24 NOV. 1998

PRODUCTO BRUTO GEOGRAFICO PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON

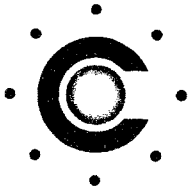
INFORME EJECUTIVO

GRUPO DE INVESTIGACION PRODUCTO BRUTO GEOGRAFICO
Lic. Ana Julia Atucha
Lic.María Teresa López
Lic.Abel Oribe Valderrey
Lic.Guillermo Gustavo Volpato
colaboradores en subsectores
Lic.María Isabel Bertolotti
C.P.N.Gabriela Magnoler
Lic.Alicia Nuzzolese
Coordinación
Prof. Ana María Gennero de Rearte
Consultor externo
Lic. Edmundo Gabriel Szterenlicht

cifras provisorias

FACULTAD DE CIENCIAS
ECONOMICAS Y SOCIALES

UNION DEL COMERCIO,
LA INDUSTRIA
Y LA PRODUCCION
DE MAR DEL PLATA



CONSEJO EMPRESARIO DE MAR DEL PLATA

MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO
DE GENERAL PUEYRREDON

Fundación Bolsa de Comercio
de Mar del Plata

UNIVERSIDAD
NACIONAL DE MAR DEL PLATA

El día 11 noviembre de 1994 la ***Junta Coordinadora Interinstitucional****, formada por las instituciones representativas de la vida económica de la ciudad de Mar del Plata, aprueba su primer proyecto, presentado por la Universidad Nacional de Mar del Plata, orientado a disponer de información esencial para la toma de decisiones, denominado* ***"Cálculo de Indicadores Económicos y Producto Bruto Geográfico del Partido de General Pueyrredón"****.*

El trabajo se desarrolla durante el año 1996 por un equipo permanente de cuatro economistas, los Licenciados Ana Julia Atucha, María Teresa López, Abel Valderrey y Guillermo Gustavo Volpato, contando a su vez con la colaboración de especialistas en sectores específicos. En el sector pesquero colaboró la Lic. María Isabel Bertolotti del INIDEP, en Hoteles, Restaurantes y Transporte la Lic. Alicia Nuzzolese del EMTUR y en Comercio la C.P.N. Gabriela Magnoler de la Facultad de Ciencias Económicas y Sociales-UNMDP y en el sector industrial, el grupo de Análisis Industrial de la Facultad de Ciencias Económicas bajo mi dirección. La especialización de cada uno de los participantes como el asesoramiento metodológico del Lic. Edmundo Szterenlicht permitió desarrollar una tarea muy rigurosa técnicamente que otorga elevada confiabilidad a los resultados obtenidos.

La estimación del Producto Bruto Geográfico (PBG) permite obtener una medida del valor agregado por las distintas actividades productivas del partido durante un período de tiempo. Se toma como base el año 1993 pues el Censo Nacional Económico de 1994 provee información para dicho año en un número considerable de ramas de actividad, sobre las principales variables económicas necesarias para la estimación . Para aquellas ramas o sectores en que dicho Censo no genera información se han realizado encuestas o se han obtenido datos de distintas fuentes secundarias, ya sea cámaras sectoriales, instituciones estadísticas, informantes calificados o centros de investigación. De esta forma por ejemplo se ha estimado el Producto Bruto de todo el Sector Primario, la Administración Pública, Servicio Doméstico, Transporte de Carga y Pasajeros, Salud Humana tanto Pública como Privada, Hotelería y Gastronomía, Enseñanza Pública y Privada, Eliminación de Desperdicios, Construcción y Electricidad, Gas y Agua. En otras ramas se parte de los datos censales mejorando la calidad de los mismos con relevamientos adicionales o información de fuentes más específicas. Tal es el caso de Industria Manufacturera, Comercio, Servicios Personales y Empresariales, etc.

En este informe se presentan los resultados de la estimación del Producto Bruto Geográfico del Partido de Gral. Pueyrredón para los años 1993, 1994 y 1995, a precios corrientes, por sectores de actividad con un detalle de la metodología de cálculo utilizada para cada uno de ellos. La publicación consta de dos partes, un informe ejecutivo en el cual se exponen en forma sintética los resultados obtenidos y un informe sectorial que muestra en forma pormenorizada la metodología, fuentes de información y resultados de cada una de los sectores económicos, con un grado elevado de desagregación de las actividades comprendidas en cada uno de ellos.

PBG del Partido de General Pueyrredon

Durante el presente año, la Municipalidad del Partido de Gral. Pueyrredón y la Universidad Nacional de Mar del Plata han acordado trabajar en el desarrollo de metodologías de actualización de las series de PBG y su estimación a precios constantes, con el objetivo de tener un sistema de información permanente de la estructura económica local y de su evolución periódica.

Deseo agradecer la colaboración de quienes de una forma u otra permitieron que este trabajo se haya podido realizar, brindando a la ciudad la información necesaria para los procesos decisorios tanto de instituciones públicas como de agentes económicos privados, el diseño de políticas o de estrategias de las firmas e instituciones locales. Merecen por ello mi especial reconocimiento la Secretaría de la Producción de la Municipalidad local y la Universidad Nacional de Mar del Plata por haber contratado al equipo responsable de la realización del trabajo, la Fundación Bolsa de Comercio de Mar del Plata, Consejo Empresario y UCIP por los aportes realizados para la contratación de un consultor, los gastos generales del desarrollo del proyecto y la publicación de los trabajos, la Fundación Tecnológica por su apoyo al inicio del trabajo, la Facultad de Ciencias Económicas y Sociales en todas sus dependencias por haber facilitado sus instalaciones, equipamiento y personal de planta para cualquier requerimiento del proyecto, la Dirección de Estadísticas Económicas del INDEC por habernos facilitado valiosa información para el desarrollo del trabajo y a los innumerables informantes calificados que amable y pacientemente han colaborado en la difícil tarea de recopilar información fidedigna.

Prof. Ana Gennero de Rearte
Coordinadora del Proyecto
Centro de Investigaciones Económicas
Facultad de Ciencias Económicas y Sociales
UNMdP

1. INTRODUCCION

El cálculo del Producto Bruto forma parte de lo que se denomina Contabilidad Nacional. Para una cabal comprensión del alcance y utilidad del trabajo que se presenta, de las complejidades del cálculo y obtención de los resultados, se realiza a modo de introducción, una breve descripción de los principales términos utilizados.

1.1 Análisis de los principales conceptos de la Contabilidad Nacional

La actividad económica de un país es una ***empresa colectiva***, que incluye infinidad de actividades que se desarrollan simultáneamente.

