

Agroecología y turismo en Chapadmalal: un análisis desde el punto de vista de los productores¹

Agroecology and Tourism in Chapadmalal: An analysis from the point of view of the producers

Camila B. Jaime Rodríguez, Mariangel Cacciutto y Bernarda Barbini

Grupo de Investigación Turismo y Sociedad. FCEyS-UNMDP

✉ camilajaime@mdp.edu.ar

Resumen

El objetivo de la ponencia es explorar las percepciones que productores agroecológicos de Chapadmalal poseen acerca de la configuración del turismo actual de la localidad, así como también dar cuenta de concepciones alternativas y presentar proyectos que involucran a estos actores en la gestión turística. Se trata de un estudio con enfoque cualitativo llevado a cabo a través de entrevistas semiestructuradas a productores agroecológicos e informantes y revisión documental. Los resultados preliminares dan cuenta de una mirada crítica respecto de la configuración turística actual en la localidad y de una maduración de visiones alternativas que se traducen en algunos proyectos.

Palabras clave: turismo alternativo, agroecología, productores, Chapadmalal.

Abstract

The aim of the paper is to explore the perceptions that agroecological producers of Chapadmalal have about the current configuration of tourism in the town, as

¹ La ponencia forma parte del trabajo de investigación correspondiente a la Beca Estudiante Avanzado (UNMDP) de Camila B. Jaime Rodríguez, con la dirección de Mariangel Cacciutto y la codirección de Bernarda Barbini.

well as to account for alternative conceptions and introduce projects that involve these actors in tourism management. This is a qualitative study carried out through semi-structured interviews with agroecological producers and informants as well as documentary review. Preliminary results show a critical view of the current tourism configuration in the town and a maturation of alternative visions that are translated into some projects.

Keywords: *alternative tourism, agroecology, producers, Chapadmalal.*

1. Introducción

La localidad de Chapadmalal, un asentamiento rural-urbano ubicado en el Partido de General Pueyrredon, Provincia de Buenos Aires, se encuentra experimentando transformaciones territoriales asociadas al crecimiento del turismo y a la llegada de nuevos habitantes, dentro de los que se destacan aquellos que adscriben a nuevas formas de concebir la vida en el territorio, particularmente desde el paradigma agroecológico. Esto ha dado lugar a una convergencia entre formas tradicionales y alternativas de pensar y desarrollar el turismo en la localidad, a menudo resultando en conflictos.

En este sentido, en la presente ponencia se busca responder a las siguientes preguntas de investigación: ¿cómo perciben los productores agroecológicos la configuración del turismo que presenta Chapadmalal en la actualidad? y ¿qué visiones expresan respecto del turismo alternativo en vínculo con el paradigma agroecológico? Finalmente, con el objetivo de enlazar la ponencia con la investigación a realizarse en el marco de la Beca de Investigación Tipo A, se presentarán casos concretos referidos a propuestas

turísticas de gestión alternativa elaboradas por Organizaciones Comunitarias (OCs²) integradas por productores agroecológicos de Chapadmalal.

2. Materiales y métodos

La investigación subyacente es de alcance exploratorio y la ponencia posee un abordaje inductivo. Se nutre del análisis de entrevistas semiestructuradas realizadas a siete productores agroecológicos³ de la localidad de Chapadmalal, incluyendo a referentes de las OCs ONG La'Pai, Hostel La Abuela Beba, Foro Social de Chapadmalal, Asociación Vecinal de Fomento Playa Los Lobos y de la Huerta Agroecológica Jiddu. A su vez, se entrevistó a dos informantes clave para indagar acerca de la existencia de proyectos agroecológicos a nivel Partido. La muestra fue cualitativa de tipo bola de nieve.

Asimismo, se recurrió a fuentes secundarias a partir del análisis de contenido cualitativo de documentos formulados por OCs de la localidad referidas a propuestas turísticas alternativas, artículos periodísticos, e información disponible en redes sociales respecto a la temática de estudio.

La información emergente de las entrevistas fue analizada a partir de la elaboración de matrices de análisis de contenido cualitativo de confección manual.

² Las OCs buscan resignificar la concepción del desarrollo y se caracterizan por la participación de los actores en la búsqueda de sus propias soluciones, en base a una interacción sinérgica “de abajo hacia arriba”. Asimismo, funcionan como creadoras de nuevas percepciones, lenguajes y espacios de recuperación de lo comunitario (Capalbo y Maniei, 2007).

