTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Salud Pública	26,562,513	28,800,733	27,274,329	29,479,471
Salud Sanatorial	40,634,835	38,612,883	37,190,556	37,398,761
Actividad Médica	32,145,572	39,529,521	32,928,957	34,731,996
Otras act, relacionadas	7,636,175	8,571,499	8,613,031	8,749,662
Actividades Veterinarias	564,586	744,125	771,947	790,986
Servicios Sociales	6,629,585	8,185,372	8,491,415	8,700,852
TOTAL	114,173,266	124,444,133	115,270,235	119,851,728

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de I C,N,E,94, Administraciones Públicas Nacional, Provincial y Municipal y encuestas en el sector

4.9 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PERSONALES

Este sector se subdivide en:

- Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares
- Actividades de organizaciones empresariales, profesionales, sindicales, regionales, políticas y otras
- Actividades de esparcimiento, culturales y deportivas: exhibición de películas, actividades de radio y televisión, actividades teatrales y musicales y otras actividades artísticas, otras actividades de entretenimiento n.c.p.(discotecas, videojuegos, parques de diversiones, espectáculos de circo, etc.), agencias de noticias, bibliotecas-museos, actividades deportivas y otras actividades de esparcimiento: contratación de actores, playas (balnearios) , pesca, juegos de azar, ferias, etc.
- Otras actividades de servicios: lavado y limpieza de prendas, peluquería y otros tratamientos de belleza, pompas fúnebres, otras actividades n.c.p.: baños turcos, saunas, salones de masajes, astrología, servicio de acompañantes, agencias matrimoniales, asistentes de compras, portadores de maletas, limpiabotas, aparcadores de vehículos

Para la estimación del año base de la actividad de "eliminación de desperdicios" que abarca la recolección de basura y desperdicios provenientes de hogares y unidades industriales y comerciales, se tomó en cuenta el servicio de contenedores, la recolección domiciliaria y el barrido de calles.

En el cálculo de recolección y de barrido se consideró Valor Bruto de Producción, a los ingresos provenientes del erario público, ya que las empresas son licitatorias de la Municipalidad de Gral. Pueyrredon; por otra parte en el caso de los contenedores el VBP se estimó como el producto de la cantidad de "tachos" colocados a lo largo del año por el precio vigente en plaza.

Se consideró Consumo Intermedio a los gastos originados en el desarrollo de la actividad, como por ejemplo: combustibles y lubricantes, mantenimiento y reparación de vehículos, seguros, etc., la forma de medir los gastos operacionales fue similar para las dos actividades.

La información que permitió la estimación de esta subrama económica, se logró a través de consultas a informantes calificados. Por último cabe destacar que del año 1993 al 1996, el servicio de contenedores disminuyó su participación en la actividad de un 7% a un 5%.

El sector que incluye actividades de organizaciones empresariales, sindicales, políticas, religiosas y otras, no fue estimado separadamente. Las estimaciones en el año base se apoyaron en cálculos realizados según información del Censo Nacional Económico ante la falta de datos más específicos, actualizándose en los años posteriores con diferentes indicadores.

En las actividades de esparcimiento, culturales y deportivas se incluyen los datos del CNE/94 y las ejecuciones presupuestarias del Ente Municipal de Cultura. (EMCul.)

También se incluyó en este subsector el valor agregado de balnearios para cuyo cálculo se utilizó información del Ente Municipal de Turismo y

encuestas al sector. La unidad estadística que se consideró es el balneario con explotación de unidades de sombra. No se consideró como producción del sector la de las unidades gastronómicas de playa, dado que la misma se encuentra englobada en el subsector hoteles y restaurantes.