La Contabilidad Nacional tiene como objetivo describir el proceso de producción, distribución y uso de los bienes y servicios, en una sociedad determinada. A través de ella se pretende reflejar fehacientemente la actividad económica realizada durante un período.

Para ello es necesario recopilar una cantidad considerable de datos estadísticos, estimar otros, y sistematizar, procesar e interpretar el conjunto de datos obtenidos..

Considerando la complejidad del objeto de estudio, en general los datos que brinda la Contabilidad Nacional, deben entenderse como aproximativos y parciales. En este ámbito se opera en muchos casos sobre la base de "muestras estadísticas", estimándose por inferencia el universo bajo análisis.

La política económica debe basar sus valoraciones en los enunciados de la Contabilidad Nacional.

1.2 Valor Agregado - Producto - Producción

PRODUCCION o VALOR BRUTO DE PRODUCCCION (VBP): Es el conjunto de bienes y servicios que se producen en un país en un período. Surge de sumar el valor de los bienes obtenidos por cada sector de actividad.

El valor de los bienes de cada sector de actividad, se puede desglosar en dos partes bien diferenciadas:

a) **INSUMOS o BIENES DE CONSUMO INTERMEDIO (CI)**: Es lo adquirido por cada sector a otros, para realizar su producción;

b) **VALOR AGREGADO (VA)**: Es lo que el propio sector adicionó a estos insumos en el proceso productivo.

Del concepto de valor agregado se desprenden dos conceptos distintos:

a) **Producto**: Es el valor agregado desde el punto de vista de cuál es el **sector que lo produce.**

b) **Ingreso**: Es el valor agregado desde el punto de vista de cuál es el **factor de la producción que lo recibe.**

PRODUCCION - INSUMOS = VALOR AGREGADO < **PRODUCTO** / **INGRESO**

De lo expuesto resulta con claridad la diferencia básica entre el concepto de **PRODUCCION** y el de **PRODUCTO**, ya que ambos representan magnitudes muy diferentes.

La capacidad productiva de una región o país está expresada por su "producto" y no por su "producción", ya que la producción duplica la imputación de muchos bienes (insumos).

PRODUCTO: Valor de todos los bienes y servicios **finales** producidos en un país en un período determinado.

Queda claro entonces que este concepto excluye expresamente a todos los bienes y servicios que son utilizados como insumos en algún sector.

El producto para evitar duplicaciones sólo tiene en cuenta aquellos bienes y servicios con destino **final** al consumo, inversión o exportación, cualquiera sea su estado de elaboración.

Para estimar el Producto Bruto Geográfico (PBG) del Partido de General Pueyrredón se fragmentó a la actividad económica del partido en tres grandes grupos productivos:

1) Sector Primario: Comprende a las actividades relacionadas directamente con los recursos naturales y las extractivas.
2) Sector Secundario: Incluye las actividades encargadas de transformar los bienes.
3) Sector Terciario: Abarca las actividades de servicios productivos inmateriales.

Esta desagregación responde a las normas de Codificación de Actividades Económicas establecidas por la Disposición Nro. 024/91 del INDEC, la que se corresponde con la Revisión 3 de la "Clasificación Industrial Internacional Uniforme" (CIIU) de Naciones Unidas, aceptada internacionalmente. Por lo tanto, la utilización de la clasificación económica mencionada permite comparar los resultados obtenidos con cualquier otra estimación, nacional o internacional.

El producto es un indicador económico de suma utilidad, su conocimiento permite:

a) Conocer la importancia relativa de los sectores en el ámbito del partido.
b) Establecer la participación del producto del partido respecto a la provincia y la nación.
c) Comparar la información de distintos períodos.

Para el cálculo del producto a nivel Partido, es necesario tener en cuenta que la gran dificultad estriba en la escasez o incluso la falta total de información estadística sectorial. En algunos casos los datos por sectores se presentan sólo a nivel nacional o provincial. Es por ello que la estimación de producción y valor agregado de cada sector para un Partido, obliga a tomar contacto directo con el proveedor del bien o servicio en cuestión, este método de obtención en general es dificultoso y conduce a demoras asociadas a los plazos de la entrevistas.

2. ESTIMACION DEL PRODUCTO BRUTO GEOGRAFICO - AÑOS 1993, 1994 y 1995

En el presente trabajo se informa la estimación del Producto Bruto Geográfico para los años 1993 (base), 1994 y 1995 realizado por la Facultad de Ciencias Económicas y Sociales de la Universidad Nacional de Mar del Plata. A continuación se listan los sectores y subsectores estimados

- **SECTOR PRIMARIO**
  - Agricultura, Ganadería, Caza y Silvicultura
  - Pesca
  - Explotación de Minas y Canteras
- **SECTOR SECUNDARIO**
  - Industrias Manufactureras
  - Suministro de Electricidad, Gas y Agua
  - Construcción
- **SECTOR TERCIARIO**
  - Comercio al por Mayor y al por Menor; Reparación de Vehículos Automotores, Motocicletas, Efectos personales y Enseres domésticos
  - Hoteles y Restaurantes
  - Transporte , Almacenamiento y Comunicaciones
  - Intermediación Financiera
  - Actividades Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler
  - Administración Pública y Defensa; Planes de Seguridad Social de Afiliación Obligatoria
  - Enseñanza
  - Servicios Sociales y de Salud
  - Otras Actividades de Servicios Comunitarios, Sociales y Personales
  - Hogares privados con Servicio Doméstico

2.1 SECTOR PRIMARIO

Este Sector incluye las siguientes divisiones: Agricultura, Ganadería, Caza y Silvicultura, Pesca y Explotación de Minas y Canteras.

Las actividades para las cuales se calculó el Valor Agregado del Sector Primario en el Partido de General Pueyrredón se presentan en la Tabla 1.