³ Algunos de ellos, si bien ingresan en el paradigma agroecológico, lo hacen desde la permacultura, entendida como “El diseño consciente de paisajes que imitan los patrones y las relaciones de la naturaleza, mientras suministran alimento, fibras y energía abundantes para satisfacer las necesidades locales” (Holmgren, 2007/2013, p. 3).

3. Resultados preliminares⁴

Respecto al curso del desarrollo turístico en Chapadmalal, los productores agroecológicos identifican un notable aumento en la demanda turística en los últimos años, fenómeno que se ha intensificado por la pandemia. Según su percepción, esta demanda estaría asociada a la práctica de surf y a motivaciones asociadas a la visita de destinos de sol y playa con mejor calidad ambiental. Aluden también a que dicho crecimiento trajo consigo el desarrollo de una oferta asociada a emprendimientos gastronómicos, paradores de playa y alojamientos en cabañas.

Los vecinos productores poseen valoraciones tanto negativas como positivas respecto de este proceso. Es menester aclarar que no están en desacuerdo con la actividad turística, más bien, cuestionan la falta de planificación por parte del Estado, la liberación de las dinámicas expansivas del sector inmobiliario y el consiguiente avance urbanizador, que impacta en el paisaje y trastoca modos tradicionales de vincularse con el territorio.

Lo anterior genera reticencias en los productores entrevistados, como se observó en un estudio previo sobre comunidades barriales de Chapadmalal (Roldán et al., 2023). En este sentido, se desea que se respete la identidad rural-urbana de la localidad y que sus habitantes sean tenidos en cuenta en la toma de decisiones respecto de las modificaciones que impactan en su territorio. Asimismo, el malestar se intensifica por las condiciones de los servicios públicos -tales como el transporte y la electricidad- que se saturan ante el incremento poblacional estacional. Además, dan cuenta de daños a la naturaleza, especialmente en lo que respecta al desmonte y el uso indiscriminado del agua.

Como contrapunto, los productores entrevistados identifican beneficios económicos referidos a la creación de empleo en el sector secundario

⁴ Algunos aspectos del análisis fueron anticipados en forma preliminar en una ponencia presentada en el XI Simposio Internacional y XVII Jornadas de Investigación-Acción en Turismo. CONDET 2023 (Jaime Rodríguez y Cacciutto, 2023).

(construcción) y de servicios (aluden a limpieza, atención al público y rentas por alquiler temporario). A su vez, algunos consideran que en la actualidad existen indicios de un turismo de carácter sostenible desde la perspectiva de la demanda, a partir de turistas que prefieren comprar productos agroecológicos o artesanías locales; aunque también desde la oferta gastronómica, con emprendedores que privilegian la compra de alimentos agroecológicos y locales para la elaboración y venta de sus productos.

Cabe destacar que existe una predisposición positiva respecto a vincular sus experiencias agroecológicas con propuestas asociadas al turismo. En ciertos casos, ya se han establecido conexiones a partir de servicios de alojamiento o restauración. También, se mencionan experiencias de voluntariado realizadas en emprendimientos turísticos que poseen huertas agroecológicas.

Asimismo, es de relevancia dar cuenta del conocimiento que poseen algunos entrevistados respecto a modalidades alternativas de turismo. En este sentido, mencionan el turismo de base comunitaria, que se podría implementar a partir de la valorización de los atractivos naturales y culturales del lugar, pero sobre la base de la preservación para un disfrute que tenga a los residentes como protagonistas y principales beneficiarios económicos del turismo.

En forma concreta, se alude a la posibilidad de diseñar e implementar un circuito turístico que integre a productores, espacios colectivos como son las ferias de artesanos y alimentos de la zona sur del Partido, así como emprendimientos turísticos vinculados al paradigma agroecológico. En tal sentido, manifiestan que sería de gran ayuda para diversificar la actividad económica de los productores locales, difundir el paradigma e involucrar a otros actores del territorio en actividades que permitan otorgarles protagonismo en el desarrollo del turismo. También se menciona la posibilidad de crear un grupo de Turismo Rural en el marco del programa Cambio Rural (SAGyP-INTA).