TABLA 119 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PERSONALES AÑOS 1993-1996
PRECIOS CORRIENTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Eliminación de desperdicios	12,731,315	13,437,578	13,271,352	9,128,198
Act. Organiz. Empresariales	19,775,480	21,297,291	22,817,918	23,214,429
Act. de esparcimiento	73,873,015	77,966,432	81,983,729	83,521,169
Otras act. de servicios	13,377,834	14,409,589	15,435,220	15,703,441
TOTAL	119,757,644	127,110,890	133,508,219	131,567,237

TABLA 120 - VALOR AGREGADO DEL SECTOR OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PERSONALES AÑOS 1993-1996
PRECIOS CONSTANTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995	1996
Eliminación de desperdicios	12,731,315	13,370,520	13,052,501	8,994,035
Act. Organiz. Empresariales	19,775,480	21,191,011	22,441,639	22,873,231
Act. de esparcimiento	73,873,015	71,989,485	71,675,613	72,658,600
Otras act. de servicios	13,377,834	14,135,551	14,918,018	15,043,518
TOTAL	119,757,644	120,686,568	122,087,771	119,569,384

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.N.E. 94 y empresas del sector

4.10 HOGARES PRIVADOS CON SERVICIO DOMESTICO

Esta clase abarca las actividades de hogares privados que emplean personal doméstico de todo tipo, como sirvientes, cocineros, camareros, ayudas de cámara, mayordomos, lavanderos, jardineros, porteros, mozos de cuadra, choferes, conserjes, institutrices, niñeras, preceptores, secretarios, etc.

El valor agregado del grupo **servicio doméstico** se calcula como la suma de los sueldos y jornales pagados y el aporte patronal jubilatorio.

El monto de jornales computa sólo las retribuciones en efectivo y se lo calcula combinando el número de ocupados por una remuneración media anual estimada en base a los salarios fijados por Resolución del Ministerio.

Para la estimación del sector, se utilizaron los datos del Censo Nacional de Población y Vivienda 1991, y los datos provistos por la Encuesta Permanente de Hogares para el Aglomerado Mar del Plata-Batán.

Tal como se observa en la tabla siguiente, el total de personas ocupadas en el servicio doméstico disminuyó notablemente hasta el año 1995, donde la tendencia se revierte.

**TABLA 121 - CANTIDAD DE SERVICIO DOMÉSTICO
SEGÚN CENSO NAC. POBLACIÓN Y VIVIENDA 1991 Y EPH OCTUBRE 1995-96**

SERVICIO DOMESTICO	1991	1995	1996
Total Servicio Doméstico	10,155	7,346	12,032
Subtotal servicio doméstico sin cama	9,225	s/i	s/i
Subtotal servicio doméstico con cama	930	s/i	s/i
Total servicio doméstico con obra social	3,752	s/i	s/i
Total Población en el partido	532,845	561,138	570,889
Total Población ocupada	217,578	187,613	193,920

Fuente: C.N.Población y Vivienda'91 y Enc.Permanente de Hogares.

**TABLA 122 - POBLACIÓN OCUPADA EN SERVICIO DOMÉSTICO SEGÚN DATOS
PROYECTADOS DEL CENSO 1991 Y DE LA E.P.H.**

	POBLACION	SERV.DOM.	CON RETIRO	SIN RETIRO
Según Censo 1991	532,845	10,155	9,225	930
Proyectado 1993	542,673	8,803	7,993	810
Proyectado 1994	553,717	8,196	7,442	754
EPH 1995	561,138	7,346	6,670	676
EPH 1996	570,889	12,032	s/i	s/i

Fuente: C.N.Pob.y Vivienda/91y EPH.

**TABLA 123 - VALOR AGREGADO DEL SERVICIO DOMESTICO AÑOS 1993-1996
PRECIOS CORRIENTES**

SERVICIO DOMESTICO	1993	1994	1995	1996
TOTAL	25,741,465	36,385,949	38,067,966	40,010,250

**TABLA 124 - VALOR AGREGADO DEL SERVICIO DOMESTICO AÑOS 1993-1996
PRECIOS CONSTANTES**

SERVICIO DOMESTICO	1993	1994	1995	1996
TOTAL	25,741,465	25,789,828	25,994,630	29,246,423

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C,N,E 94 , Censo Pob, 91 y EPH

Al observar el importante incremento de la división servicio doméstico en el año 1996, vemos en forma indirecta los altos niveles de desocupación del partido. Esto se origina en la mayor cantidad de mujeres que se dedican a esta tarea ante la falta de trabajo. Sin embargo este importante incremento del valor agregado tiene una muy baja ponderación en el total del producto.