TABLA 1: VALOR AGREGADO DEL SECTOR PRIMARIO AÑOS 1993-1995

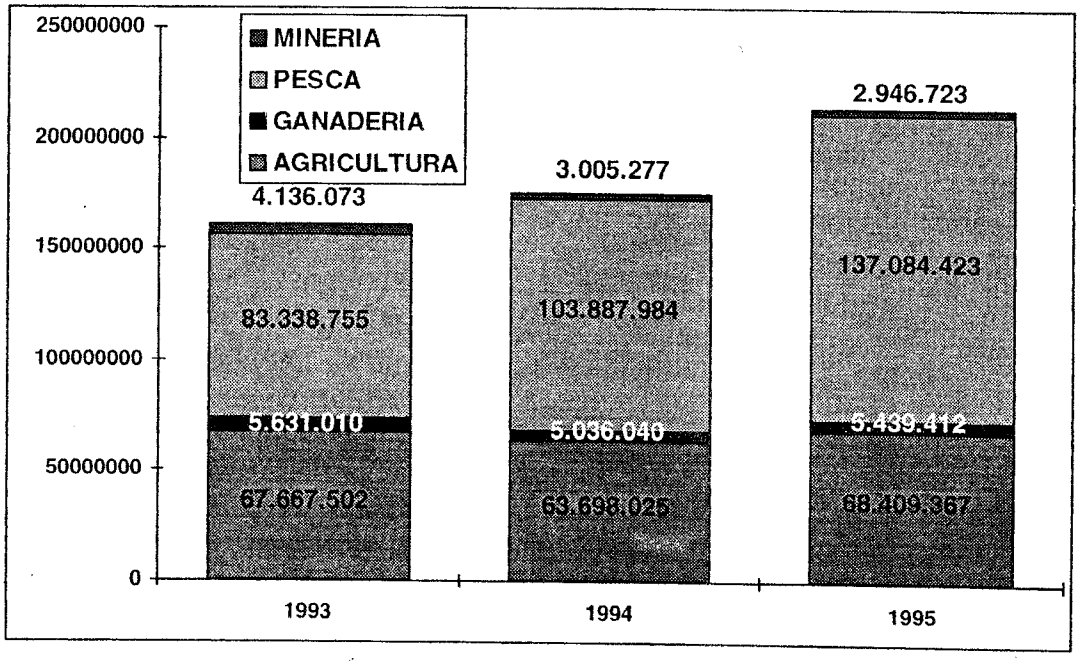
A VALORES CORRIENTES

VALOR AGREGADO EN PESOS	1993	1994	1995
AGRICULTURA	**67.667.502**	**63.698.025**	**68.409.367**
CEREALES Y HORTICULTURA	**67.667.502**	**63.698.025**	**68.409.367**
Cereales y Oleaginosas	**3.593.016**	**5.863.625**	**8.410.482**
Trigo	2.130.320	3.216.970	4.988.171
Maíz	898.369	1.166.169	1.743.726
Girasol	427.738	1.341.760	1.632.241
Soja	136.589	138.726	46.344
Horticultura	**64.074.486**	**57.834.400**	**59.998.885**
Especialidades hortícolas	41.546.452	45.042.872	44.668.833
Papa	22.528.034	12.791.528	15.330.052
GANADERIA	**5.631.010**	**5.036.040**	**5.439.412**
Vacunos	3.379.865	3.072.319	3.148.404
Leche	2.251.145	1.963.721	2.291.008
PESCA	**83.338.755**	**103.887.984**	**137.084.423**
Fresqueros de altura	39.097.313	46.291.844	56.892.385
Costeros chicos	11.429.071	20.569.641	23.248.275
Costeros grandes	25.198.573	31.155.351	39.895.984
Procesadores	7.613.798	5.871.148	17.047.779
MINERIA	**4.136.073**	**3.005.277**	**2.946.723**
TOTAL	***160.773.340***	***175.627.326***	***213.879.925***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de SAGyP, INTA, INIDEP, M.G.P.

FIGURA 1 - VALOR AGREGADO SECTORIAL 1993-1995. GRANDES DIVISIONES

VALORES CORRIENTES



2.2 SECTOR SECUNDARIO

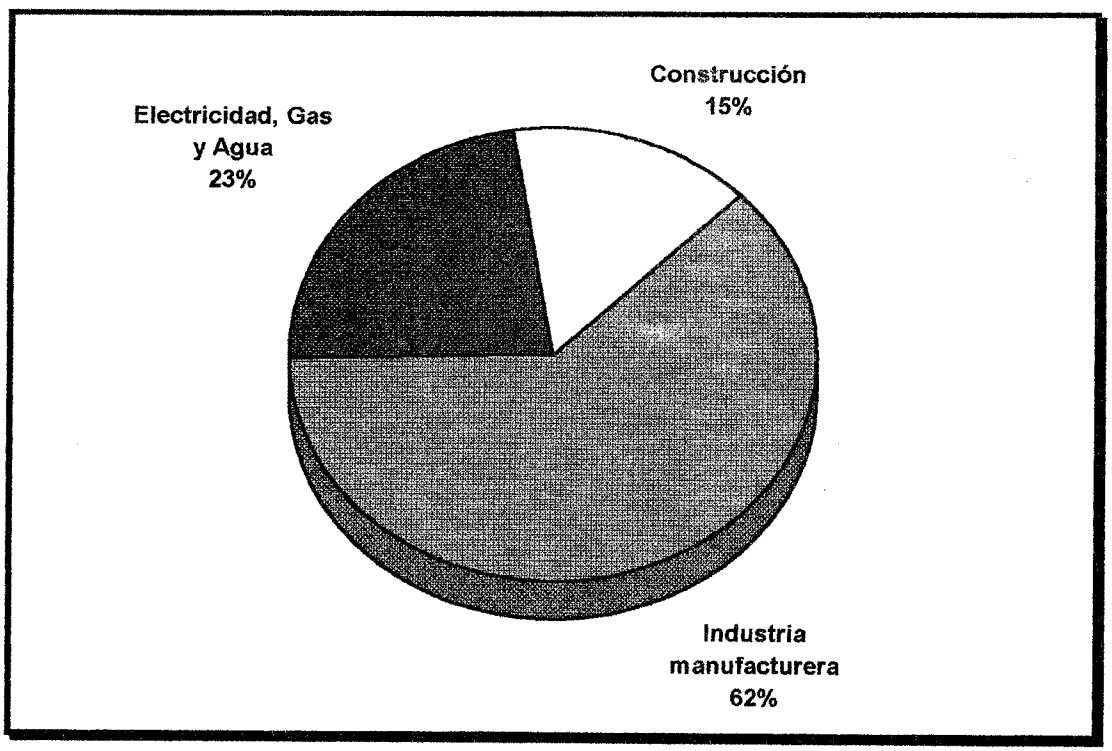
Incluye Industrias Manufactureras, Suministro de Electricidad, Gas y Agua, y Construcción. Se presenta a continuación el total del Valor Agregado del Sector Secundario:

TABLA 2: VALOR AGREGADO SECTOR SECUNDARIO AÑOS 1993-1995
A VALORES CORRIENTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995
Industria manufacturera	325,206,894	361,159,452	377,956,952
Electricidad, Gas y Agua	119,559,175	117,734,543	120,165,965
Construcción	78,430,227	83,824,253	63,711,668
TOTAL	***523,196,296***	***562,718,248***	***561,834,585***

Fuente: Elaboración propia.

