

Este documento ha sido descargado de:
This document was downloaded from:

Núlan

**Portal *de* Promoción y Difusión
Pública *del* Conocimiento
Académico y Científico**

<http://nulan.mdp.edu.ar> :: @NulanFCEyS

+info <http://nulan.mdp.edu.ar/202/>

RECURSOS TURISTICOS REGIONALES

del Area Sudeste de la Provincia de Buenos Aires

Juan Carlos Mantero.

Marcela Bertoni. Ricardo Dosso.

El Centro de Investigaciones Turísticas presenta una serie de documentos producto de investigación reciente respecto de los Recursos Turísticos Regionales del Area Sudeste de la Provincia de Buenos Aires. Puesta en Valor y Desarrollo. Realizado por un equipo conducido por Juan Carlos Mantero e integrado por Marcela Bertoni y Ricardo Dosso, en calidad de investigadores, por Cristina Varisco, Patricia Pécora y Jorge Cañuelo en calidad de auxiliares y por Hector Echechuri y Luis Del Río en calidad de asesores en temas específicos.

La investigación supuso el estudio de los recursos naturales, culturales y paisajísticos del área SE, previo indagar respecto de la región que tiene en Mar del Plata su centro referencial, planteando, a partir de la identificación, caracterización y evaluación de los recursos en su disposición espacial y en su connotación turística y recreacional, su plausible ordenación territorial y la consecvente puesta en valor y desarrollo.

Los documentos que se reproducen presentan aquellos temas que trascienden la tarea informática y analítica y se estiman de interés difundir a los destinatarios de APORTES y Transferencias, sea por sus implicancias técnicas cuanto en sus alcances proposicionales.

De tal modo, se ha optado por presentar una serie de documentos a través de cuya secuencia se estima aprehensible la problemática objeto de estudio, las nociones y criterios adoptados, los métodos y técnicas aplicados, las evaluaciones y proposiciones realizadas, en el propósito de plantear una alternativa de expansión a la actividad turística y recreacional de Mar del Plata.

En consecuencia, se presentan los siguientes documentos:

- 1. Recursos Turísticos Regionales: Proyecto y Realización.*
- 2. Modelo Espacial Turístico - Recreacional de la Región.*
- 3. Puesta en Valor de las Actividades Turísticas y Recreacionales.*
- 4. Evaluación Actual y Potencial de Areas, Sendas y Nodos.*
- 5. Premisas de Ordenación Territorial Turístico - Recreacional.*
- 6. Proposiciones de Acción Turístico - Recreacional.*
- 7. Conclusiones y Aperturas del Proyecto de Investigación.*

La necesaria selección realizada supone la exclusión de ciertos temas y la síntesis en la presentación de los sujetos elegidos.

No obstante, se considera que permite mensurar la tarea y conocer sus alcances, sin perjuicio de contemplar la ulterior presentación de conclusiones y aperturas suscitadas durante la investigación.

Palabras Claves.

Turismo - Recursos Turísticos Regionales - Desarrollo Turístico - Ordenación Territorial Turística - Argentina. SE Bonaerense: Recursos Turísticos.

REGIONAL TOURISTIC RESOURCES

of the Southeastern Area of Buenos Aires Province

Juan Carlos Mantero.

Marcela Bertoni. Ricardo Dosso.

The Touristic Research Center, presents a series of documents, product of recent research on Regional Touristic Resources of the S.E. area of Buenos Aires Province. "Value-Giving and Development", carried out by a team headed by Arch. Carlos Mantero and made up by Marcela Bertoni and Ricardo Dosso, as researchers, Cristina Varisco, Patricia Pécora and Jorge Cañueto as assistants and Héctor Echechuri and Luis Del Río as advisors on some specific subjects.

This research implied the study of cultural natural resources and landscape of the southeastern area, before analysing Mar del Plata as its referencial region, from the identification, characterization and assessment of the resources in their spacial distribution and their touristic and recreational role, their feasible territorial order and the resulting value-giving and development.

The documents published pose deal with subjects which go beyond informatics and analysis, which could be of much interest for the readers of CONTRIBUTIONS y transferencias, whether for their technical consequences or for the scope of their proposals.

In this way, we have decided to adopt a series of documents by which we believe it will be possible to comprehend the object of study, the ideas, the criteria adopted, the methods and techniques used, the evaluations and ideas performed, with the objective of expanding the touristic and recreational activity in Mar del Plata.

Consequently, we present the following reports:

- 1. Regional Touristic Resources: Project and Work.*
- 2. Touristic-Recreational Spatial Pattern of the Region.*
- 3. Value-giving of the Touristic and Recreational Activities.*
- 4. Current and Future Assessment of Areas, Paths and Nodes.*
- 5. Premises of Touristic-Recreational Territorial Ordering.*
- 6. Propositions for Touristic-Recreational Action.*
- 7. Conclusions and Perspectives of a Research Project*

The necessary selection carried out, implies the exclusion of certain topics and the synthesis of presentation. However, we believe it is possible to measure the work and to know its scope, also through the analysis of the presentation of conclusions and the developments of the studied performed.

Key Words.

Tourism - Regional Touristic Resources - Touristic Development - Tourist Territorial Ordering - Argentine - S.E. of Buenos Aires: Touristic Resources.