5. ESTRUCTURA ECONOMICA DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON AÑOS 1993-1996

Se presentan a continuación una síntesis de los cuadros precedentes que permiten apreciar la estructura económica del partido:

**TABLA 125- VALOR AGREGADO DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON
AÑOS 1993-1996 PRECIOS CORRIENTES**

SECTOR PRIMARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO			
	1993	1994	1995	1996
Agricultura	67,538,566	58,947,858	68,249,399	63,224,671
Ganadería	5,750,772	4,963,704	5,196,810	5,430,238
Pesca	83,338,755	100,848,381	133,222,624	149,675,936
Minería	4,136,073	3,005,277	2,946,723	3,669,711
TOTAL	160,764,166	167,765,220	209,660,556	222,000,556

SECTOR SECUNDARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO			
	1993	1994	1995	1996
Industria Manufacturera	326,874,419	367,950,054	397,059,711	365,401,048
Electricidad, Gas y Agua	119,559,175	119,486,404	113,963,388	116,958,837
Construcción	80,423,585	85,925,307	66,230,412	71,345,058
TOTAL	526,857,179	573,361,765	577,253,511	553,704,943

SECTOR TERCIARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO			
	1993	1994	1995	1996
Comercio	429,562,653	372,098,212	365,123,651	404,749,231
Hotelería y Gastronomía	155,569,837	151,723,457	140,010,985	138,995,563
Trans., Almac. Y Comunicac.	364,281,422	346,314,554	317,760,812	364,953,527
Inter. Financ. Seg. y Pensiones	97,296,825	123,184,500	126,789,400	169,363,200
Act. Inmob., Empres. y Alquiler	723,531,462	737,214,926	745,206,085	749,543,816
Administ. Pública y Defensa	188,413,302	202,284,763	200,389,578	195,910,920
Enseñanza	122,008,122	132,639,857	141,359,851	143,911,882
Servicios Sociales y de Salud	114,173,266	133,736,062	128,018,964	133,481,372
Otras actividades	119,757,644	127,110,890	133,508,219	131,567,237
Serv. Doméstico	25,741,465	36,385,949	38,067,966	40,010,250
TOTAL	2.340.335.998	2.362.693.170	2.336.235.511	2.462.476.998
TOTAL P.B.G.	3.027.957.343	3.103.820.155	3.123.104.578	3.238.182.497

Fuente: Elaboración propia

**TABLA 126 - VALOR AGREGADO DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYREDON
AÑOS 1993-1996 PRECIOS CONSTANTES**