FIGURA 2: ESTRUCTURA PORCENTUAL DEL SECTOR SECUNDARIO AÑO BASE



2.2.1 INDUSTRIAS MANUFACTURERAS

Conforme a la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU), se entiende por industria manufacturera a la transformación física y química de materiales y componentes en productos nuevos, ya sea que el trabajo se efectúe con máquinas o a mano, en la fábrica o en el domicilio, o que los productos se vendan al por mayor o al por menor. En el Partido de Gral. Pueyrredón esta conformada básicamente por tres ramas principales: Elaboración de Productos Alimenticios y Bebidas, Fabricación de Productos Textiles y Metalmecánica.

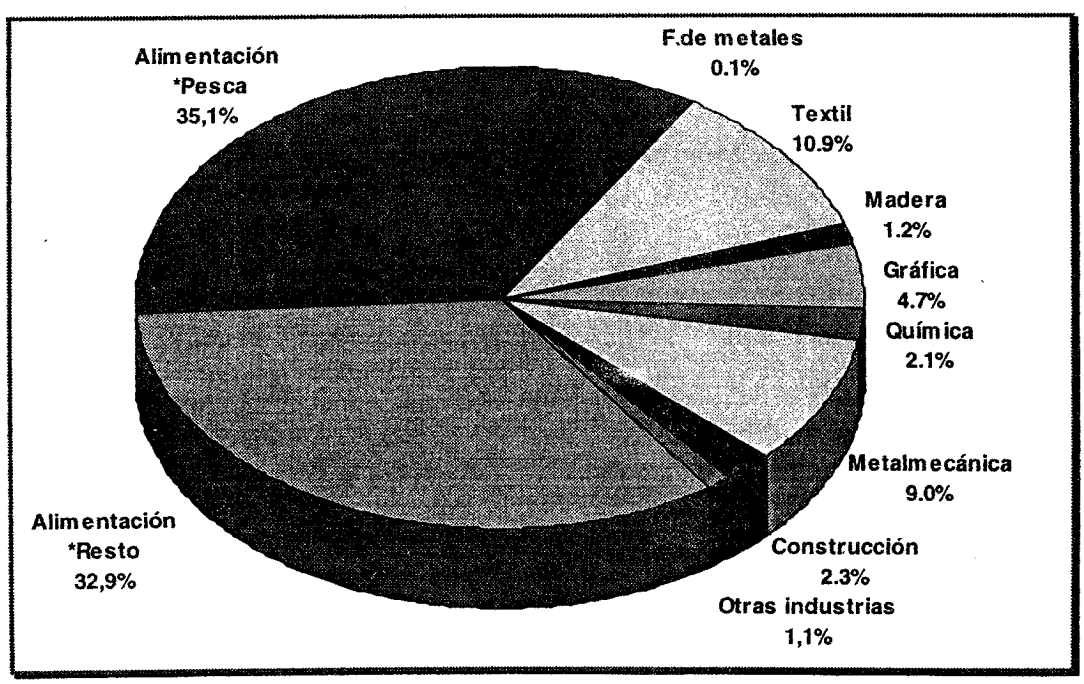
TABLA 3: VALOR AGREGADO INDUSTRIAS MANUFACTURERAS AÑO BASE

RAMA	Nº EST.	PERSONAL OCUPADO	VALOR PRODUCCION	VALOR AGREGADO
Alimentación -resto	402	4,652	278,760,564	110,003,633
Alimentación -pesca	91	6,342	271,721,010	112,797,359
Textil	242	2,434	85,218,824	35,560,758
Metalmecánica	377	1,809	83,654,278	29,421,679
Madera	97	383	11,062,196	3,912,394
Gráfica	104	763	32,032,966	15,218,052
Química	40	365	38,182,647	6,961,328
Construcción	39	343	13,247,535	7,431,313
Fab. Metales	8	20	560,606	274,934
Resto industria	84	325	7,627,570	3,625,444
TOTAL	***1,484***	***17,436***	***822,068,196***	***325,206,894***

Fuente: elaboración propia sobre la base de los datos del Censo Económico 1994 e INIDEP.

FIGURA 3: INDUSTRIA MANUFACTURERA DEL PARTIDO DE GRAL. PUEYRREDON

PARTICIPACIÓN EN % POR RAMA EN EL VALOR AGREGADO - AÑO 1993



A continuación se presenta la evolución del valor agregado del Partido de Gral. Pueyrredon para el periodo 1993-1995:

TABLA 4 -EVOLUCIÓN DEL VALOR AGREGADO EN VALORES CORRIENTES

PERIODO 1993-1995

RAMA	1993	1994	1995
Alimentación.- Pesca	112,797,359	124,558,460	175,410,998
Alimentación- Resto	110,003,633	138,111,851	120,747,930
Textil	35,560,758	36,423,842	35,884,310
Madera	3,912,394	3,510,239	3,225,234
Gráfica	15,218,052	16,105,850	15,082,878
Química	6,961,328	8,128,168	8,950,858
Construcción	7,431,313	7,904,526	5,276,848
Fab.metales	274,934	264,685	239,707
Metalmecánica	29,421,679	28,324,854	25,651,888
Resto industria	3,625,444	3,931,615	3,799,669
TOTAL	***325,206,894***	***367,264,090***	***394,270,320***

Fuente: Elaboración propia en base a datos del Censo Económico 1994 e INIDEP.

2.2.2 SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA

Este sector en el Partido de General Pueyrredón está representado por un número reducido de empresas. El sector de gas y electricidad se caracteriza por poseer una empresa de gran magnitud que brinda la mayoría del servicio, y un pequeño grupo de cooperativas que prestan el resto.

En cambio el suministro de agua es brindado por una empresa estatal, del ámbito municipal. El sector de electricidad es el que realiza el mayor aporte al valor agregado del subsector, 79% del total; le sigue en orden de importancia, el suministro de agua con un 18% y por último la distribución de gas con un 3%.

TABLA 5: VALOR AGREGADO. SUMINISTRO DE GAS, ELECTRICIDAD Y AGUA AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

SECTOR	1993	1994	1995
Gas	3,467,541	3,719,984	3,993,345
Electricidad	94,440,189	90,924,447	91,618,161
Agua	21,651,445	23,088,047	24,554,459
TOTAL	***119,559,175***	***117,734,543***	***120,165,965***

Fuente: Elaboración propia s/ base de datos de las empresas prestatarias y Dción. Mun. de Estadística.

2.2.3 CONSTRUCCION

Este sector abarca la preparación del terreno; la construcción de edificios completos y de partes de edificios; obras de ingeniería civil; acondicionamiento y terminación de edificios y alquiler de equipo de construcción y demolición dotado de operarios.