Cabe destacar que existen proyectos formulados o en formulación por parte de vecinos de la localidad que integran OCs en donde se practica la

agroecología, que interpelan al Estado para poder gestionar la oferta turística desde una lógica contrahegemónica.

En primer lugar, se presenta la ONG La’Pai, vinculada a la permacultura, la naturopatía y la alimentación, que participó en la licitación de la Unidad Turística Fiscal Playa Redonda (del entonces EMTUR) en 2019 con una propuesta cooperativa denominada “Proyecto Redondo”. A partir de esta, se buscó crear un “parque ecológico suburbano” que actuara como espacio de recreación y educación para sus visitantes, integrando a la comunidad y fomentando el ecoturismo (“El proyecto para crear un parque ecológico en el ex Rancho Móvil”, 2019).

En segundo lugar, se encuentra el Hostel La Abuela Beba, que actualmente está en la búsqueda de constituirse como cooperativa. Uno de sus objetivos en 2023 era poder licitar servicios en la Unidad Turística Chapadmalal (bajo la órbita del entonces MINTUR). En tal sentido, se refiere a la creación de un parador de playa sostenible asociado a una experiencia gastronómica saludable y local, así como recreativa y educativa a través de actividades asociadas al surf y la sostenibilidad.

Por último, también se encuentra el proceso de ordenamiento territorial comunitario en torno al Foro Social de Chapadmalal, que abordó la cuestión del turismo en unión con la agroecología dentro de su contrapropuesta hacia el Estado Local (MGP). A partir de la participación de productores agroecológicos en este proceso, se ha podido acordar una visión de territorio en el cual se destaca el fomento del turismo de tipo social y rural con perspectiva ambiental.

4. Consideraciones finales

Se concluye que las percepciones de los productores agroecológicos respecto de la configuración turística actual en Chapadmalal son, en su mayoría, negativas, ya que la actividad genera múltiples problemáticas en conjunción

con la expansión inmobiliaria. No obstante, el turismo *per se* es valorado positivamente, y algunos productores se vinculan actualmente con el mismo, mientras que otros se encuentran predispuestos a hacerlo.

Lo anterior, permitiría fortalecer el tejido asociativo y la capacidad de trabajo colectivo a nivel local, abrir nuevos canales de venta para la producción así como también concientizar a los visitantes acerca de modelos de producción alternativos. En este sentido, se torna relevante estudiar el papel de las OCs que algunos productores agroecológicos conforman, en tanto espacios donde se expresan nuevas formas de pensar la vida y el desarrollo del turismo en el territorio.

Referencias bibliográficas

- Capalbo, L., y Maniei, H. (2007). *La expresión social de la conciencia planetaria: reflexiones sobre los procesos de las organizaciones de la sociedad civil*. Ediciones CICCUS.
- Holmgren, D. (2013). *La esencia de la permacultura*. https://files.holmgren.com.au/downloads/Essence_of_Pc_ES.pdf
- Jaime Rodríguez, C. B. y Cacciutto, M. (2023). Capital social y turismo de base comunitaria: actualización del estado de la cuestión y aplicación a productores agroecológicos de Chapadmalal (Prov. de Buenos Aires). En L. B. Renzella, A. C. Rucci y M. Espósito (Comps.), *Libro de Actas. XI Simposio Internacional y XVII Jornadas de Investigación Acción en Turismo CONDET 2023* (pp. 728-737). Universidad Nacional de La Plata, Facultad de Ciencias Económicas.
- El proyecto para crear un parque ecológico en el ex Rancho Móvil. (2019, 14 de marzo). *Qué digital* (Mar del Plata). <https://quedigital.com.ar/sociedad/rancho-movil-el-proyecto-vecinal-para-crear-un-parque-ecologico/>
- Roldán, N., Cacciutto, M., Barbini, B., Jaime Rodríguez, C. B., Alix, E. y Trucco Pedrini, F. (2023). Identidades barriales como elemento constitutivo de

propuestas de turismo alternativo: el caso Chapadmalal. En L. B. Renzella, A. C. Rucci y M. Espósito (*Comps.*), *Libro de Actas. XI Simposio Internacional y XVII Jornadas de Investigación Acción en Turismo CONDET 2023* (pp. 646-664). Universidad Nacional de La Plata, Facultad de Ciencias Económicas.