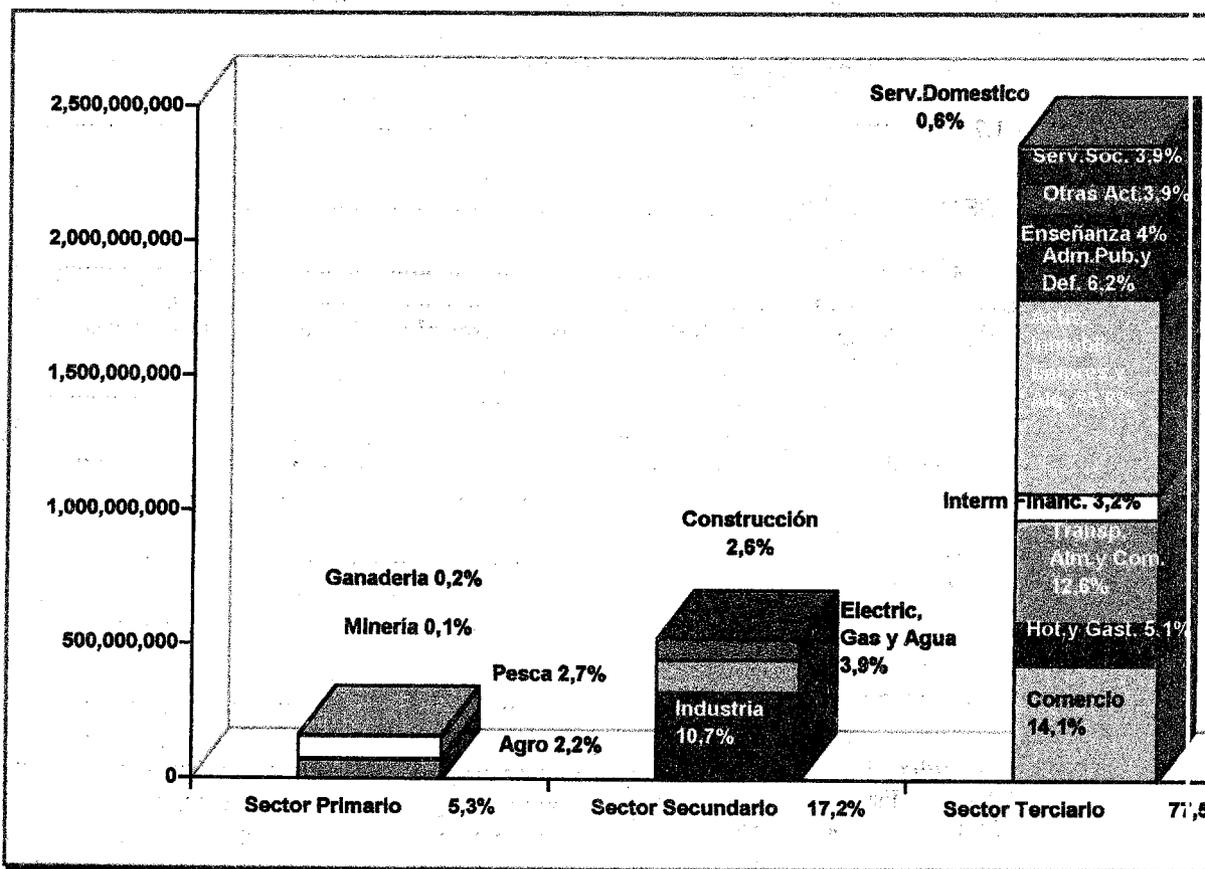
SECTOR PRIMARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO			
	1993	1994	1995	1996
Agricultura	67,538,566	75,330,781	73,993,287	76,405,738
Ganadería	5,750,772	5,504,543	5,479,141	5,734,086
Pesca	83,338,755	87,202,602	101,213,666	99,521,402
Minería	4,136,073	3,005,277	2,946,723	3,669,711
TOTAL	160,764,166	171,043,203	183,632,817	185,330,937

SECTOR SECUNDARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO			
	1993	1994	1995	1996
Industria Manufacturera	326,874,419	358,080,386	376,215,243	372,450,197
Electricidad, Gas y Agua	119,559,175	130,633,575	129,369,553	132,102,688
Construcción	80,423,585	81,876,572	60,558,237	67,726,981
TOTAL	526,857,179	570,490,533	566,143,033	572,279,866

SECTOR TERCIARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO			
	1993	1994	1995	1996
Comercio	429,562,653	372,806,544	343,581,115	369,195,686
Hotelería y Gastronomía	155,569,837	152,012,280	131,750,245	126,786,065
Trans., Almac. Y Comunicac.	364,281,422	352,020,187	329,877,031	344,798,963
Inter. Financ. Seg. y Pensiones	97,296,825	109,762,400	109,584,200	119,885,100
Act. Inmob., Empres. y Alquiler	723,531,462	643,329,307	629,434,063	640,248,999
Administ. Pública y Defensa	188,413,302	194,777,369	190,444,844	185,899,189
Enseñanza	122,008,122	126,063,657	129,594,456	131,804,945
Servicios Sociales y de Salud	114,173,266	124,441,133	115,270,235	119,851,728
Otras actividades	119,757,644	120,686,568	122,087,771	119,569,384
Serv. Doméstico	25,741,465	25,789,828	25,994,630	29,246,423
TOTAL	2.340.335.998	2.221.692.273	2.127.618.590	2.187.206.482
TOTAL P.B.G.	3.027.957.343	2.963.226.009	2.877.394.440	2.944.897.285