Las actividades mas corrientes de la construcción consisten principalmente en la construcción de viviendas, edificios de oficinas, locales, depósitos y otros edificios públicos y de servicios, y en la construcción de obras de ingeniería civil como carreteras, calles, puentes, líneas de ferrocarril, puertos, instalaciones de tuberías, líneas de transmisión de energía eléctrica y otras.

Estas actividades pueden llevarse a cabo por cuenta propia, a cambio de una retribución o por contrato.

TABLA 6: VALOR AGREGADO SECTOR CONSTRUCCIÓN AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

CONSTRUCCION	1993	1994	1995
Sector privado	61,998,392	54,447,806	52,962,924
Sector público	16,431,835	29,376,448	10,748,743
TOTAL	***78,430,227***	***83,824,254***	***63,711,667***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de CAC, MGP, Prov. y empresas

2.3 SECTOR TERCIARIO

En este sector están comprendidas las siguientes divisiones:

- Comercio al por Mayor y al por Menor; Reparación de Vehículos Automotores, Motocicletas, Efectos personales y Enseres domésticos
- Hoteles y Restaurantes
- Transporte , Almacenamiento y Comunicaciones
- Intermediación Financiera
- Actividades Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler
- Administración Pública y Defensa; Planes de Seguridad Social de Afiliación Obligatoria
- Enseñanza
- Servicios Sociales y de Salud
- Otras Actividades de Servicios Comunitarios, Sociales y Personales
- Hogares privados con Servicio Doméstico

Se presenta a continuación el total del Valor Agregado del Sector Terciario:

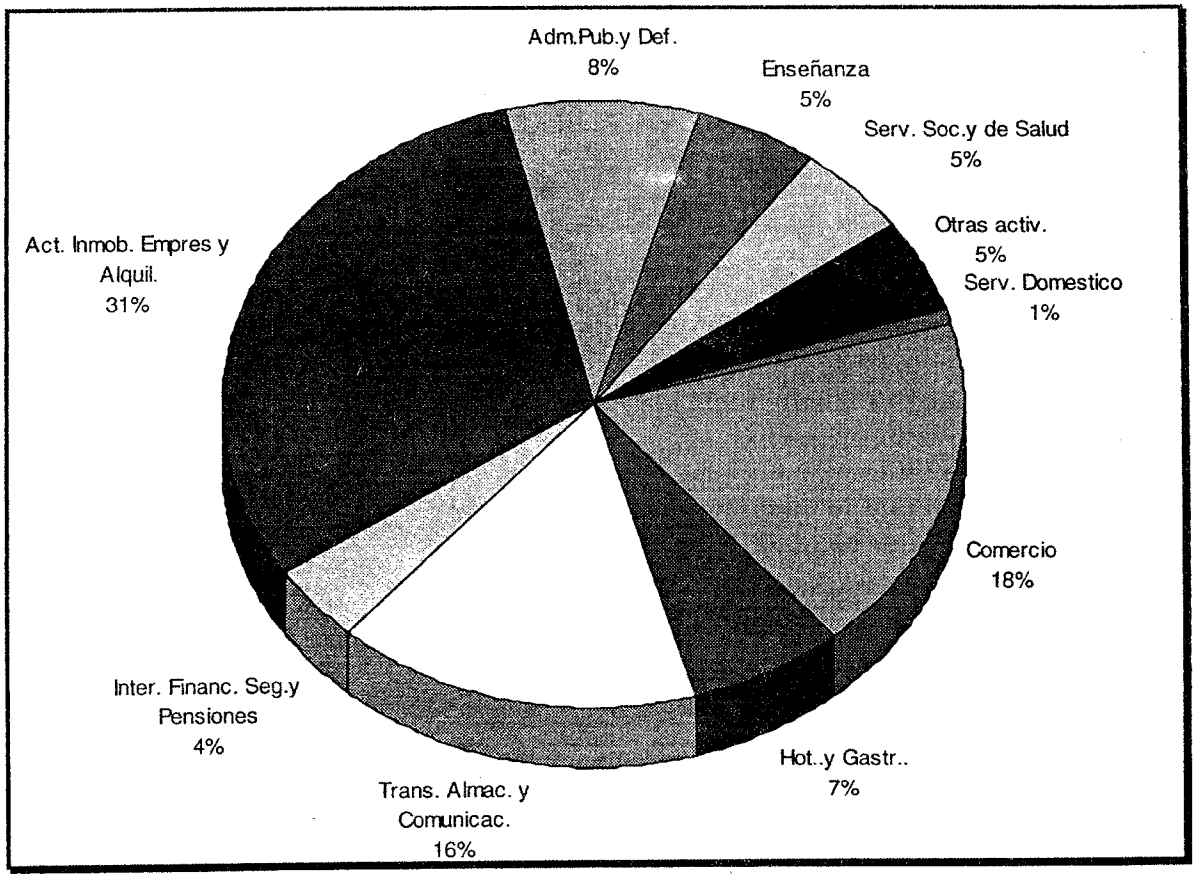
TABLA 7: VALOR AGREGADO DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DEL SECTOR TERCIARIO AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

SECTOR TERCIARIO	1993	1994	1995
Comercio al por mayor y menor, reparación veh.	429,562,650	372,098,212	365,123,651
Hoteles y Restaurantes	155,569,836	151,723,457	140,010,985
Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones	355,375,889	347,171,491	330,994,704
Intermediación Financiera	97,296,825	123,184,500	126,789,400
Act. Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler	723,531,462	737,214,926	745,206,085
Administración Pública y Defensa	188,413,302	202,284,763	200,389,578
Enseñanza	122,008,122	132,639,857	141,359,851
Servicios Sociales y de Salud	118,401,786	143,089,930	150,175,641
Otras act. de serv. Comunitarios, soc. y personal.	119,465,529	127,066,505	134,589,656
Servicio Doméstico	18,800,446	17,504,123	15,688,734
TOTAL	***2,328,425,847***	***2,353,977,764***	***2,350,328,285***

Fuente: Elaboración propia.

FIGURA 4:ESTRUCTURA PORCENTUAL DEL VALOR AGREGADO

SECTOR TERCIARIO AÑO 1993



2.3.1 COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR; REPARACION DE VEHICULOS AUTOMOTORES, MOTOCICLETAS, EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS

Conforme la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU), este sector incluye las actividades del comercio mayorista y minorista. El objetivo de la misma es la intermediación en la distribución de los bienes.

A partir de información proveniente del Censo Nacional Económico 1994, se calculó la estructura de costos, el margen bruto, margen de ventas y valor de insumos. Los volúmenes de venta se cotejaron con datos de diversos organismos públicos. Cabe aclarar que fue considerada únicamente la economía formal declarada.