Fuente: Elaboración propia

**FIGURA 14 : VALOR AGREGADO 1993. SEGÚN SECTOR DE ACTIVIDAD
VALORES RELATIVOS**



INDICE GENERAL

1. INTRODUCCION.....	1
1.1 Precios Corrientes y Precios Constantes.....	1
1.1.1 Precios Corrientes.....	2
1.1.2 Precios constantes.....	2
2. SECTOR PRIMARIO.....	6
2.1 Agricultura.....	6
2.1.1 Cereales.....	8
2.1.2 Horticultura (Cultivo de Hortalizas y Legumbres, Especialidades Hortícolas y Productos de Vivero).....	9
2.1.3 Papa.....	11
2.2 Ganadería.....	12
2.2.1 Leche.....	14
2.3 Pesca.....	15
2.4 Minería.....	19
3. SECTOR SECUNDARIO.....	21
3.1 Industria manufacturera.....	22
3.1.1 Estructura Industrial 1993.....	22
3.1.1.1 Rama Alimenticia.....	23
3.1.1.2 Rama Textil.....	27
3.1.1.3 Rama Metalmecánica.....	28
3.2 SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS y AGUA.....	30
3.2.1 Electricidad.....	31
3.2.2 Gas.....	33
3.2.3 Agua.....	35
3.3 CONSTRUCCION.....	36
3.3.1 Construcción privada.....	37
3.3.2 Construcción Pública.....	38
4. SECTOR TERCIARIO.....	41
4.1 COMERCIO AL POR MAYOR Y MENOR; REPARACION DE VEHICULOS AUTOMOTORES, MOTOCICLETAS, EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS.....	43
4.2 HOTELES Y RESTAURANTES.....	46
4.2.1 Hoteles.....	46
4.2.1.1 Hotelería comercial.....	47
4.2.1.2 Hotelería gremial.....	48
4.2.2 Restaurantes, bares y cantinas.....	49
4.3 TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES.....	50
4.3.1 TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO.....	50
4.3.2 CORREO Y TELECOMUNICACIONES.....	53
4.3.2.1 TELECOMUNICACIONES.....	53

4.3.2.2	CORREO.....	55
4.4	INTERMEDIACION FINANCIERA.....	56
4.5	ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER.....	60
4.5.1	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO SIN OPERARIOS Y DE EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS.....	62
4.5.2	INFORMATICA Y ACTIVIDADES CONEXAS.....	62
4.5.3	INVESTIGACION Y DESARROLLO.....	63
4.5.4	OTRAS ACTIVIDADES EMPRESARIALES.....	64
4.6	ADMINISTRACION PUBLICA Y DEFENSA; PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION OBLIGATORIA.....	66
4.7	ENSEÑANZA.....	71
4.8	SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD.....	74
4.9	OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PERSONALES.....	80
4.10	HOGARES PRIVADOS CON SERVICIO DOMESTICO.....	81
5.	ESTRUCTURA ECONOMICA DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON AÑOS 1993-1996.....	83

INDICE de TABLAS

Tabla 1- Valor Bruto de Producción y Valor Agregado del Sector Primario	6
Tabla 2: Valor Agregado del Sector Primario años 1993-1996	7
Tabla 3: Valor Agregado del Sector Primario años 1993-1996	7
Tabla 4 - Valor Agregado Anual por tipo de Cultivo a Valores Corrientes.....	9
Tabla 5 - Valor Agregado Anual por tipo de Cultivo a Valores Constantes	9
Tabla 6 - Principales hortalizas cultivadas	9
Tabla 7 - Hortalizas. Valor Bruto de Producción, Consumo Intermedio y Valor Agregado. Año Base 1993	10
Tabla 8 - Resto de Hortalizas. Valor Bruto de Producción, Consumo Intermedio y Valor Agregado Año Base 1993	10
Tabla 9 - Valor agregado hortícola . Año1993	11
Tabla 10 - Valor Agregado Total Especialidades Hortícolas.	11
Tabla 11 - Valor Agregado Total Especialidades Hortícolas.	11
Tabla 12 - Valor Agregado de la papa 1993-1996	12
Tabla 13 - Existencias de ganado Vacuno en el Partido de.....	12
Tabla 14 - Estructura porcentual según categorías, año 1993.....	12
Tabla 15 - Valor Bruto de Producción y Valor Agregado.....	13
Tabla 16 - Valor Agregado en pesos 1993-1996	13
Tabla 17 - Valor Agregado en pesos 1993-1996	13
Tabla 18 - Total de litros de leche del partido por año	14
Tabla 19 - VBP y VA Actividad de tambo.....	14
Tabla 20 - Valor Agregado de Tambo	15
Tabla 21 - Valor Agregado de Tambo	15
Tabla 22 - Producción en Kilogramos y Valor Bruto de la Producción a Valores Corrientes años 1993-1996	17
Tabla 23 - Valor Agregado por tipo de flota	18
Tabla 24 - Valor Agregado por Tipo de Flota	18
Tabla 25 - Valor Agregado por Tipo de Flota	19
Tabla 26 - Valor Bruto de Producción y Valor Agregado.....	19
Tabla 27 - Valor Agregado del subsector Minero 1993-1996.....	20
Tabla 28 - Valor Agregado del subsector Minero 1993-1996.....	20
Tabla 29 - Valor Agregado del Sector Secundario Precios Corrientes.....	21
Tabla 30 - Valor Agregado del Sector Secundario Precios Constantes.....	21
Tabla 31 - Estructura Industrial por Ramas de Actividad	22
Tabla 32 -Estructura de la Rama Alimenticia en Valores Corrientes. Año 1993	23
Tabla 33 - Estructura de la Rama Alimenticia en %. Año 1993.....	24
Tabla 34 - Destino de la Producción de 1993 por Mercados	26
Tabla 35 - Evolución de la Producción en Kilos y del Valor Bruto de Producción en Pesos Corrientes Periodo 1993-1996	27
Tabla 36 - Estructura de la Rama Textil. en Valores Absolutos. Año 1993....	27
Tabla 37 - Estructura de la Rama Textil. En %. Año 1993	27
Tabla 38 - Estructura de la Rama metalmecánica. Año 1993	28
Tabla 39 - Estructura de la Rama Metalmecánica. En %. Año 1993.....	29
Tabla 40 - Valor Agregado Industria Manufacturera	29
Tabla 41 - Valor Agregado Industria Manufacturera	30
Tabla 42 - Valor Agregado De Suministro de Gas, Electricidad Y Agua. Precios Corrientes 1993-1996.....	31
Tabla 43 - Valor Agregado Suministro de Gas, Electricidad Y Agua. Precios Constantes 1993-1996	31
Tabla 44 - Cantidad de Usuarios por Tipo de Empresa Año 1993.....	31
Tabla 45 - Cantidad de Usuarios por Cooperativas año 1993	32