TABLA 8: VALOR AGREGADO SECTOR COMERCIO AÑOS 1993-1995

A VALORES CORRIENTES

DIVISION	1993	1994	1995
Vta. y reparac. Automov.	64.726.087	64.302.992	48.727.850
Comercio mayorista	129.695.619	124.330.841	131.660.377
Comercio minorista	235.140.944	183.464.379	184.735.424
TOTAL	***429.562.650***	***372.098.212***	***365.123.651***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos del C.N.E.94,empresas del sector y Organismos Públicos

2.3.2 HOTELES Y RESTAURANTES

Esta división incluye la actividad de hoteles, campamentos y otro tipo de hospedaje temporal, como así también de los restaurantes, bares y cantinas.

TABLA 9: VALOR AGREGADO HOTELES Y RESTAURANTES AÑOS 1993-1995

VALORES CORRIENTES

DIVISION	1993	1994	1995
Hoteles	59,496,197	65,257,181	62,191,336
Restaurantes	96,073,640	86,466,276	77,819,649
TOTAL	***155,569,837***	***151,723,457***	***140,010,985***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de empresas del sector, C.N.E.94 y EMTUR

2.3.3 TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES

Esta actividad incluye el transporte por vía terrestre, acuática y aérea tanto de pasajeros como de carga; todo tipo de almacenamiento, depósito y manipulación de carga; la actividad de agencias de viajes y otras agencias de transporte; las actividades postales y las telecomunicaciones.

El transporte de pasajeros y de carga por ferrocarril, no se encuentra comprendido en la estimación del Valor Agregado de la actividad, debido a que la empresa prestataria no ha suministrado información.

La subrama Actividades Complementarias incluye manipulación de carga, almacenamiento y depósito, actividad de agencias de viajes, etc.

TABLA 10: VALOR AGREGADO DEL SECTOR TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

DIVISION	1993	1994	1995
Transporte de Pasajeros	146,239,676	161,234,677	165,494,416
Transporte de Carga	29,081,459	31,832,087	29,812,376
Act. compl. Del transporte	38,625,945	41,122,118	40,350,048
Correo y Telecomunicaciones	141,428,809	112,982,609	95,337,864
TOTAL	***355,375,889***	***347,171,491***	***330,994,704***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de empresas del sector, MGP y CNT

2.3.4 INTERMEDIACION FINANCIERA

Incluye las actividades de obtención y redistribución de fondos, organismos como el BCRA., Entidades Financieras bancarias y no bancarias (Cías. de Seguros, Mercados de Valores, Mercados a Término y Bolsas de Comercio, Agentes y Soc. de Bolsa, Casas de Cambio, Agentes de Mercado Abierto, Asesores Financieros, etc.)

TABLA 11: VALOR AGREGADO DEL SECTOR INTERMEDIARON FINANCIERA AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

DIVISION	1993	1994	1995
Entidades Financieras Bancarias	78.315.462	100,776,900	103,572,900
Resto del Sector	18,981,363	22,407,600	23,216,500
TOTAL	***97,296,825***	***123,184,500***	***126,789,400***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.E.N.94 y BCRA

2.3.5 ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER

Conforme a la CIIU la actividad empresarial se desagrega en varias subramas: act. jurídicas, contables, de asesoramiento, act. de arquitectos e ingenieros, act. publicitaria, agencias de personal, ag. de investigación, agencias de limpieza, act. de fotografía y otras act. n.c.p., subrama que abarca una gran variedad de servicios realizados generalmente para clientes comerciales, como por ejemplo: gestores, fotocopiados, traductores, subastadores, diseñadores, decoradores, etc.

TABLA 12: VALOR AGREGADO DEL SECTOR DE ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER. PERIODO 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

DIVISION	1993	1994	1995
Act. Inmobiliaria	644,852,255	650,190,629	651,652,237
Alquileres	3,008,793	3,219,829	2,975,879
Informática	1,870,236	2,193,784	2,742,234
Investigac. y des.	5,023,593	6,184,200	5,846,895
Act. Empresariales	68,776,585	75,426,484	81,988,840
TOTAL	***723.531.462***	***737.214.926***	***745.206.085***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.E.N.94 e INDEC

2.3.6 ADMINISTRACION PUBLICA Y DEFENSA; PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION OBLIGATORIA

Comprende las actividades de la Administración Pública en general, Prestación De Servicios a la comunidad en general, y la Administración y Financiación de los programas de servicios públicos de Seguridad Social de afiliación obligatoria. Excluye : Educación, Salud y Construcción Pública.

TABLA 13: VALOR AGREGADO DEL SECTOR PUBLICO POR JURISDICCIÓN

AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

JURISDICCION	1993	1994	1995
Nacional	77,253,719	79,096,700	75,034,395
Provincial	60,523,005	68,341,156	69,601,611
Municipal	50,636,578	54,846,837	55,753,572
TOTAL	***188.413.302***	***202.284.763***	***200.389.578***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de Adm. Pública Nac., Prov. y Munic.

2.3.7 ENSEÑANZA

Comprende la enseñanza oficial y privada de todo tipo, impartida por instituciones y por profesores particulares.

TABLA 14: VALOR AGREGADO DE LA ENSEÑANZA PUBLICA Y PRIVADA

AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

ENSEÑANZA	1993	1994	1995
PUBLICA	96.827.598	103.604.588	111.835.004
Municipal	17.700.826	20.788.389	21.757.174
Provincial	40.940.662	49.235.488	55.468.078
Nacional	38.186.110	33.580.711	34.609.752
PRIVADA	25.180.524	29.035.269	29.524.847
Primaria	12.538.938	12.857.724	13.398.249
Secundaria	6.553.794	9.315.380	8.795.940
Superior	1.519.608	1.805.079	1.296.231
Especial y Preescolar	4.568.184	5.057.086	6.034.428
TOTAL	***122.008.122***	***132.639.857***	***141.359.851***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de DIEGEP, C.N.E.94, Adm. Pública Nacional, Provincial y Municipal y encuestas al sector.

2.3.8 SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD

Comprende las actividades relacionadas con la salud humana (sanatorios, hospitales, médicos, etc.), actividades veterinarias y actividades de servicios sociales.