Tabla 46 - Valor Agregado del Sector Electricidad.....	33
Tabla 47 - Valor Agregado del Sector Electricidad.....	33
Tabla 48 - m3 facturados por Categorías de Usuarios.....	34
Tabla 49 - Valor Agregado Sector Gas Precios Corrientes.....	34
Tabla 50 - Valor Agregado Sector Gas Precios Constantes.....	34
Tabla 51 - Valor Agregado del Agua. Precios Corrientes Años 1993-1996.....	35
Tabla 52 - Valor Agregado del Agua. Precios Constantes Años 1993-1996.....	36
Tabla 53 - Permisos de construcción acordados.....	37
Tabla 54 - Valor Bruto de Producción y valor agregado.....	37
Tabla 55 - Valor Bruto de Producción y valor agregado.....	38
Tabla 56 - Valor Bruto de Producción construcción pública.....	38
Tabla 57 - Valor agregado construcción pública.....	39
Tabla 58 - Valor Bruto de Producción construcción pública.....	39
Tabla 59 - Valor agregado construcción pública.....	39
Tabla 60 - Valor agregado construcción.....	40
Tabla 61 - Valor agregado construcción.....	40
Tabla 62 - Agregado Actividades del Sector Terciario años 1993-1996.....	42
Tabla 63 - Agregado actividades del Sector Terciario años 1993-1996.....	42
Tabla 64 - Valor Bruto de Producción, Consumo Intermedio.....	45
Tabla 65 - Valor Agregado Sector Comercio Años 1993-1996.....	45
Tabla 66 - Agregado Sector Comercio Años 1993-1996.....	45
Tabla 67 - Cantidad de Plazas y Establecimientos en el Año Base 1993,.....	47
Tabla 68 - Cantidad de Plazas en Temporada Alta y Baja.....	47
Tabla 69 - Establecimientos Hoteleros Gremiales Abiertos En Baja Y Alta Temporada, Discriminados Por Tamaño Año 1993.....	48
Tabla 70 - Total Valor Agregado del Sector Hotelaría en pesos Corrientes Años 1993-1996.....	49
Tabla 71 - Valor Agregado Sector Gastronomía.....	49
Tabla 72 - Valor Agregado Hoteles y restaurantes años 1993-1996.....	50
Tabla 73 - Valor Agregado Hoteles y restaurantes años 1993-1996.....	50
Tabla 74 - Valor Agregado del Transporte de Pasajeros.....	52
Tabla 75 - Valor Agregado del Transporte de Carga.....	52
Tabla 76 - Valor Agregado del Sector Transporte.....	52
Tabla 77 - Valor Agregado de Act. de Transporte complementarias y Auxiliares, act. de agencia de Viajes, en valores corrientes.....	53
Tabla 78 - Valor Agregado de la Actividad de Transporte valores constantes Años 1993-1996.....	53
Tabla 79 - Cantidad de Usuarios por Tipo de Empresa.....	54
Tabla 80 - Cantidad de Usuarios por Cooperativas.....	54
Tabla 81 - Valor Agregado . años 1993-1996 en Valores Corrientes.....	55
Tabla 82 - Valor Agregado . años 1993-1996 en Valores Constantes.....	55
Tabla 83 - Valor Agregado del correo años 1993-1996.....	56
Tabla 84 - Valor Agregado del correo años 1993-1996.....	56
Tabla 85 - V.A. Sector Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones.....	56
Tabla 86 - V.A. Sector Transporte, Almacenamiento y comunicaciones años 1993-1996 precios constantes.....	56
Tabla 87 - Préstamos y depósitos bancarios por división política.....	59
Tabla 88 - Valor Agregado por Actividad Financiera para todo el país.....	59
Tabla 89 - Valor Agregado del Sector intermediación financiera.....	60
Tabla 90 - Valor Agregado del Sector Intermediación Financiera.....	60
Tabla 91 - Valor Agregado del Sector Intermediación Financiera.....	60
Tabla 92 - Valor Agregado Actividades Inmobiliarias.....	61
Tabla 93 - Valor Agregado Actividades Inmobiliarias.....	62
Tabla 94 - Valor Agregado . Años 1993- 1996.....	62

Tabla 95 - Valor Agregado . Años 1993- 1996.....	62
Tabla 96 - Valor Agregado informatica en Valores Corrientes	63
Tabla 97 - Valor Agregado informatica en Valores Constantes	63
Tabla 98 - Valor Agregado . años 1993-1996	63
Tabla 99 - Valor Agregado . años 1993-1996	63
Tabla 100 - Valor Agregado . años 1993-1996 en Valores Corrientes.....	65
Tabla 101 - Valor Agregado . años 1993-1996 en Valores Constantes	65
Tabla 102 - Valor Agregado del Sector de Actividades inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler años 1993-1996 precios corrientes	65
Tabla 103 - Valor Agregado del Sector de Actividades inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler años 1993-1996 precios constantes	66
Tabla 104 - Valor Agregado generado por el Sector Público Nacional	68
Tabla 105 - Valor Agregado del Sector Público Nacional en el Partido de Gral. Pueyrredon en pesos a Valores Corrientes. Años 1993-1996	69
Tabla 106 - Gastos del Sector Público provincial,.....	69
Tabla 107 - Valor Agregado del Sector Público Provincial en el Partido de Gral. Pueyrredon en pesos a Valores Corrientes. Años 1993-1996	70
Tabla 108 - Valor Agregado del Sector Público Municipal	70
Tabla 109 - Valor Agregado del Sector Publico por Jurisdicción años.....	71
Tabla 110 - Valor Agregado del Sector Publico por Jurisdicción años.....	71
Tabla 111 - Valor Agregado de la enseñanza publica y privada años 1993-1996	74
Tabla 112 - Valor Agregado de la enseñanza publica y privada años 1993-1996	74
Tabla 113 - Ejecución Presupuestaria 1992 Salud Pública.....	76
Tabla 114 - Valor Agregado de la Salud Publica	78
Tabla 115 - Total Consultas Efectuadas en Clínica Medica (excluye guardia). 78	
Tabla 116 - Valor Agregado de la Salud Privada en pesos En Valores Corrientes Años 1993-1996.....	79
Tabla 117 - Valor Agregado del Sector Servicios Sociales y de Salud años 1993-1996 precios corrientes	79
Tabla 118 - Valor Agregado del Sector Servicios Sociales y de Salud años 1993-1996 precios constantes	79
Tabla 119 - Valor Agregado del Sector Otras Actividades de Servicios Comunitarios, Sociales y Personales años 1993-1996	81
Tabla 120 - Valor Agregado del Sector Otras Actividades de Servicios.....	81
Tabla 121 - Cantidad de Servicio Doméstico	82
Tabla 122 - Población ocupada en Servicio doméstico según datos proyectados del Censo 1991 Y de la E.P.H.....	82
Tabla 123 - Valor Agregado del Servicio Domestico años 1993-1996.....	82
Tabla 124 - Valor Agregado del Servicio Domestico años 1993-1996.....	82
Tabla 125- Valor Agregado del Partido de General Pueyrredon.....	83
Tabla 126 - Valor Agregado del Partido de General Pueyrredon.....	84

INDICE de FIGURAS

Figura 1 - Valor Agregado Sectorial 1993-1995. Grandes Divisiones	8
Figura 2 - Valor agregado de la Actividad Ganadera	15
Figura 3 - Valor Bruto de la Producción Primaria Pesquera 1993-1996.....	17
Figura 4 - Valor Bruto de Producción y Valor Agregado del sector Minero en Valores Corrientes 1993-1996	20
Figura 5 - Estructura Porcentual del Valor Agregado del Sector Secundario. Año 1993.....	21
Figura 6 - Industria Manufacturera del Partido de Gral. Pueyrredon.....	23
Figura 7 - Valor de la Producción Industrial en %	25
Figura 8: Destino de la producción al mercado externo en %.....	26
Figura 9: Destino de la producción al mercado interno en %.....	26
Figura 10: Cooperativas / Participación por Usuarios. En %. Año 1993	32
Figura 11: Estructura Porcentual del Sector Terciario.....	43
Figura 12: Cooperativas / Participación por Usuarios. En %.....	54
Figura 13: Valor Agregado del Sector Público Nacional (en %).....	68
Figura 14 : Valor Agregado 1993. Según Sector de Actividad.....	85