TABLA 15: VALOR AGREGADO DEL SECTOR SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD

AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995
Salud Pública	26.127.114	29.886.577	30.632.124
Salud Sanatorial	41.945.624	47.031.956	51.217.800
Actividad Médica	35.498.702	47.724.264	48.965.095
Otras act. relacionadas	7.636.175	9.472.852	9.941.941
Act. Veterinarias	564.586	747.857	784.890
Servicios Sociales	6.629.585	8.226.424	8.633.791
TOTAL	***118.401.786***	***143.089.930***	***150.175.641***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de I C.N.E.94, Adm. públicas Nac., Prov. y Munic. y Encuestas en el Sector

2.3.9 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PESONALES

Este sector se subdivide en:

- Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares
- Actividades de organizaciones empresariales, profesionales, sindicales, regionales, políticas y otras
- Actividades de esparcimiento, culturales y deportivas: exhibición de películas, actividades de radio y televisan, actividades teatrales y musicales, discotecas, videojuegos, bibliotecas y actividades deportivas.
- Otras actividades de servicios: lavado de prendas, peluquerías, pompas fúnebres y otras actividades de servicios no contempladas en otras partidas.

TABLA 16: VALOR AGREGADO DEL SECTOR OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PERSONALES AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

ACTIVIDAD	1993	1994	1995
Eliminac ión de desperdicios	12,439,200	13,396,193	14,352,789
Act. organiz. Empresariales	19,775,480	21,297,291	22,817,918
Act. de esparcimiento	58,958,882	63,344,929	67,924,591
Otras act. de servicios	28,291,967	29,028,092	29,494,358
TOTAL	***119,465,529***	***127,066,505***	***134,589,656***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.N.E.94 y empresas del sector

2.3.10 HOGARES PRIVADOS CON SERVICIO DOMESTICO

Abarca las actividades de los hogares que emplean personal doméstico. Para la estimación se analizaron los datos de ocupación del último Censo Nacional de Población y Vivienda y de la Encuesta Permanente de Hogares, más los valores de salarios mínimos publicados por el Ministerio de Trabajo de la Nación.

TABLA 17: VALOR AGREGADO DEL SERVICIO DOMESTICO

AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES

SERVICIO DOMESTICO	1993	1994	1995
Con retiro	17.264.800	16.074.720	14.407.200
Sin retiro	1.535.566	1.429.403	1.281.534
TOTAL	***18.800.446***	***17.504.123***	***15.688.734***

Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos de C.N.E 94 y Censo Nac. de Población y Vivienda 90, EPH y Min. Trabajo de la Nación

3. ESTRUCTURA ECONOMICA DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON AÑOS 1993-1995

Se presentan a continuación una síntesis de los cuadros precedentes que permiten apreciar la estructura económica del partido:

TABLA 18: VALOR AGREGADO DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON AÑOS 1993-1995

A VALORES CORRIENTES

SECTOR PRIMARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO 1993	1994	1995
Agricultura	67,667,502	63,698,025	68,409,367
Ganadería	5,631,010	5,036,040	5,439,412
Pesca	83,338,755	103,887,984	137,084,423
Minería	4,136,073	3,005,277	2,946,723
TOTAL	**160,773,340**	**175,627,326**	**213,879,925**

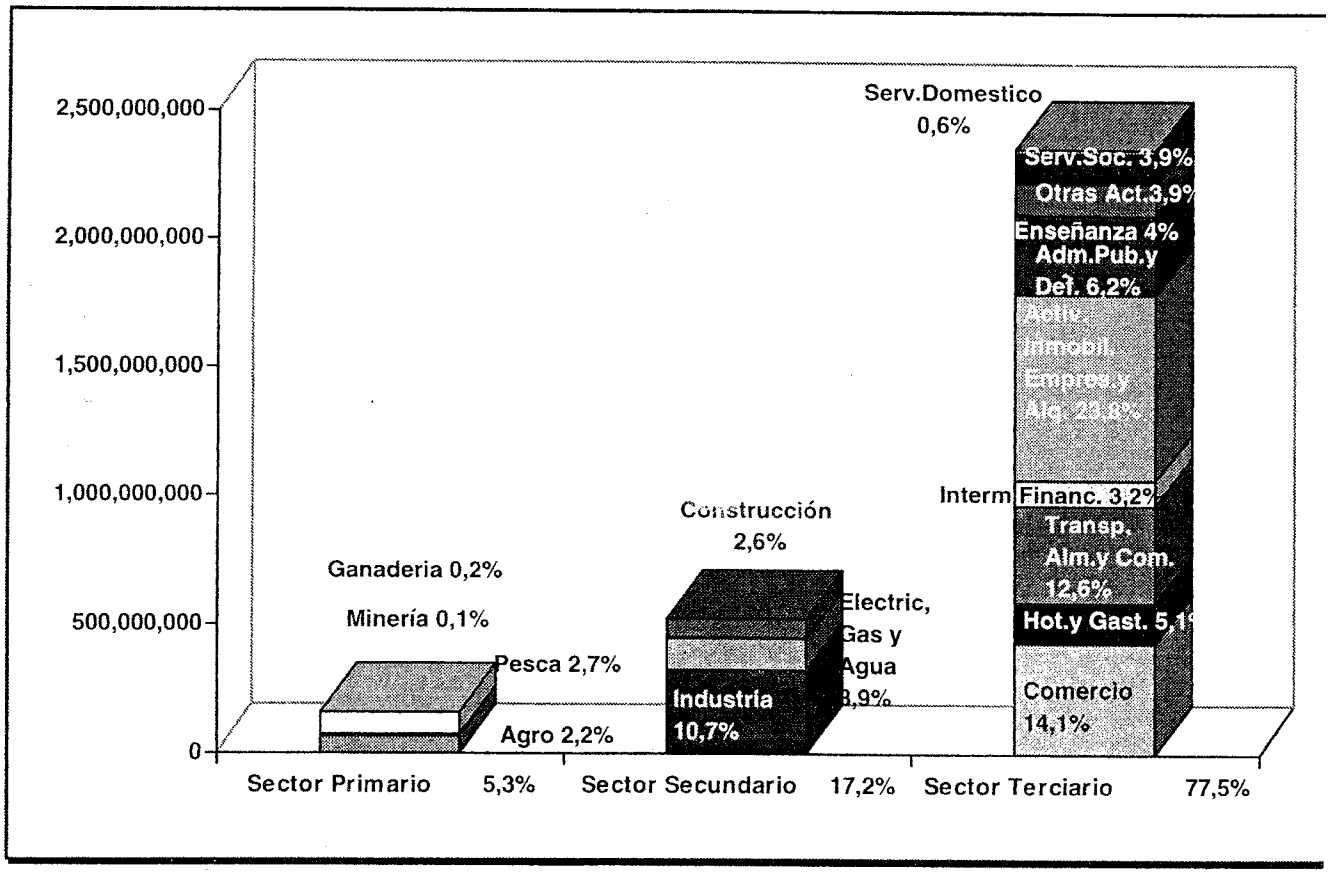
SECTOR SECUNDARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO 1993	1994	1995
Industria manufacturera	325,206,894	367,264,090	394,270,320
Electricidad, Gas y Agua	119,559,175	117,734,543	120,165,965
Construcción	78,430,227	83,824,253	63,711,668
TOTAL	**523,196,296**	**568,822,886**	**578,147,953**

SECTOR TERCIARIO ACTIVIDAD	VALOR AGREGADO 1993	1994	1995
Comercio	429,562,650	372,098,212	365,123,651
Hotelería y Gastronomía	155,569,836	151,723,457	140,010,985
Trans Almac y Comunicac	355,375,889	347,171,491	330,994,704
Inter Financ Segy Pensiones	97,296,825	123,184,500	126,789,400
Act Inmob, Empres y Alquiler	723,531,462	737,214,926	745,206,085
Administ Pública y Defensa	188,413,302	202,284,763	200,389,578
Ensenanza	122,008,122	132,639,857	141,359,851
Servicios Sociales y de Salud	118,401,786	143,089,930	150,175,641
Otras activ	119,465,529	127,066,505	134,589,656
Serv Doméstico	18,800,446	17,504,123	15,688,734
TOTAL	**2,328,425,847**	**2,353,977,764**	**2,350,328,285**
TOTAL P.B.G.	***3,012,395,483***	***3,098,427,976***	***3,142,356,163***

Fuente: Elaboración propia

FIGURA 6: VALOR AGREGADO 1993. SEGÚN SECTOR DE ACTIVIDAD

VALORES RELATIVOS



INDICE INFORME EJECUTIVO

1. INTRODUCCION 2

1.1 Análisis de los principales conceptos de la Contabilidad Nacional 2

1.2 Valor Agregado - Producto - Producción 2

2. ESTIMACION DEL PRODUCTO BRUTO GEOGRAFICO - AÑOS 1993, 1994 Y 1995 3

2.1 SECTOR PRIMARIO 3

2.2 SECTOR SECUNDARIO 4
2.2.1 INDUSTRIAS MANUFACTURERAS 6
2.2.2 SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS y AGUA 7
2.2.3 CONSTRUCCION 8

2.3 SECTOR TERCIARIO 9
2.3.1 COMERCIO POR MAYOR Y MENOR; REPARAC. VEHICULOS , EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS .. 11
2.3.2 HOTELES Y RESTAURANTES 12
2.3.3 TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES 12
2.3.4 INTERMEDIACION FINANCIERA 13
2.3.5 ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER 13
2.3.6 ADMINISTRACION PUBLICA Y DEFENSA; PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION OBLIGATORIA 14
2.3.7 ENSEÑANZA 14
2.3.8 SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD 15
2.3.9 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PESONALES 15
2.3.10 HOGARES PRIVADOS CON SERVICIO DOMESTICO 15

3. ESTRUCTURA ECONOMICA DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON AÑOS 1993-1995 16

INDICE DE TABLAS y FIGURAS

TABLA 1: VALOR AGREGADO DEL SECTOR PRIMARIO AÑOS 1993-1995 4
FIGURA 1 - VALOR AGREGADO SECTORIAL 1993-1995. GRANDES DIVISIONES 4
TABLA 2: VALOR AGREGADO SECTOR SECUNDARIO AÑOS 1993-1995 5
FIGURA 2: ESTRUCTURA PORCENTUAL DEL SECTOR SECUNDARIO AÑO BASE 5
TABLA 3: VALOR AGREGADO INDUSTRIAS MANUFACTURERAS AÑO BASE 6
FIGURA 3: INDUSTRIA MANUFACTURERA DEL PARTIDO DE GRAL. PUEYRREDON 6
TABLA 4 -EVOLUCIÓN DEL VALOR AGREGADO EN VALORES CORRIENTES 7
TABLA 5: VALOR AGREGADO. SUMINISTRO DE GAS, ELECTRICIDAD Y AGUA AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES .. 7
TABLA 6: VALOR AGREGADO SECTOR CONSTRUCCIÓN AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES 8
TABLA 7: VALOR AGREGADO DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DEL SECTOR TERCIARIO AÑOS 1993-1995 9
FIGURA 4:ESTRUCTURA PORCENTUAL DEL VALOR AGREGADO SECTOR TERCIARIO AÑO 1993 10
TABLA 8: VALOR AGREGADO SECTOR COMERCIO AÑOS 1993-1995 11
TABLA 9: VALOR AGREGADO HOTELES Y RESTAURANTES AÑOS 1993-1995 VALORES CORRIENTES 12
TABLA 10: VALOR AGREGADO DEL SECTOR TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES AÑOS 1993-1995. 12
TABLA 11: VALOR AGREGADO DEL SECTOR INTERMEDIARON FINANCIERA AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES ... 13
TABLA 12: VALOR AGREGADO DEL SECTOR ACT. INMOB., EMPRESARIALES Y DE ALQUILER. PERIODO 1993-1995 13
TABLA 13: VALOR AGREGADO DEL SECTOR PUBLICO POR JURISDICCIÓN AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES 14
TABLA 14: VALOR AGREGADO DE LA ENSEÑANZA PUBLICA Y PRIVADA AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES 14
TABLA 15: VALOR AGREGADO DEL SECTOR SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD AÑOS 1993-1995 VALORES CORRIENTES 15
TABLA 16: VALOR AGREGADO DEL SECTOR OTRAS ACT. DE SERV. COMUN, SOC Y PERSONALES AÑOS 1993-1995 15
TABLA 17: VALOR AGREGADO DEL SERVICIO DOMESTICO AÑOS 1993-1995 A VALORES CORRIENTES 16
TABLA 18: VALOR AGREGADO DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON AÑOS 1993-1995 17
FIGURA 6: VALOR AGREGADO 1993. SEGÚN SECTOR DE ACTIVIDAD 17

FE DE ERRATAS

En la Tabla 2 de la página 5, referida al Valor Agregado del Sector Secundario corresponde consignar los siguientes valores:

ACTIVIDAD	1993	1994	1995
Industria manufacturera	325.206.894	367.264.090	394.270.320
Electricidad, Gas y Agua	119.559.175	117.734.543	120.165.965
Construcción	78.430.227	83.824.253	63.711.668
TOTAL	**523.196.296**	**568.822.886**	**574.147.953**

El presente ejemplar es una versión resumida de la publicación "Producto Bruto Geográfico de General Pueyrredón" (ISBN N° 987-9136-27-6).